

# PLAN URBANISTIC ZONAL "ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS, ADIACENTĂ ARTERELOR PRINCIPALE DE TRAFIC"

Conform CU nr. 3310 din 14.11.2022



Perspectiva 1: Calea Aradului. Situație existentă, perspectivă spre nord



Perspectiva 2: Calea Aradului. Situație existentă, perspectivă spre sud



Perspectiva 3: Str. Divizia 9 Cavalerie. Situație existentă



Perspectiva 1: Calea Aradului. Situație propusă, perspectivă spre nord



Perspectiva 2: Calea Aradului. Situație propusă, perspectivă spre sud



Perspectiva 3: Str. Divizia 9 Cavalerie. Situație propusă



Perspectiva 1: Calea Aradului. Situație propusă, perspectivă spre nord





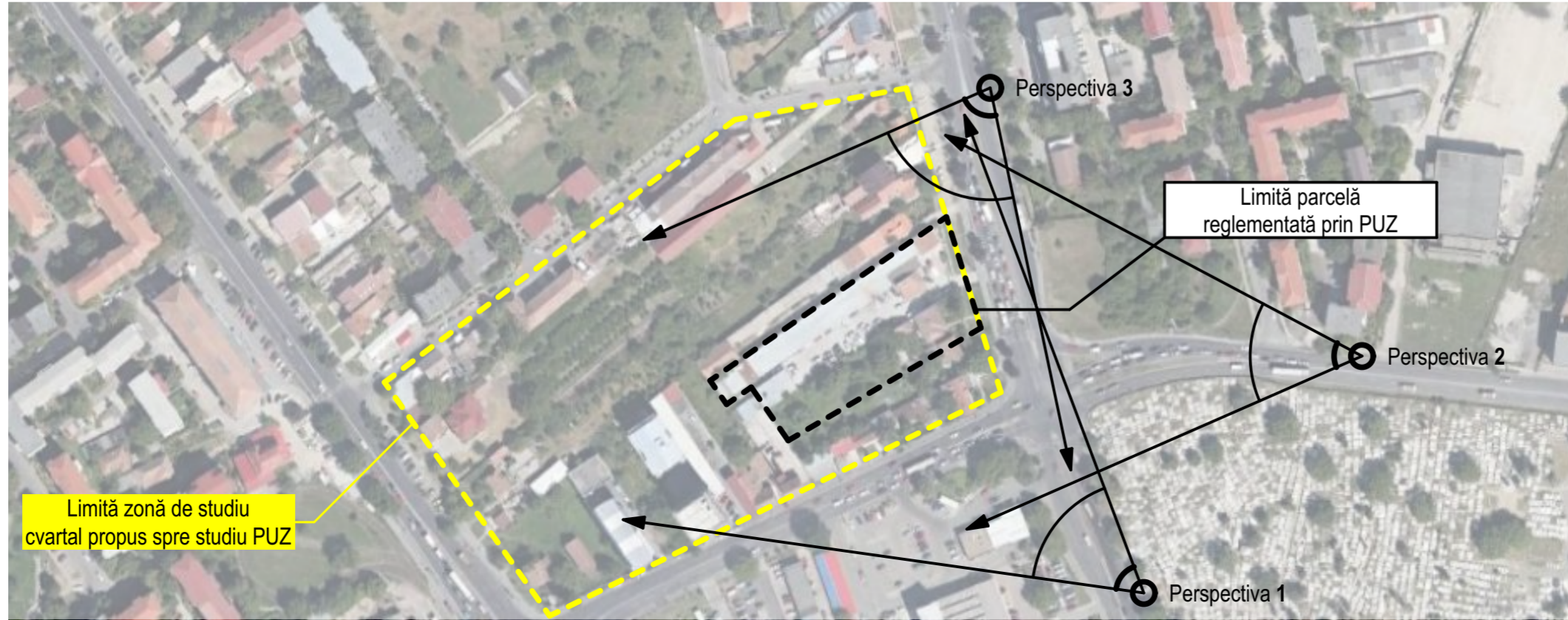
Perspectiva 2: Calea Aradului. Situație propusă, perspectivă spre sud






Perspectiva 3: Str. Divizia 9 Cavalerie. Situație propusă

## LEGENDĂ

-  PROPUNERE simulare în limitele PUZ și sugestie în cvartal
-  PROPUNERE simulare imobile sugesție în cvartal



## PERSPECTIVE EXISTENT - PROPOS

 <b>ANDREESCU &amp; GAVORONSKI</b> s. r. l. <small>300085 P-ta. Sf. Gheorghe, nr. 4, et. 2, ap. 10, tel. 0256 306 042, fax 0256 430 093</small> <small>P-ta. Sfântu Gheorghe, nr. 4, et. 2, ap. 10, RO-300085 TIMIȘOARA</small> <small>Tel: 0256 306042 Fax: 0256 430093 E-mail: and_gaiv@adlexpress.ro</small>		<small>J35/2735/91</small> 	<b>BENEFICIAR:</b> SC NARCISE TEX SRL <b>AMPLASAMENT:</b> Calea Aradului, nr. 39   CF 423403 TIMIȘOARA, TIMIȘ	NR.PROIECT 210 / 2022	
<b>SPECIFICATIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNTATURA</b>	<b>SCARA</b>	<b>PLANSA:</b> Plan urbanistic zonal ZONĂ MIXTRĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS, ADIACENTĂ ARTERELOR PRINCIPALE DE TRAFIC	FAZA Aviz de Oportunitate
<b>SEF PROIECT</b>	prof.dr.arh. Ioan ANDREESCU		<b>DATA</b>	2023.02	NR. PLANSA
<b>PROIECTAT</b>	arh. Mihai-Ionuț DANCIU				U07
<b>DESENAT</b>	arh. Miruna Roxana TRĂȘCĂ				
<b>PROIECT:</b> Perspective existent-propus					