



Nr. UR2022- 006281/30.0132023

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ - „**CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE STR.CANAL BEGA NR.12A, PARCELA C.F. NR. 433108**”
Amplasament: **Canal Bega, nr.12A**, identificata prin CF nr. 433108
Beneficiar: **Helmberger Roxana Cristina Alexandrina**
Proiectant: **Biroul Individual de Arhitectura arh. Crețu Emanuel**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Relationare Directa cu Cetățenii** (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **până la data de 23.01.2023**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală Urbanism și Planificare Teritorială, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului/2021 în perioada **08.12.2022 - 23.01.2023**

La întâlnirea cu proiectantul **B.I.A. CRETU EMAUEL**, programată a se organiza în data de **16.01.2023**, ora **13:00**, prin platforma online, a participat o persoană interesată. Persoana respectivă nu a făcut referire la investițiile propuse prin PUZ, ci se interesa de achiziția unei parcele, cât și de drumul de perspectivă (INEL IV) analizat în studiul accesibilității în zonă.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentația „**PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE STR.CANAL BEGA NR.12A, PARCELA C.F. NR. 433108**”, Canal Bega, nr.12A, identificata prin CF nr. 433108, Timișoara, beneficiar **Helmberger Roxana Cristina Alexandrina**., proiectant: **Biroul Individual de Arhitectura arh. Crețu Emanuel**.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația PUZ „**PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE STR.CANAL BEGA NR.12A, PARCELA C.F. NR. 433108**”, Canal Bega, nr.12A, identificata prin CF nr. 433108, Timișoara, beneficiar **Helmberger Roxana Cristina Alexandrina**., proiectant: **Biroul Individual de Arhitectura arh. Crețu Emanuel**, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.



SEF BIROU Avizare PUD/PUZ
Monica Mitrofan