

Informații concurs

Tip concurs: concurs de recrutare funcție publică de execuție vacantă

Funcțiile publice de execuție: **2 posturi de Consilier, clasa I, gradul profesional debutant în cadrul Compartimentului Autorizații de Construire și Certificate de Urbanism Zona Sud**

Opțiuni pentru acest post dacă doriți să contribuiți la :

- **Analizarea documentațiilor de urbanism depuse în vederea autorizării construcțiilor**
- **Emiterea de certificate de urbanism**
- **Eliberarea de autorizații de construire/demolare**
- **Recepția lucrărilor autorizate**

Condiții de participare :

a) Studii universitare de licență absolvite cu diplomă de licență sau echivalentă în una din specializările :

- Construcții civile, industriale și agricole
- Amenajări și construcții hidrotehnice;
- Instalații pentru construcții;
- sau cele cuprinse în domeniile de licență arhitectură , urbanism

b) Vechime în specialitatea studiilor necesare exercitării funcției publice: -----;

Perioada de depunere a dosarelor de concurs: 31 ianuarie 2023 – 20 februarie 2023

Probele Concursului

- A. Selecția de dosare**
- B. Proba scrisă**
- C. Interviu**

A. Selecția de dosare se verifică îndeplinirea de către candidați a condițiilor de participare la concurs. Selecția dosarelor are loc în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data expirării termenului de depunere a dosarelor .

B. Proba scrisă

Data de susținere a probei scrise : 02 martie 2023

Ora probei scrise: 11:00

Locul de desfășurare a probei scrise: sediul instituției- Bd. C.D.Loga nr.1

Înainte de începerea probei scrise se face apelul nominal al candidaților și verificarea identității. Verificarea identității candidaților se face numai pe baza buletinului, a cărții de identitate sau a oricărui document care atestă identitatea, potrivit legii.

Candidații care nu sunt prezenți la efectuarea apelului nominal ori care nu pot face dovada identității prin prezentarea unui document care să ateste identitatea sunt considerați absenți.

C. Interviu

Se desfășoară în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data susținerii probei scrise.

Programarea de interviu se afișează odată cu rezultatele probei scrise.

Bibliografia și tematica de concurs

Bibliografie comună

1. Constituția României;
2. Titlul I și II ale părții a VI-a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordonanța Guvernului nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Bibliografia domeniului specific de activitate

1. Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 (republicată) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
2. Normele din 12 octombrie 2009 de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
3. Hotărârea Guvernului Nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism.
4. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Tematica: Dacă nu e precizat altfel, elementele din bibliografie vor fi studiate în integralitatea lor.

Atribuții specifice

- a) Întocmirea Certificatelor de Urbanism și a Autorizațiilor de Construire pentru construcții civile, industriale, agricole, cele pentru susținerea instalațiilor și utilajelor tehnologice, pentru infrastructura de orice fel sau de oricare altă natură, în conformitate cu prevederile legii 50/1991, după verificarea actelor, documentelor și proiectelor tehnice și efectuarea verificărilor pe teren, sub supravegherea îndrumătorului desemnat în perioada de stagiu;
- b) Formularea de răspunsuri către beneficiari referitor la solicitările care au la bază documentații necorespunzătoare sau incomplete și la lucrările care se pot executa fără Autorizație de Construire;
- c) Vizarea din punct de vedere urbanistic a activității de comerț stradal pe raza Municipiului Timișoara (amplasare terase sezoniere, rulote, etc) sub supravegherea îndrumătorului desemnat în perioada de stagiu;
- d) Păstrarea evidenței și înregistrarea solicitărilor pentru emiterea Certificatelor de Urbanism și Autorizațiilor de Construire precum și a celorlalte solicitări din domeniul de activitate;
- e) Întocmirea proceselor verbale de recepție care stau la baza eliberării certificatelor de existență a construcțiilor;
- f) Regularizarea taxei de autorizare în conformitate cu prevederile legislației în vigoare;
- g) Prelungirea Autorizațiilor de Construire/ demolare respectiv a Certificatelor de Urbanism, sub supravegherea îndrumătorului desemnat în perioada de stagiu;
- h) emiterea împreună cu îndrumătorul a unor puncte de vedere de specialitate pentru concesiune terenuri, spețe juridice legate de urbanism, apartamentarea imobilelor, lucrările ce se executa fără Autorizație de Construire etc;
- i) monitorizarea și consilierea în vederea emiterii, urmării, Autorizațiilor de Construire pentru cetățeni și departamentele interne ale PMT, sub supravegherea îndrumătorului desemnat în perioada de stagiu;