

CAIET DE SARCINI

privind achiziționarea serviciilor de Actualizare Analiză Cost Beneficiu pentru proiectul: "Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană- etapa II", conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64/09.05.2022, privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile

Prin contractul de finanțare nr. 247/09.05.2019 a fost aprobat proiectul "Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană Etapa II" cod SMIS 2014+127006, finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014-2020, a cărui durată de implementare este până la data de 31.12.2023.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă reducerea impactului negativ asupra mediului și diminuarea efectelor schimbărilor climatice cauzate de sistemul centralizat de alimentare cu energie termică în scopul îmbunătățirii stării de sănătate a populației în Timișoara și asigurării conformării cu obligațiile de mediu stabilite prin Tratatul de Aderare.

Obiectivul specific al proiectului constă în reabilitarea unor tronsoane de rețea primară și parțial a rețelelor secundare de distribuție a energiei termice pentru încălzire, apă caldă de consum și recirculația acesteia, aferente a 25 puncte termice, în vederea creșterii eficienței energetice a sistemului, reducerii emisiilor de poluanți și a îmbunătățirii sănătății populației.

1. Obiectul achiziției publice:

Obiectul achiziției publice constă în prestarea serviciilor de Actualizare a Analizei Cost-Beneficiu a proiectului "Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană Etapa II" conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64/09.05.2022, privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, în vederea încheierii a unui act adițional la contractul de finanțare nr. 247/09.05.2019, pentru majorarea valorii eligibile și a valorii neeligibile a cheltuielilor proiectului „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană- etapa II”, pentru acoperirea sumelor rezultate din ajustarea prețului din contractele de lucrări aferente proiectului.

2. Cod CPV: 71241000-9 Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize.

3. Autoritatea Contractantă: Municipiul Timișoara, cu sediul Loc. Timișoara, Bv. C.D. Loga, nr. 1, jud. Timiș.

4. Amplasament: Municipiul Timișoara.

5. Prezentarea situației actuale:

În cadrul proiectului au fost încheiate Acordul Contractual nr. 141/10.07.2020 - Contract de proiectare și execuție de lucrări pentru Lot 1- Rețele termice primare, respectiv Acordul Contractual nr. 142/10.07.2020 - Contract de proiectare și execuție de lucrări pentru Lot 2- Rețele termice secundare. Aceste contracte se află sub incidența H.G. nr. 1/2018 care prevede clauze de ajustare pentru valoarea lucrărilor rămase de executat. Actualizarea se aplică la fiecare situație de lucrări emisă, până la finalizarea lucrărilor, pentru perioada care depășește 365 de zile.

Prin Actul Adițional nr. 2/29.10.2021 la contractul de finanțare nr. 247/09.05.2019 au fost consumate toate economiile din cadrul proiectului pentru acoperirea parțială a ajustărilor de preț conform prevederilor contractuale.

Prin H.G. 379/07.05.2020 pentru aprobarea Metodologiei de ajustare a prețurilor în cadrul devizelor aferente proiectelor de infrastructură publică finanțate prin Programul operațional Infrastructură Mare 2014-2020, a fost creat cadrul legal necesar majorării valorii totale eligibile a contractului de finanțare în vederea asigurării ajustărilor de preț.

Ca urmare a solicitării Municipiului Timișoara Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare, a acceptat revizuirea valorii eligibile a proiectului, prin modificarea devizului general în sensul creșterii valorii liniei bugetare de diverse și neprevăzute la 10% din valoarea proiectului conform prevederilor art. 10, respectiv art.14, lit. a) din HG

379/07.05.2020, în acest sens a fost încheiat Actul adițional nr. 3 din data de 26.07.2022 la contractul de finanțare nr. 247/09.05.2019, valoarea proiectului fiind majorată la 160.280.811,28 lei (inclusiv TVA).

Având în vedere creșterea accelerată a Indicelui de cost în construcții total, în prezent sunt epuizate sumele disponibile pentru plata ajustărilor calculate conform clauzei 48 din Acordul Contractual nr. 141/10.07.2020 - Contract de proiectare și execuție de lucrări pentru Lot 1- Rețele termice primare, respectiv Acordul Contractual nr. 142/10.07.2020 - Contract de proiectare și execuție de lucrări pentru Lot 2- Rețele termice secundare.

