

PLAN URBANISTIC ZONAL
 "PARCELARE, CONSTRUIRE LOCUINTE
 COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE"
PROPUNERE MOBILARE



LEGENDA

1. LIMITE

- Limită teren propus a fi introdus in intravilan
- Limite cadastrale existente
- Limită de proprietate parcele propuse prin PUZ
- Limite documentatii de urbanism aprobate (intravilan)
- Propunere parcelare vecinatati in perspectiva

2. CĂI DE COMUNICAȚIE

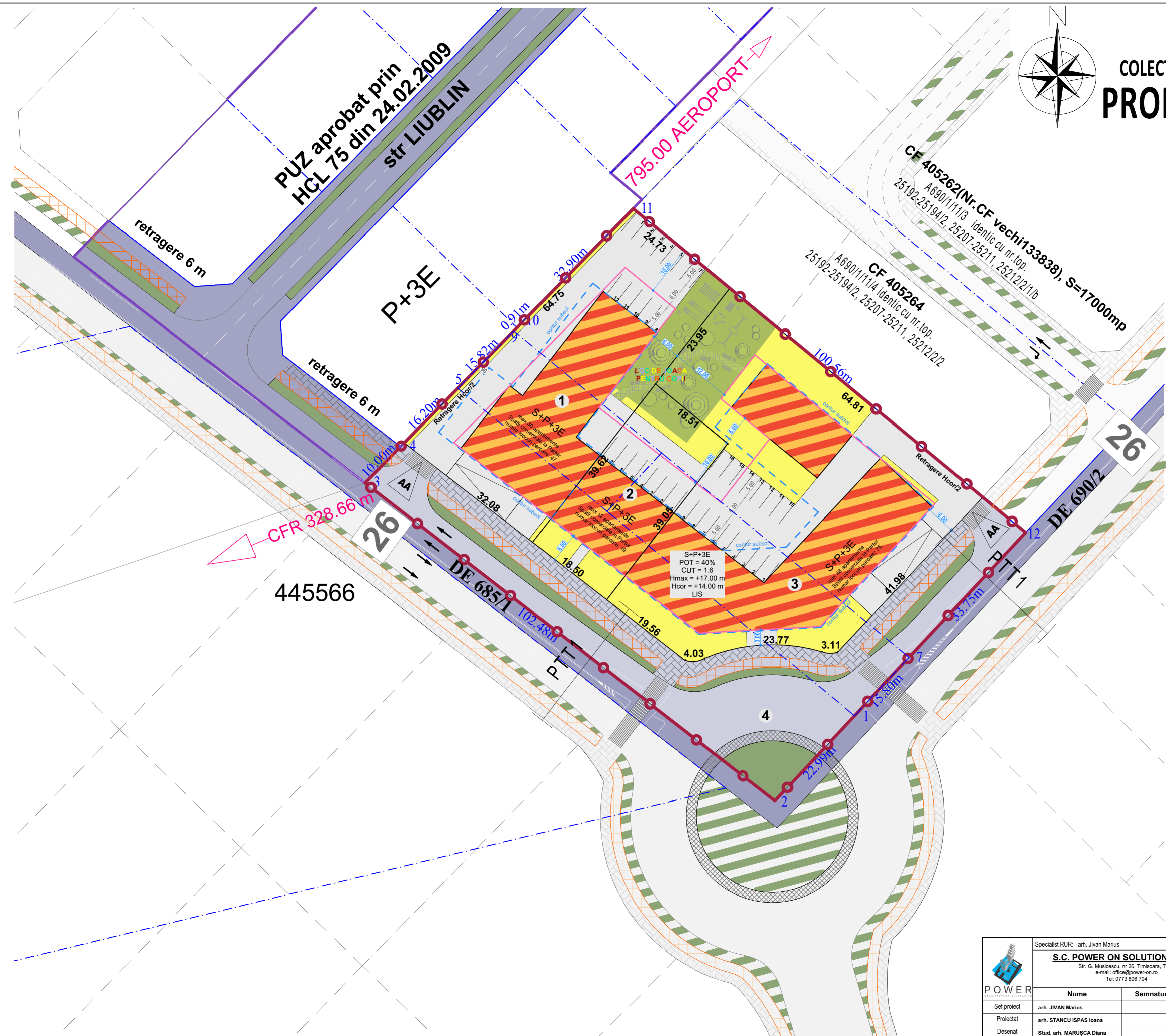
- Circulații propuse prin PUZ
- Căi de comunicație rutieră și amenajări aferente existente
- Circulații propuse de perspectiva
- Pista pentru biciclete
- Zone protecție giratie
- Spațiu verde de aliniament
- Trotuar
- Spațiu verde de aliniament propus de perspectiva
- Pista pentru biciclete propusa de perspectiva
- Trotuar propus de perspectiva

**3. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
 REGLEMENTARI PROPUSE**

- Cladire propusa
- Limita implantare constructii
- Limita implantare subsol
- Spațiu pe parcela privata pentru zone verzi / alei pietonale inierbate / locuri de joaca / teren agrement pentru riverani
- Spațiu verde
- Suprafata destinata pe parcela privata pentru zone pavate auto, circulatii si parcar
- Suprafata destinata pentru zone pavate si circulatii pietonale

4. UTILITAȚI

- Acces auto
- Profil stradal
- Numar parcela
- Loc de parcare supratran



	Specialist RUR: arh. Jivan Marius			Denumire proiect: PUZ- PARCELARE, CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	Pr. Nr.: 01/2020
	S.C. POWER ON SOLUTIONS S.R.L. Str. G. Musicescu, nr 26, Timisoara, Timis e-mail: office@power-on.ro Tel: 0773 806 704				
Sef proiect	arh. JIVAN Marius	Semnatura	Scara 1:500	Amplasament: CF 443062, CF 445223, CF 436516, CF 436517	
Proiectat	arh. STANCU ISPAS Ioana	Data	IANUARIE 2023	Denumire plansa: PLAN MOBILARE	
Desenat	Stud. arh. MARUȘCA Diana			Nr. plansa: U06	