



Nr. UR2022- 006426/15.02.2023

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ - „Proiect imobiliar mixt - Locuire colectivă și servicii”

**Amplasament: Calea Circumvalațiunii, nr. 4, CF nr. 451893, 451864, 451895,
Timișoara,**

Beneficiari: City of Mara Development;

Proiectant: SC Subcontrol SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii** (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei Municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **până la data de 04.02.2023.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală Urbanism și Planificare Teritorială, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietari sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei Municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului/2023 în perioada **10.01.2023 - 04.02.2023.**

La întâlnirea cu proiectantul SC Subcontrol SRL, programată a se organiza în data de 26.01.2023, între orele 12.00 – 13.00, prin platforma online Microsoft Teams, nu a participat nici o persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentația PUZ „Proiect imobiliar mixt - Locuire colectivă și servicii”, Calea Circumvalațiunii, nr. 4, CF nr. 451893, 451864, 451895, Timișoara, beneficiari City of Mara Development, proiectant: SC Subcontrol SRL.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal – „Proiect imobiliar mixt - Locuire colectivă și servicii”, Calea Circumvalațiunii, nr. 4, CF nr. 451893, 451864, 451895, Timișoara, beneficiari City of Mara Development, proiectant: SC Subcontrol SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

Arhitect Șef
Gabriel Almojan

DIRECȚIA GENERALĂ
URBANISM
ȘI PLANIFICARE
TERITORIALĂ

Consilier

Răzvan Popescu