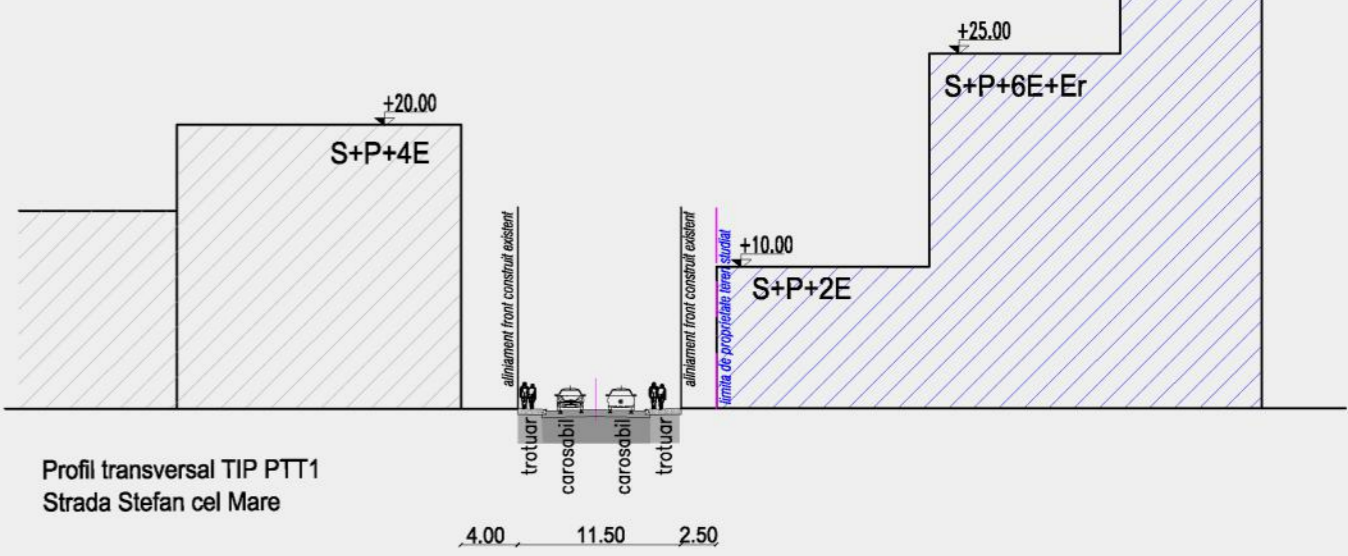
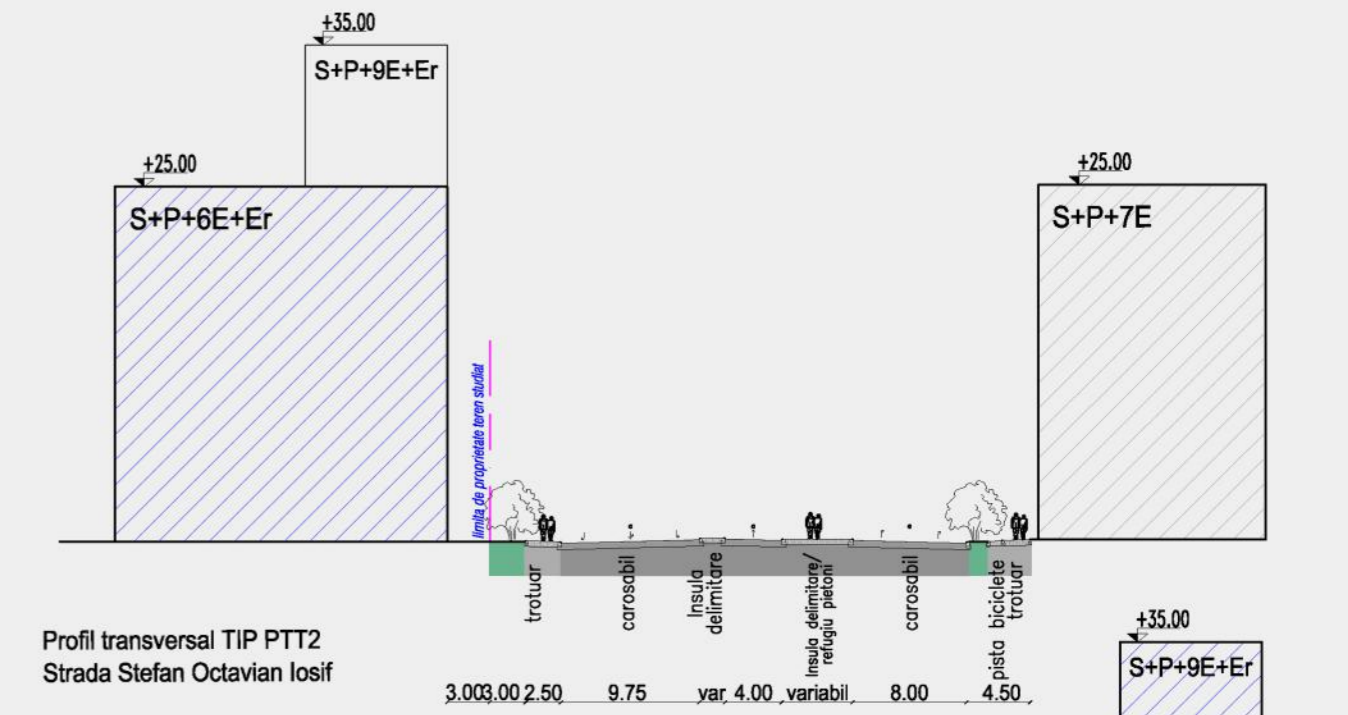


PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONA CU FUNCTIUNI MIXTE SERVICII SI
LOCUIRE COLECTIVA S+P+9E+Er
Str. Stefan cel Mare, Nr. 39, Timisoara

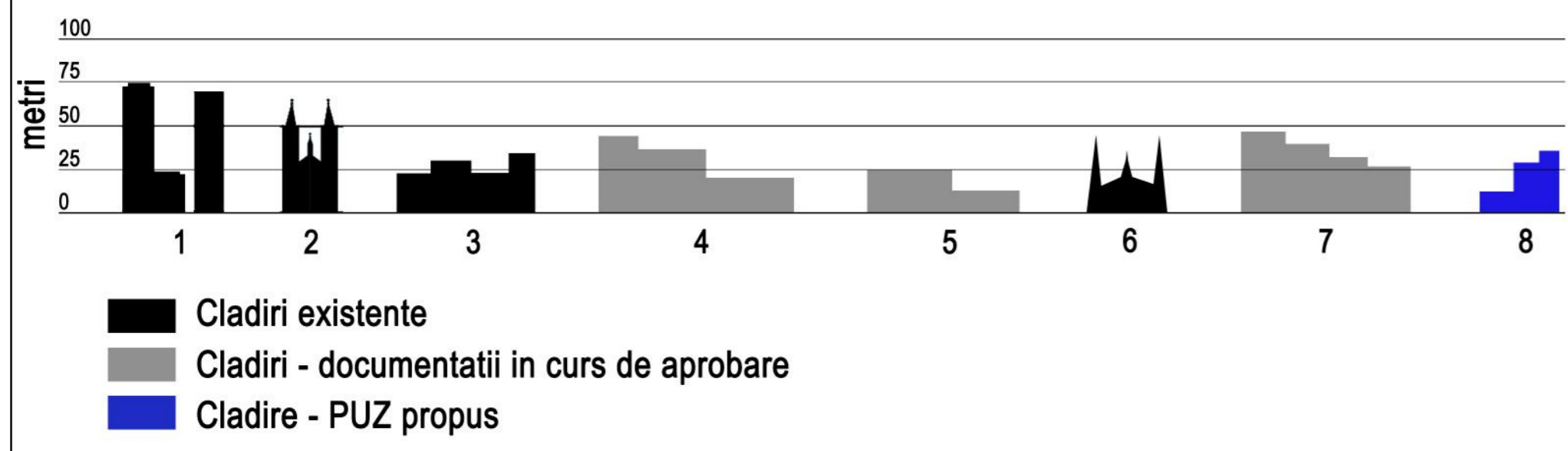


LEGENDA

- 1 - Complex ISHO P+20 - P+16 - P+12 - P+4, H max 75 m
- 2 - Biserica Millennium, H max = 65.7 m
- 3 - Sediul E-distributie Banat P+7E, H max = 30 m
- 4 - PUZ in lucru - Centru modern de evenimente speciale si servicii de turism 2S+P+10E, 2S+P+7E, 2S+P+4E+Er conf. Aviz de Oportunitate Nr. 28/04.07.2019 H max = 45 m
- 5 - PUZ in lucru - Reconversie incinta industriala in zona mixta S+P+3E+3Er conf. Aviz de oportunitate H max 25 m
- 6 - Biserica Reformata Mileniul Nou, H max = 35 m
- 7 - PUZ in lucru - Zona mixta locuire colectiva si functiuni complementare, comerciale, servicii, activitati economice tip terțiar, invatamant conf. Aviz de oportunitate Nr. 55 din 10.12.2020, H max = 44 m
- 8- PUZ propus - Zona cu functiuni mixte servicii si locuire colectiva S+P+9E+Er, H max = 35 m



Nivel de inaltime cladiri din apropiere



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ Expertiza Nr. / Data	
	S.C. PRO-ARH TCC S.R.L. Timisoara, Str. Dr.P.V.Ungureanu nr.12/A tel./ fax: 0256/ 285334, 0723/334171 e-mail: office@pro-arh.ro			Beneficiari: IENEA ION si IENEA ELENA	Nr. proiect: 113/19/08-2021
	C.F. nr. RO 23022989 Inreg. ORC. J35/18/2008			Amplasament: Jud. Timis, Mun. Timisoara, str. Stefan cel Mare, Nr. 39, CF Nr. 413902 Timisoara	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Denumire proiect:	Faza:
Sef proiect	arh. Laura Tifan Gy			P.U.Z. - ZONA CU FUNCTIUNI MIXTE SERVICII SI LOCUIRE COLECTIVA S+P+9E+Er	P.U.Z.
Proiectat	arh. Laura Tifan Gy		Data:	Planşa:	Pl. nr.:
Desenat	arh. Oana Corici		Aug 2021	Studiu altimetrie	U 11