

# PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin

Planul Urbanistic Zonal „P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA CU FUNCȚIUNI MIXTE SERVICII SI LOCUIRE COLECTIVA S+P+9E+ER”

UR2022 - 001940/08.04.2022

Generat de imobilul teren intravilan, mun. Timișoara  
Beneficiari IENEA ION SI IENEA ELENA

Identificat prin CF. nr. 413902 Timișoara, nr. cad. 413902  
Conform Avizului de oportunitate nr. 29 din data de 9.11.2021

Nr. Crt.	OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA, OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE	IMPLEMENTARE INVESTITII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE		
		Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării
1	Dezlipire și schimb teren cu Primaria pentru asigurarea continuitatii frontului stradal, conform P.U.Z. aprobat (documentație cadastrală și notarială)	200€	dezvoltator	12 luni
2	Declarație notarială de renunțare la dreptul de proprietate	-	-	-
3	Realizare echipare cu energie electrica	8000€	dezvoltator	36 luni
4	Racord la rețeaua de apa a Mun. Timișoara, administrată de Aquatim S.A.	3000€	dezvoltator	36 luni
5	Racord la rețeaua de canalizare a Mun. Timișoara, administrată de Aquatim S.A.	3000€	dezvoltator	36 luni
6	Realizarea stratumui suport, strat de uzura a drumului - drum de incinta	-	-	-
7	Sistem de descarcare ape pluviale de pe suprafata PUZ	4500€	dezvoltator	36 luni

Primăria Municipiului Timișoara,

Primar,



HEMELU ȘEF  
GABRIEL ALMĂJAN

Investitori,  
IENEA ION SI IENEA ELENA

Observație:

Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținere a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.