



LEGENDA

- CANALUL BEGA
- ZONA VERDE
- DRUM CIRCULATIE AUTO
- LOCURI DE PARCARE
- LIMITA PROPRIETATE SIT STUDIAT
- CLADIRI EXISTENTE PE SITUL STUDIAT
- CLADIRI CIVILE SAU INDUSTRIALE IN STARE AVANSATADE DEGRADARE, IN STARE DE RUINA, DEZAFECTATE, NEFOLOSITE
- CLADIRI CIVILE SAU INDUSTRIALE MAI VECHI DE 50 DE ANI, IN STARE AVANSATA DE DEGRADARE, INCA FUNCTIONALE
- CLADIRI CIVILE MAI VECHI DE 50 DE ANI, IN STARE MEDIE DE DEGRADARE, INCA FUNCTIONALE
- CLADIRI CIVILE SAU COMERCIALE MAI NOI DE 20 DE ANI, IN STARE FOARTE BUNA, REABILITATE TERMIC SI STRUCTURAL, FUNCTIONALE
- TERENURI FOARTE DEGRADATE, POLUATE SAU CONTAMINATE CU DIVERSE MATERIALE, NEASANATE, NENTRETINUTE
- TERENURI IN STARE DE DEGRADARE MEDIE, NEASANATE, NENTRETINUTE, INFRASTRUCTURA FOARTE VECHIE, EXPLOATATE NECORESPUNZATOR
- TERENURI IN STARE DE DEGRADARE MICA, ASANATE, INTRETINUTE PARTIAL, INFRASTRUCTURA MAI NOUA DE 50 DE ANI, EXPLOATATE
- TERENURI IN STARE BUNA DE FOLOSINTA, INTRETINUTE CORECT, INFRASTRUCTURA MAI NOUA DE 20 DE ANI, EXPLOATATE INTENS



PROIECTANT GENERAL
CECO ARCHITECTS S.R.L.
TIMISOARA, STR. GHEORGHE DOJA NR.1, ROMANIA
MOBIL: 0721206063
CUI RO39889384 - J35/3197/2018

ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001 ISO 50001 ISO 270001

COLABORATORI

NUME VERIFICATOR	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ Nr./ Data

- CONSTRUCTORUL VA VERIFICA TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE.
- EVENTUALELE ERORI SAU OMSIURI VOR FI SEMNALATE PROIECTANTULUI GENERAL.
- CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE DE PROTECTIE A MUNCII SI PSI PREVAZUTE IN LEGISLATIA IN VIGORE.
- DIMENSIUNILE NU SE MASURARA DIRECT PE DESEN.
- ACEST DESEN NU SE POATE FOLOSI PENTRU CONSTRUIRE INAVANTIA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE.
- PLANSELE AUF FOST REALIZATE PE SUPOORTUL CADASTRAL OFERT DE BENEFICIAR SI IN URMA VOIETI PE TEREN.
- CONFORM LEGII NR.36/2006 ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPRIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN INTREGIME, DECAT CU ACORDUL SCRS AL SEFULUI DE PROIECT SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE. IN CAZUL APARITIEI DE MODIFICARI PE SANTELE, LA PROIECTUL AUTORIZAT TREBUIE ANUNTAT IN SCRS, CATI MAI REPEDE POSIBIL, PROIECTANTUL DE PROIECTARE. IN CAZ CONTRAR PERSONELE BENEFICIARIE LA INTOCMIREA PROIECTULUI SUNT EXONERATE DE OICE RESPONSABILITATE.

STAMPILE

SPECIALIST R.U.R.	NUME	SEMNATURA	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	ARH. IULIA SMARANDOIU	<i>Iulia Simona St.</i>	1:500
PROIECTAT	ARH. CLAUDIU PRALEA	<i>Claudiu Pralea</i>	DATA
DESENAT	ARH. CLAUDIU PRALEA	<i>Claudiu Pralea</i>	2022
TITLUL PROIECTULUI	AVIZ DE OPORTUNITATE SI ELABORARE PUZ TIMISOARA, STR. DACILOR, NR. 14, JUDE. TIMIS CF. NR. 420769, CAD 420769		PLANSA: 14
BENEFICIAR	S.C. SUN BUILDINGS S.R.L.		FAZA: AVIZ DE OPORTUNITATE
TITLUL PLANSEI	ANALIZA DEGRADARI - STUDIU CVARTAL		PROIECT: 09/2022