

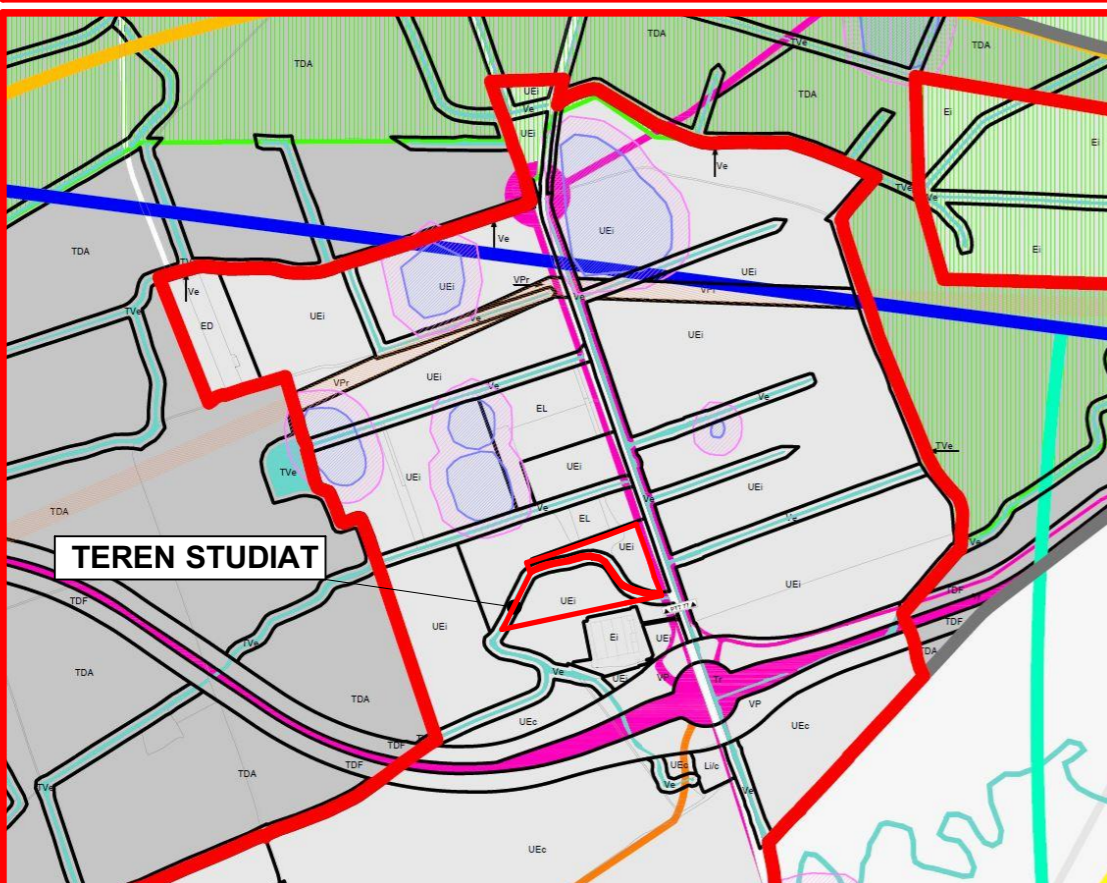
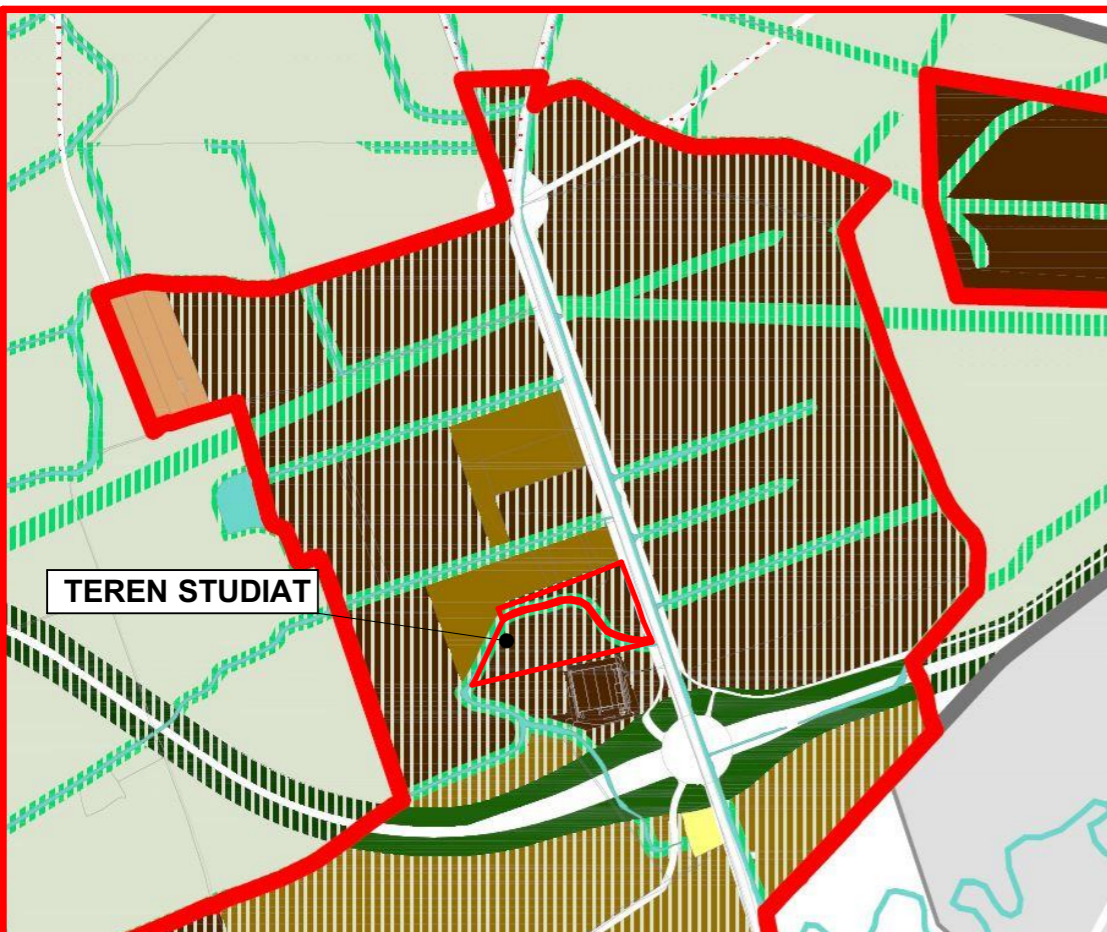
ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



