1

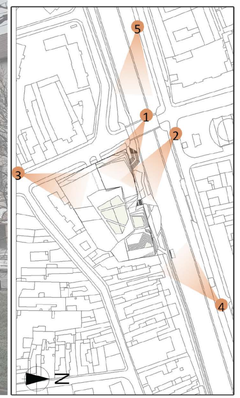
2

3

4

5

HARTA - UNGHI VIZIBILITATE



BILANT TERITORIAL PROPUS

SUPRAFATA TEREN = 3240 mp

S.C. = 2.103 mp
S.D. = 11.415 mp (fara parcare subterana)

P.O.T. = 65%
C.U.T. = 3.52

LOCURI DE PARCARE = 60 LOCURI
DIN CARE = 51 LOCURI PARCARE SUBTERANE
= 9 LOCURI PARCARE STRADA

ceco architects

PROIECTANT GENERAL

CECO ARCHITECTS S.R.L.

TIMISOARA, STR. GHEORGHE DOJA NR.1, ROMANIA
MOBIL: 0721206063
CUI RO39889384 - J35/3197/2018

ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001 ISO 50001 ISO 270001

COLABORATORI

NUME VERIFICATOR	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ Nr./ Data

- CONSTRUCTORUL VA VERIFICA TOATE DETALIILE SI INMENSURILE.
- EVENTUALELE ERORI SAU OMISIUNI VOR FI SEMNALATE PROIECTANTULUI GENERAL.
- CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE DE PROTECTIE A MUNCII SI PS PREVAZUTE IN LEGISLATIA IN VIGOARE.
- DIMENSIUNILE NU SE MASOARA DIRECT PE DESEN
- ACEST DESEN NU SE FOLOSESTE PENTRU CONSTRUIRE INAINTEA OBTINERII AVIZULUI DE CONSTRUIRE.
- PLANSEUL AU FOST REALIZATE PE SUPORTUL CADASTRAL OFERIT DE BENEFICIAR SI IN URMA VIZITEI PE TEREN
- CONFORM LEGII NR.8/1996, ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN INTREGIME, FARA CU ACORDUL SCRIS AL CATRE AUTORUL DE PROIECT. SI NU VOR FI DATE SPRE FOLOSINTA TERTILOR FARA ACEST ACORD. ORICE ABATERE DE LA PREVEDERILE DE MAI SUS ATRAGE DUPA SINE SANCTIUNI LA PROIECTUL AUTORULUI TERMEN AMENDAT IN SCRIS, CAT MAI SUPRIN, PERDERI, PREJUDICIUL DE ORICE NATURA. IN CAZ CONTRAR PERSOANELE PARTICIPANTE LA INTOCMIREA PROIECTULUI SUNT CONVENTRATE DE ORICE RESPONSABILITATE.

STAMPILE

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
5863
Claudiu PRALEA
arhitect
cu drept de semnătură

SPECIALIST R.U.R.	NUME	SEMNATURA	

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	ARH. IULIA SMARANDOIU		
PROIECTAT	ARH. CLAUDIU PRALEA		DATA
DESENAT	ARH. CLAUDIU PRALEA		2022

TITLUL PROIECTULUI

AVIZ DE OPORTUNITATE SI ELABORARE PUZ
TIMISOARA, STR. DACILOR, NR. 14, JUD. TIMIS
CF. NR. 420769, CAD 420769

PLANSA: 10

BENEFICIAR
S.C. SUN BUILDINGS S.R.L.

FAZA: AVIZ DE OPORTUNITATE

TITLUL PLANSEI
FOTOMONTAJ

PROIECT: 09/2022