În urma discuțiilor purtate cu reprezentanții AM POIM s-a identificat ca posibilă sursă de finanțare pentru sumele suplimentare rezultate din ajustările de preț prevederile Ordonanței de Urgență nr. 64/09.05.2022, respectiv Instrucțiunea AM POIM nr. 51/18.08.2022, cazul 2. În acest caz procedura aferentă ajustării valorii contractului de finanțare este cea stabilită la art. 12 din ordonanță.

Prin *Ordonanța de Urgență nr. 64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile*, a fost creat cadrul legal necesar majorării valorii totale eligibile a contractului de finanțare în vederea asigurării sumelor suplimentare rezultate din ajustările de preț.

Prezenta ordonanță de urgență reglementează unele măsuri pentru ajustarea prețurilor necesare actualizării costurilor investiției în contractele de achiziție publică, respectiv pentru ajustarea devizelor generale de investiții în cadrul contractelor de finanțare care au asigurate sursele financiare parțial sau integral din fonduri externe nerambursabile.

Prevederile ordonanței se aplică și contractelor de achiziție care cuprind o clauză de ajustare care se aplică după îndeplinirea unor condiții cumulative, respectiv după trecerea unei perioade de timp, așa cum este cazul contractelor de lucrări nr. 141 și 142 încheiate în cadrul proiectului.

Potrivit articolului nr. 42(1) *Beneficiarilor fondurilor externe nerambursabile care au încheiat contracte de achiziție publică/contracte sectoriale/acorduri-cadru care au clauze referitoare la ajustările de preț în vigoare, inclusiv prin aplicarea prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, le sunt aplicabile dispozițiile capitolului III - Prevederi referitoare la încheierea de acte adiționale la contractele de finanțare.*

Ca urmare a transmiterii solicitării de încheiere a unui act adițional la contractul de finanțare nr. 247/09.05.2019 pentru majorarea valorii eligibile și/sau a valorii neeligibile a cheltuielilor proiectului „*Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană- etapa IP*”, AM POIM ne-a comunicat faptul că pentru continuarea procedurii este necesară îndeplinirea cerintelor art. 12, alin.1, lit. f) din OUG 64, respectiv actualizarea Analizei cost beneficiu a proiectului cu luarea în considerare a ajustărilor de preț din care va rezulta că valoarea netă actualizată și/sau, după caz, rata internă de rentabilitate nu devin negative sau nu sunt în măsură să afecteze major sustenabilitatea financiară a proiectelor, conform OUG 64/2022.

6. Descrierea serviciilor:

În cadrul acestui contract, Prestatorul va oferi servicii de actualizare a Analizei cost beneficiu conform prevederilor *Ordonanței de Urgență nr. 64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile*, art. 12, alin.1, lit. f) din OUG 64, respectiv actualizarea Analizei cost beneficiu a proiectului cu luarea în considerare a ajustărilor de preț din care va rezulta că valoarea netă actualizată și/sau, după caz, rata internă de rentabilitate nu devin negative sau nu sunt în măsură să afecteze major sustenabilitatea financiară a proiectelor, conform OUG 64/2022.

Actualizarea Analizei Cost-Beneficiu va fi realizată conform prevederilor OUG64/2022 și observațiilor din Nota de verificare întocmită de către AM POIM. Se va utiliza cursul de schimb prevăzut la art. 24, alin 2 din OUG64/2022.

Deasemenea, pentru depunerea documentației de modificare a valorii proiectului este necesar a fi întocmit și devizul general al investiției revizuit, precum și stabilirea costului revizuit.

7. Conținutul documentației

Documentația contractată va conține:

Analiza Cost Beneficiu actualizată conform prevederilor *Ordonanței de Urgență nr. 64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.*

Devizul general al proiectului revizuit, cu stabilirea valorii totale a costurilor eligibile, respectiv a costurilor neeligibile care fac parte din devizul general de investiție ce se impun a fi modificate la nivelul proiectului de infrastructură și impactul financiar asupra categoriilor de cheltuieli prin ajustarea cu ajutorul indicelui de cost în construcții total a valorii contractului de finanțare/deciziei de finanțare.

