











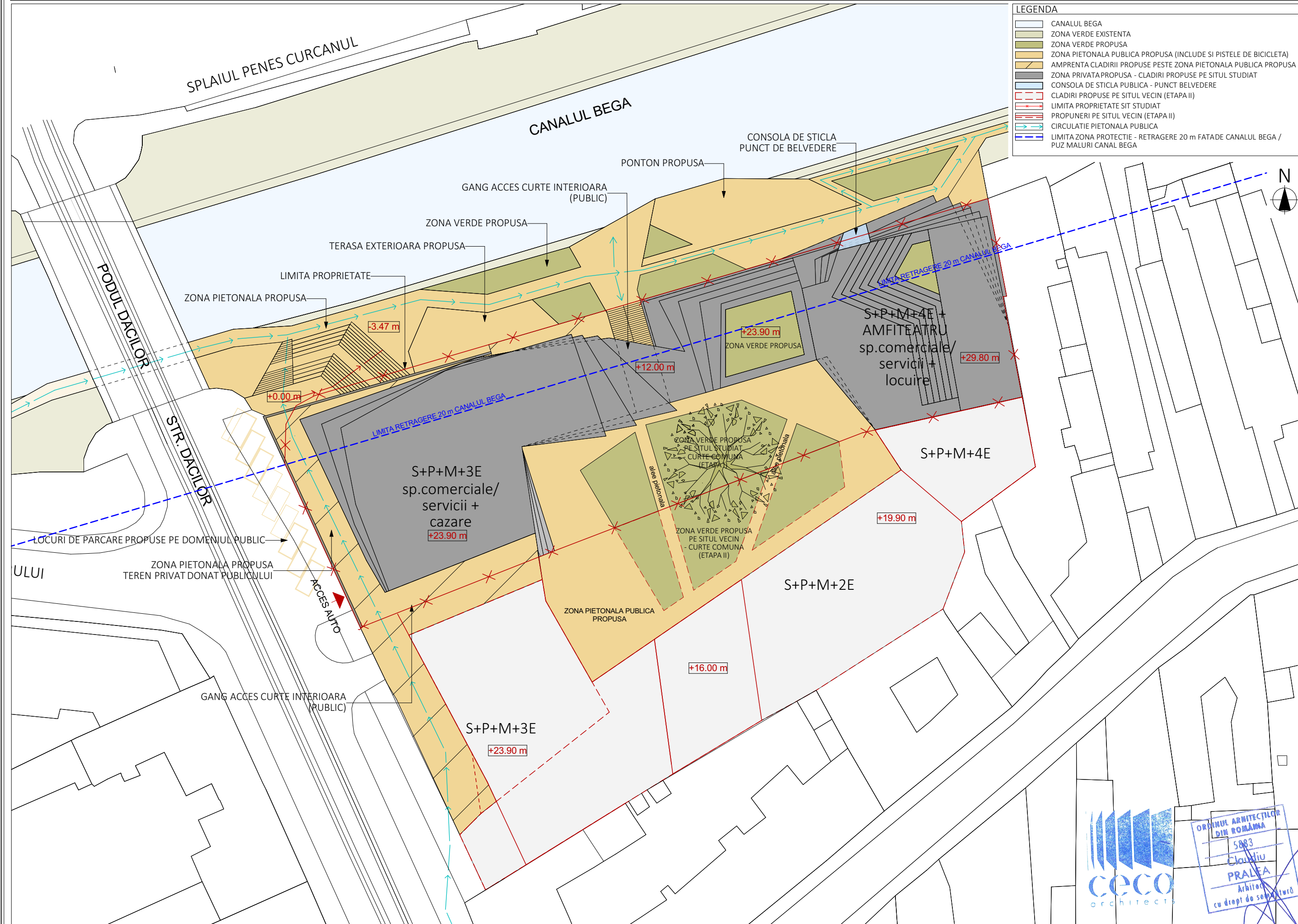


LEGENDA

-  CANALUL BEGA
-  ZONA VERDE EXISTENTA
-  ZONA VERDE PROPUISA
-  ZONA PIETONALA PUBLICA PROPUISA (INCLUDE SI PISTELE DE BICICLETA)
-  AMPRENTA CLADIRII PROPUSE PESTE ZONA PIETONALA PUBLICA PROPUISA
-  ZONA PRIVATA PROPUISA - CLADIRI PROPUSE PE SITUL STUDIAT
-  CONSOLA DE STICLA PUBLICA - PUNCT BELVEDERE
-  CLADIRI PROPUSE PE SITUL VECIN (ETAPA II)
-  LIMITA PROPRIETATE SIT STUDIAT
-  PROPUNERI PE SITUL VECIN (ETAPA II)
-  CIRCULATIE PIETONALA PUBLICA
-  LIMITA ZONA PROTECTIE - RETRAGERE 20 m FATADE CANALUL BEGA / PUZ MALURI CANAL BEGA



PROIECTANT GENERAL
CECO ARCHITECTS S.R.L.
TIMISOARA, STR. GHEORGHE DOJA NR.1, ROMANIA
MOBIL: 0721206063
CUI RO39889384 - J35/3197/2018

ISO 9001 ISO 14001 ISO 45001 ISO 50001 ISO 270001

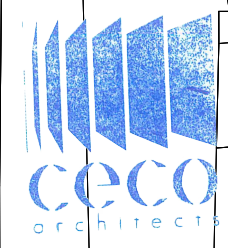
COLABORATORI

NUME VERIFICATOR	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/ Nr./ Data

• CONSTRUCTORUL VA VERIFICA TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE.
• EVENTUALELE ERORI SAU OMSIUNI VOR FI SEMNALATE PROIECTANTULUI GENERAL.
• CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE DE PROTECTIE A MUNCII SI PSI PREVAZUTE IN LEGISLATIA IN VIGOARE.
• DIMENSIUNILE NU SE MASURARA DIRECT PE DESEN.
• ACEST DESEN NU SE POATE FOLOSI PENTRU CONSTRUIRE INAINTEA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE.