P.U.Z. "DEZVOLTARE ZONĂ PRODUCȚIE - DEPOZITARE NEPOLUANTĂ, SHOWROOM"

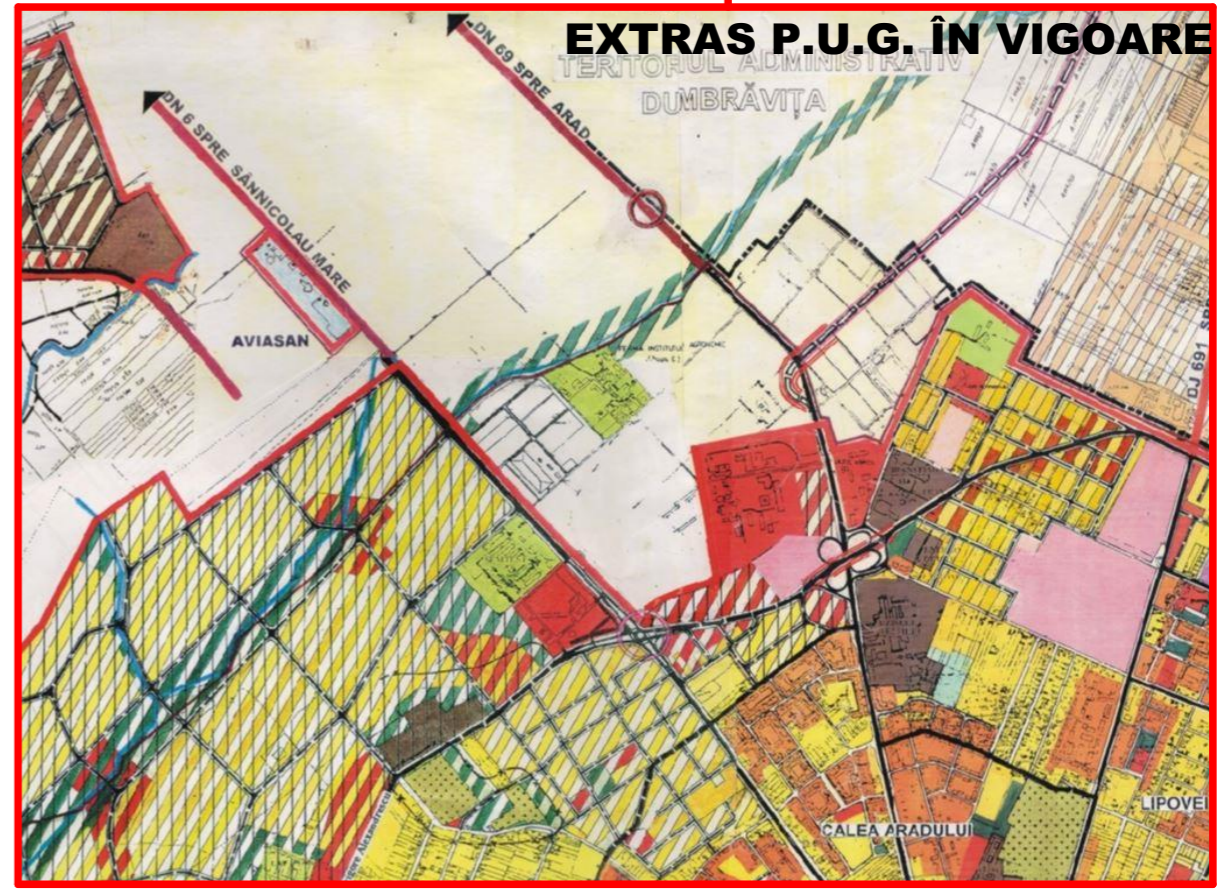
