

Primăria Municipiului Timișoara
Timișoara 2023 Capitală Europeană a Culturii

SRDC/BMD

S-a înregistrat cu numărul: **SC2023-008501** din **31.03.2023**

Cod validare: 3991D2

Correspondenta

la Direcția Secretariat General

Am preluat de la **NEGRISANU RAZVAN**

Cu adresa: Timișoara,

Total file

Termen de rezolvare: 30.04.2023

Obs. RAPORT ACTIVITATE PE ANUL 2022

Cererea NU se supune procedurii aprobării tacite

Timișoara, la 31.03.2023

Consilier/Referent,

Oana Daniliuc

Puteți verifica starea cererii Dvs. la adresa www.primaria-tm.ro.

Informații telefonice despre acte, probleme, cereri și sesizări la telefon
0256-408300, de luni până vineri, în timpul programului PMT.

NEGRIȘANU RĂZVAN

Consilier local USR-PLUS

Raport de activitate pentru perioada
01.2022-12.2022

1. Atribuții

- Președintele Comisiei 2 - pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu.
- Membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Polul de Creștere Timișoara".
- Membru în comisia de negociere cu terții a Municipiului Timișoara
- Membru în comisia de analiză privind modalitatea de reglementare a bunurilor imobile proprietatea publică a Municipiului Timișoara care sunt de natura domeniului public al Județului Timiș, respectiv a bunurilor imobile proprietatea publică a Consiliului Județean Timiș care sunt de natura domeniului public al Municipiului Timișoara
- Membru în Consiliile de administrație al unităților de învățământ Colegiul Național Bănățean, Liceul Teologic Ortodox "Sfântul Antim Ivireanul" și Școala Gimnazială Nr. 16 „Take Ionescu”

2. Activități curente

- **Activitatea în cadrul ședințelor Consiliul Local**

Am participat la ședințele ordinare și extraordinare ale Consiliului Local Timișoara; procesele verbale ale ședințelor Consiliului Local pot fi accesate aici:

<https://www.primariatm.ro/administratie/consiliul-local/sedinte-consiliul-local/procese-verbale-a-sedintelor-de-consiliu-local/procese-verbale-a-sedintelor-de-consiliu-local-2022/>

- **Activitatea în cadrul ședințelor Comisiei 2 - pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu.**

Data	Tip ședință	Amendamente, propuneri pe punctele înscrise pe ordinea de zi
07.01.2022	online	-
17.01.2022	online	-
16.02.2022	online	-
18.02.2022	online	Punctul P8 nu a fost avizat deoarece membrii comisiei au solicitat completări
25.02.2022	online	-

15.03.2021	online	Comisia a propus retragerea de pe ordinea de zi a proiectului P3 din săptămâna 07.03.2022-11.03.2022 și solicită verificări suplimentare legate de costurile de investiție
16.03.2022	online	-
30.03.2022	online	Punctul P10 propunere amendament
31.03.2022	online	Punctul P15 a fost avizat negativ de 3 membri ai comisiei
06.04.2022	online	-
13.04.2022	online	-
19.04.2022	online	-
05.05.2022	online	-
06.05.2022	online	-
24.05.2022	online	-
03.06.2022	online	-
14.06.2022	hibrid	<p>Proiectul de hotărâre înscris pe ordinea de zi în săptămâna 06.06.2022-10.06.2022 la punctul P19, a fost avizat pentru plen cu următoarele observații:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Planul Urbanistic Zonal "Locuințe și servicii", Piața Bisericii nr. 7 a fost elaborat în baza Avizului de Oportunitate nr. 7 din 01.02.2018. · Avizul de Oportunitate antemenționat a fost emis în baza Certificatului de Urbanism nr. 2265 din 25.05.2017. Acest Certificat de Urbanism a expirat după 24 luni, la fel și Avizul de Oportunitate nr. 07 din 01.02.2018 a cărui valabilitate, conform legii, este egală cu cea a Certificatului de Urbanism în baza căruia a fost emis. · În data de 10.02.2020, Beneficiarul obține un nou Certificat de Urbanism nr. 243, în baza căruia obține Avizul Arhitect Șef și restul avizelor necesare pentru PUZ dar nu obține și un nou Aviz de Oportunitate. · Având în vedere cele exprimate mai sus documentația de urbanism, Plan Urbanistic Zonal "Locuințe și servicii", Piața Bisericii, nu întrunește condițiile pentru a fi aprobat de către Consiliul Local deoarece nu există un Aviz de Oportunitate valabil legal.
30.06.2022	hibrid	-

26.07.2022	online	-
30.08.2022	online	-
21.09.2022	online	-
30.09.2022	online	-
13.10.2022	online	-
24.10.2022	online	-
25.10.2022	online	-
08.11.2022	fizic	-
15.11.2022	fizic	-
22.11.2022	fizic	-
29.11.2022	online	-
13.12.2022	fizic	-
21.12.2022	fizic	-

- **Activitatea în cadrul Comisiei de analiză privind modalitatea de reglementare a bunurilor imobile proprietatea publică a Municipiului Timișoara care sunt de natura domeniului public al Județului Timiș, respectiv a bunurilor imobile proprietatea publică a Consiliului Județean Timiș care sunt de natura domeniului public al Municipiului Timișoara**

Data	Tip ședință	Prezentă	Interpelări, propuneri
10.10.2022	ședință fizică la CJT	da	da
16.11.2022	ședință fizică la CJT	da	da

- **Activitatea în cadrul Comisiei de negociere cu terți**

Data	Tip ședință	Prezentă	Interpelări, propuneri
24.03.2022	ședință fizică la PMT	da	da
30.03.2022	ședință fizică la PMT	da	da
21.06.2022	ședință fizică la PMT	da	da
13.07.2022	ședință fizică la PMT	da	da
16.10.2022	ședință fizică la PMT	da	da
06.12.2022	ședință fizică la PMT	da	da

- **Inițiative legislative**

-am elaborat împreună cu Rodica Militaru, consilier local USR, "Regulamentul privind stabilirea măsurilor de protecția mediului în timpul executării lucrărilor de construcții în Municipiul Timișoara". Regulamentul a fost aprobat prin HCL nr. 333 din 12.07.2022

3. Alte activități

- Sunt implicat activ în zona de fond construit și planificare spațială. Am propus proiecte noi pentru Municipialitate și am studiat proiecte existente în diverse faze de elaborare.
- Am avut audiențe cu locuitori ai orașului pe diverse probleme de urbanism și le-am oferit consiliere și ajutor în domeniul meu de expertiză.
- Am participat la întâlniri comune cu cetățenii din Zona Dacia și din Zona Blașcovici.
- Am participat la emisiuni la posturile TVR Timișoara și Tele Europa Nova pe diverse teme de interes pentru cetățeni
- În calitate de arhitect coordonez un grup de specialiști, voluntari, care realizează un proiect pentru o sală Multifuncțională în cadrul Colegiului Național Bănățean Timișoara. Suntem la faza la care am finalizat studiul de soluție și l-am prezentat conducerii CNB și Primăriei Municipiului Timișoara
- În calitate de urbanist coordonez un grup de specialiști, voluntari, care realizează un Plan Urbanistic Zonal pentru un adăpost pentru animale fără stăpân al Primăriei Municipiului Timișoara. Suntem la faza la care am obținut Avizul de Oportunitate și facem demersurile pentru obținerea avizelor aferente.

Întocmit
arh. Răzvan Negrișanu

**Razvan-
Gabriel
Negrișanu**

Semnat digital
de Razvan-
Gabriel
Negrișanu
Data: 2023.03.29
17:04:31 +03'00'