• PLANSELE AU FOST REALIZATE PE SUPTORUL CADASTRAL OFERT DE BENEFICIAR SI IN URMA VIZITEI PE TEREN.
• CONFORM LEGII NR.8/1996 ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPRIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN INTREGIME, DECAT CU ACORDUL SCRIS AL SEFULUI DE PROIECT SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE. IN CAZUL APARITIEI DE MODIFICARI PE SANTER LA PROIECTUL, AUTORIZAT TREBUIE ANUNTAT IN SCRIS CAT MAI REPERE POSIBIL PROIECTANTUL DE SPECIALTATE. IN CAZ CONTRAR PERSOANELE PARTICIPANTE LA INTOCMIREA PROIECTULUI SUNT EXONERATE DE ORICE RESPONSABILITATE.

STAMPILE

SPECIALIST R.U.R.	NUME	SEMNTATURA	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA
SEF PROIECT	ARH. IULIA SMARANDOIU	<i>Iulia Simona St. Smarandoiu</i>	1:500
PROIECTAT	ARH. CLAUDIU PRALEA	<i>Claudiu Pralea</i>	DATA
DESENAT	ARH. CLAUDIU PRALEA	<i>Claudiu Pralea</i>	2022
TITLUL PROIECTULUI			PLANSA:
AVIZ DE OPORTUNITATE SI ELABORARE PUZ	TIMISOARA, STR. DACILOR, NR. 14, JUDE. TIMIS CF. NR. 420769, CAD 420769		29
BENEFICIAR			FAZA:
S.C. SUN BUILDINGS S.R.L.			AVIZ DE OPORTUNITATE
TITLUL PLANSEI			PROIECT:
PLAN DE SITUATIE PROPUIS - PUBLIC PRIVAT			09/2022



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
5083
Claudiu PRALEA
Arhitect
cu drept de semnatura