



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PLANIFICARE TERITORIALĂ
Biroul Avizare PUD / PUZ

UR2023-001668/06.04.2023

Către,

**DIRECȚIA COMUNICARE
COMPARTIMENT E-COMUNICARE**

Având în vedere că propunerile prezentate în cadrul unor proiecte depuse la Direcția Generală Urbanism și Planificare Teritorială- Biroul Avizare PUD/ PUZ, în vederea înaintării spre aprobare în Plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, pot avea implicații semnificative asupra orașului și a locuitorilor, **solicităm informarea și consultarea populației în conformitate cu H.C.L. nr. 218/04.06.2020, pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 140/ 19.04.2011 - privind aprobarea "Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului", cu modificările și completările ulterioare: Planul Urbanistic de Detaliu, aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 37/N/08.06.2000 și Planul Urbanistic Zonal, aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 176/N/16.08.2000.**

Vă rugăm să publicați pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Timișoara, începând cu data de 07.04.2023, demararea Etapei 1 - Etapa pregătitoare PUZ și RLU aferent PUZ de informare și consultare a publicului, în perioada 07.04.2023 – 17.04.2023, cu privire la următoarea documentație de urbanism:

ETAPA 1 - PLAN URBANISTIC ZONAL – „Dezvoltare zonă locuințe și funcțiuni complementare”, zona CIARDA ROȘIE, CF 445945, CF 442093, CF 451922, CF 442622, Timișoara, proiectant SC CUB ART SRL, beneficiari SC GH-HOUSE BUILDER SRL și SC PAF INVESTMENT BY PANTI SRL, BOARIU GHEORGHE și BOARIU ZOITA CRISTINA.

Observațiile vor putea fi transmise în scris la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, **până la data 17.04.2023.**

Documentația PUZ „Dezvoltare zonă locuințe și funcțiuni complementare”, zona CIARDA ROȘIE, CF nr. 439073, Timișoara, poate fi vizualizată pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Timișoara, secțiunea „Aviz de Oportunitate/ Studii de Oportunitate informare”, sau poate fi consultată la sediul Primăriei Municipiului Timișoara.

ARHITECT ȘEF
Gabriel ALMĂJAN

Sef Birou
Monica MITROFAN