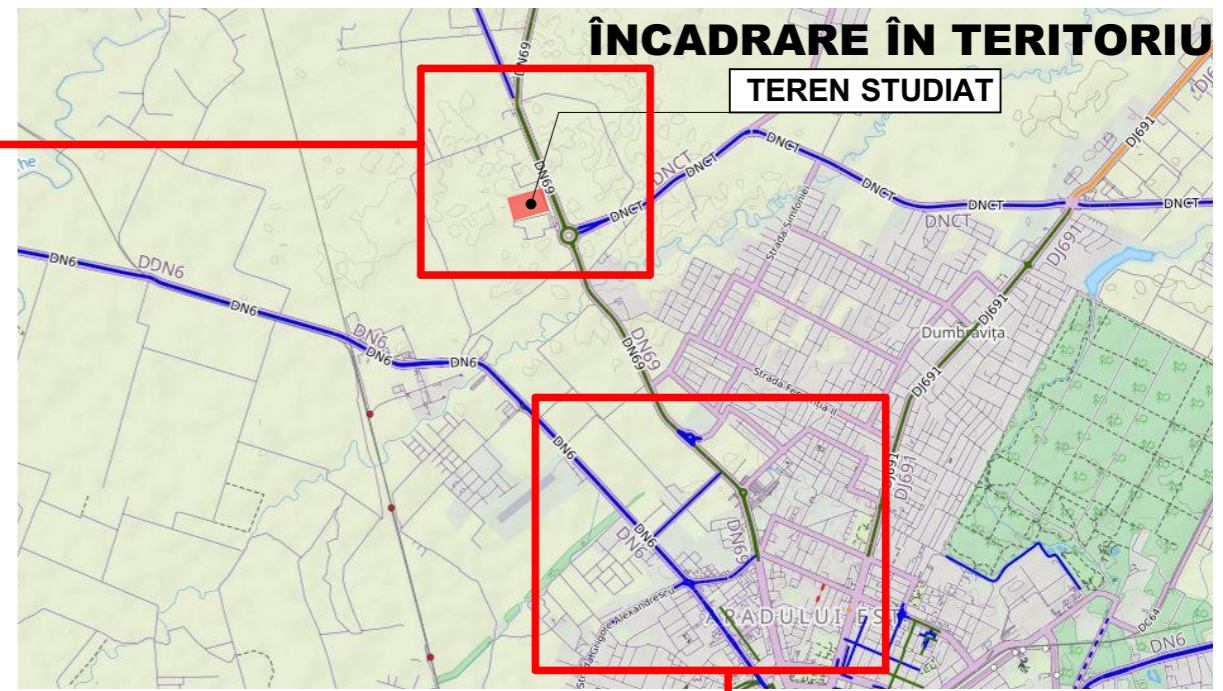
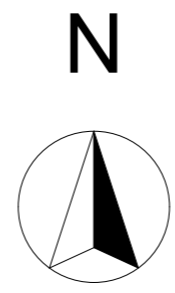
EXTRAS P.U.G. ÎN LUCRU

