



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PLANIFICARE TERITORIALĂ
Birou Avizare PUD/PUZ

Bd. C.D. Loga nr. 1, Timișoara, tel: +40 256 – 408300, e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro

Nr. UR2023-000407/10.03.2023

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapei 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ - „Locuire colectivă și funcțiuni, complementare, comerciale, servicii, activități economice de tip terțiar (birouri, turism, administrative financiar bancare), învățământ”;
Amplasament: str. Gloriei nr.11, Bv. Eroilor de la Tisa nr.71, str. Ștefan cel Mare nr. 48 și 52, str. Vărădia;
Beneficiar: S.C. ARTEMIS REAL ESTATE S.R.L.;
Proiectant: S.C. PARASITE STUDIO S.R.L.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Relationare Directa cu Cetățenii** (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **până la data de 02.03.2023.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală Urbanism și Planificare Teritorială, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului/2023 în perioada **în perioada 06.02.2023 – 02.03.2023.**

La întâlnirea cu proiectantul, propusă a se desfășura prin **platforma online**, în data de **27.02.2022**, de la **13:00**, nu a participat nici o persoană interesată.

Au fost formulate sugestiile și obiecțiile din partea publicului, în scris la Serviciul Relationare Directa cu Cetățenii (cam. 12), cât și pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, cu privire la documentația PUZ „Locuire colectivă și funcțiuni, complementare, comerciale, servicii, activități economice de tip terțiar (birouri, turism, administrative financiar bancare), învățământ”, str. Gloriei nr.11, Bv. Eroilor de la Tisa nr.71, str. Ștefan cel Mare nr. 48 și 52, str. Vărădia, Timișoara, beneficiar S.C. ARTEMIS REAL ESTATE S.R.L., proiectant: SC PARASITE STUDIO SRL. Acestea au fost transmise proiectantului spre elaborarea unui răspuns. Proiectantul a depus la sediul Primăriei Municipiului Timișoara răspunsul la sugestiile și obiecțiile din partea publicului, înregistrat cu nr. UR2023-001210/10.03.2023, răspuns anexat prezentei și transmis cetățenilor.



Sef Birou
Monica MITROFAN

