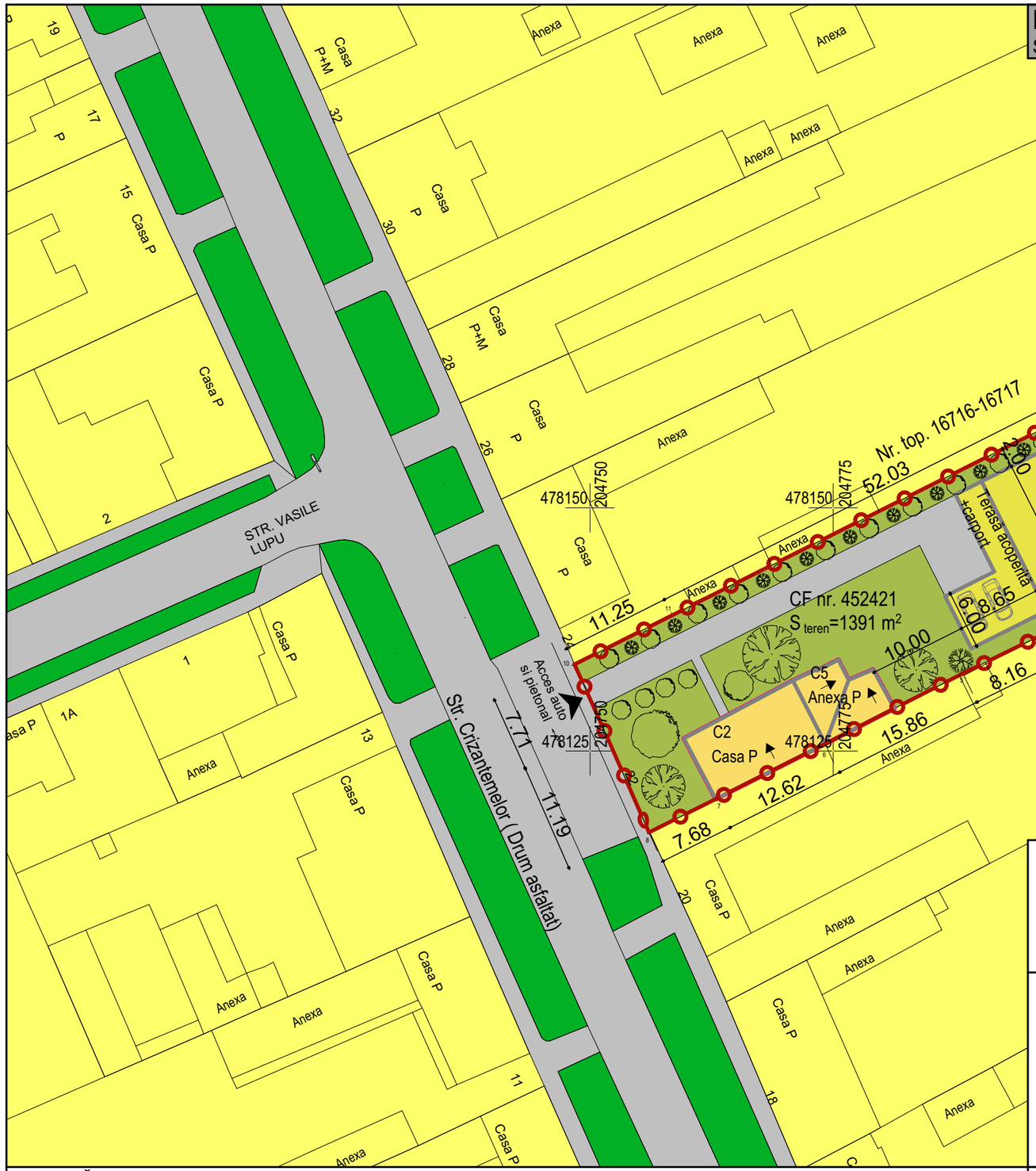
P.U.D. - Amplasare a doua casă pe teren

Strada Crizantemelor nr. 22, CF nr. 452421, Timisoara



Indici urbanistici conform PUG aprobat prin HCL 157/2002 prelungit prin HCL 619/2018:

	P.O.T.	C.U.T	Regim de înălțime max.
Locuințe pentru maxim 2 familii și funcțiuni complementare	max 40%	-	max P+2E

Indici urbanistici propuși prin prezentul PUD:

	P.O.T.	C.U.T	Regim de înălțime max.
Locuințe individuale	max 35%	max 0,6	P+2E

LEGENDĂ

DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI

Limită de proprietate a terenului ce face obiectul P.U.D.

ZONIFICARE EXISTENT ȘI PROPUS

- Zonă locuințe individuale/ pentru maxim două familii și funcțiuni complementare
- Zonă spații verzi existente
- Zonă căi de circulație rutieră și circulație pietonală
- Clădiri existente pe teren care se păstrează
- Clădire locuință individuală propusă
- Zonă spații verzi propusă

Specialist R.U.R.	arh. Răzvan Negrișanu				
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiza Nr. / Data	
SUMSTUDIO PLAN S.R.L. TIMIȘOARA, Str. Mihail Sadoveanu nr. 7 J 35/4219/21.10.2021 CUI 45095558 tel 0743091859 sumstudioplan@gmail.com				Beneficiar: Rizeanu Adrian, Rizeanu Helga	Proiect nr.: 7/PCR/2023
				Amplasament: Strada Crizantemelor nr. 22, CF nr. 452421, Timisoara	
	Nume	Semnătura	Scara: 1:500	Denumire: P.U.D. - Amplasare a doua casă pe teren	Faza: P.U.D.
Șef proiect	arh. Valentin Sumanariu				
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu		Data: Aprilie 2023	Titlu planșă: Posibilitati de mobilare	Planșa nr.: U06
	arh. Laura Stanciu				
Desenat	arh. Laura Stanciu				42.0x29.7