UEI - ZONĂ DE URBANIZARE - ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL



LEGENDA:

- LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILAN
 - LIMITA EXTRAVILAN
- ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN**
 - ZONĂ LOCUINȚE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
 - ZONĂ LOCUINȚE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL ȘI GENERAL
 - ZONĂ LOCUIRE - CĂMINE STUDENȚEȘTI
 - ZONĂ DE LOCUINȚE DE MICĂ DENSITATE PE TERITORIU FĂRĂ INFRASTRUCTURĂ COMPLETĂ
 - ZONĂ MIXTĂ LOCUINȚE ȘI SERVICII
 - ZONĂ CENTRALĂ
 - ZONĂ DE NUCLEE DE SERVICII, ACTIVITĂȚI COMERCIALE, DE TURISM, BIROURI ÎN AFARA ZONEI CENTRALE
 - ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL, ATELIERE, STAȚII DE ALIMENTARE
 - ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE MICĂ PRODUCȚIE, RETAIL CASH & CARRY, SHOWROOM
 - ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC
- REGLAMENTĂRI - URBANIZARE**
 - FUNCTIUNE EXISTENTĂ
 - FUNCTIUNE PROPUȘĂ
 - URBANIZARE LOCUINȚE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
 - URBANIZARE INSTITUȚII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC
 - URBANIZARE FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINȚE ȘI SERVICII/COMERT
 - URBANIZARE ZONĂ GOSPODĂRIRE COMUNALĂ
 - URBANIZARE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE
 - URBANIZARE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE-INDUSTRIE, DEPOZITARE, LOGISTICĂ
 - URBANIZARE ZONĂ VERDE CU ROL DE AGREMENT SAU CU CARACTER TEMATIC
 - URBANIZARE ZONĂ VERDE CU ROL DE PROTECȚIE FAȚĂ DE INFRASTRUCTURĂ MAJORĂ SAU CORIDOR ECOLOGIC
 - URBANIZARE ZONĂ COMPLEX SPORTIV
 - ÎMPĂDURIRI
 - SUBZONĂ - PĂDURI DE AGREMENT
 - URBANIZARE ZONĂ NUCLEE ȘI SERVICII
 - URBANIZARE ZONĂ LOCUIRE - CĂMINE STUDENȚEȘTI



 SPECIFICAȚIE	Proiectant : S.C. "ARHITECT TRIMBITAS" S.R.L. CUI 7951780 J35/1396/1995 str. Martir Miroslav Todorov, nr.2, Timișoara, jud. Timiș ☎ (+4) 0744 698 012, (+4) 0256 43 22 12 ✉ office@trimbitas.ro	Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL "DEZVOLTARE ZONĂ PRODUCȚIE - DEPOZITARE NEPOLUANTĂ, SHOWROOM" Timișoara, zona Calea Aradului - DN69, jud. Timiș CF nr. 436420, 441560 - arabil în extravilan	Nr. proiect: 199/2022
	SEMNĂTURĂ	Proprietar: SC LERNER COMPANY SRL	Faza: P.U.Z.
Specialist RUR: Șef proiect:	arh. Georgeta Trîmbițaș arh. Georgeta Trîmbițaș	Scara: 420*297	Data: decembrie 2022
Proiectat: Desenat: Verificat:	arh. Alina Moisil arh. Alina Moisil arh. Camil Milincu	Denumire planșă: ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	Nr. planșă: U01