



Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, Tel./Fax +40 256 969
e-mail: primaria@primariatm.ro,
internet: www.primariatm.ro

Ca urmare a cererii adresate de STANCA MARIA RUBLITA prin SC NUOVO AEDIFICATORIA SRL, cu sediul în județul Timiș, municipiul Timișoara, înregistrată cu nr. UR2022-005738 din 31.10.2022, generat de imobilul situat în județul Timiș, municipiul Timișoara, str.ZURICH nr. 23, identificat prin C.F. nr. cad.412918

Beneficiar: STANCA MARIA RUBLITA

Titlu proiect: " Construire casa familiala P+1E si imprejmuire, str. ZURICH nr.23"

Proiectant: SC NUOVO AEDIFICATORIA SRL

În conformitate cu prevederile H.C.L. 390/26.10.2021, Legii 350/2001 act. și rep., Ordinului 839/2009 privind Normele de aplicare ale Legii 50/1991, pentru soluția propusă privind emiterea Autorizației de Construire pentru: " **Construire casa familiala P+1E si imprejmuire, str. ZURICH nr.23**"

În urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din data de 27.09.2022 se emite:

AVIZ FAVORABIL cu conditii

Nr. 52 din 27-12-2022

cu respectarea următoarelor condiții și recomandări în elaborarea documentației pentru obținerea Autorizației de Construire:

- Se va avea în vedere reducerea înălțimii și reevaluarea conformării acoperisului
- Se va analiza proporția clădirilor, conformarea volumetriilor, materialitatea, elementele decorative existente în cadrul construcțiilor din proximitate
- Culoarea ceramicii învelitorii -caramizie
- Materiale pentru tinichigerie- gri închis vopsit electrostatic.

Se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele care fac parte integrantă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire;

Prezentul aviz stă la baza emiterii autorizației de construire.

Arhitect-șef,
Gabriel Almăjan