În situația în care vor fi necesare documente suplimentare solicitate de către autoritatea finanțatoare privind analiza cost-beneficiu prestatorul va realiza modificările solicitate. Prestatorul va efectua toate modificările și completările ce vor fi solicitate de către Autoritatea Contractantă și Autoritatea de management (AM POIM).

Achizitorul va pune la dispoziția ofertantului declarat câștigător toată documentația ce urmează a fi actualizată aferentă proiectului „*Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană – Etapa a II-a*”.

8. Rezultate care se doresc a fi atinse în cadrul proiectului:

Actualizarea Analizei Cost-Beneficiu aferentă proiectului „*Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană – Etapa a II-a*” este o condiție obligatorie pentru încheierea unui act adițional la contractul de finanțare nr. 247/09.05.2019 pentru mărirea valorii eligibile și neeligibile a proiectului în vederea acoperirii sumelor suplimentare rezultate din ajustările de preț aferente clauzelor contractuale, ceea ce va conduce la finalizarea în termen a lucrărilor de retnologizare, fără afectarea indicatorilor de realizare și de rezultat ai proiectului.

9. Termen de predare documentație:

Termenul de predare a documentațiilor menționate în prezentul caiet de sarcini va fi de 30 de zile calendaristice de la data comunicării prestatorului a ordinului de începere.

10. Recepție documentație:

Recepția Analizei cost-beneficiu și a tuturor documentelor suport aferente se va efectua în maxim 10 zile de la data transmiterii către beneficiar, cu toate completările și modificările solicitate de către acesta.

Recepția serviciilor de actualizare prestate se va concretiza într-un Proces verbal de recepție.

În cazul în care, cu ocazia verificării documentației transmise, Achizitorul constată anumite lipsuri, deficiențe sau neconcordanțe între documentele elaborate și oricare dintre:

1. Caietul de sarcini;
2. OUG 64/09.05.2022;
3. și prevederile legale în vigoare,

va acorda prestatorului un termen de remediere a acestora de maxim 5 zile lucrătoare de la data primirii observațiilor formulate de scris de către Achizitor. În cazul în care acest termen va fi depășit, Prestatorul se obligă să plătească penalități de întârziere conform prevederilor art. 13, precum și plata de daune interese calculate la nivelul prejudiciului cauzat proporțional cu vina stabilită.

11. Modalități de plată

Plata se va face eșalonat după cum urmează:

-80% din valoarea contractului după semnarea fără obiecțiuni a Procesului verbal de recepție a serviciilor prestate;

-20% din valoarea contractului după emiterea Actului Adițional la contractul de finanțare de către Autoritatea Finanțatoare AM POIM.

În situația în care Analiza Cost-Beneficiu actualizată nu a mai fost depusă sau a fost respinsă și motivele nedepunerii/respingerii nu pot fi imputate prestatorului, acesta este îndreptățit să solicite plata serviciului prestat.

12. Modalități de prezentare a ofertei:

Propunerea financiară va conține:

- Ofertantul trebuie să prezinte propunerea financiară în așa fel încât să cuprindă toate elementele de formare a prețului final.
- Valoarea totală rezultată va cuprinde inclusiv închiderea de deviz, cheltuielile directe, cheltuielile indirecte și profitul. Această valoare va fi preluată și înscrisă în formularul de ofertă.
- Prețurile unitare oferite sunt ferme și nu pot fi modificate pe toată perioada de derulare a contractului de prestări servicii.

13. Criterii de calificare a ofertanților:

Ofertanții vor face dovada îndeplinirii cerințelor privind capacitatea tehnică și profesională prin prezentarea următoarelor informații și documente:

- asigurarea prestării serviciului de către specialiști cu experiență specifică în elaborare/revizuire/actualizare documentații tehnico-economice care cuprind Analiza cost beneficiu, respectiv, minim 1 Specialist în domeniul analizelor economico-financiare sau echivalent, certificat și calificat în domeniu, *cu experiență profesională dovedită*, conform solicitării.

- Se vor prezenta CV-urile personalului menționat în declarație din care să reiasă experiența specifică în domeniul activităților de mai sus și participarea la elaborarea/revizuirea/actualizarea a cel puțin unei analize cost beneficiu parte a unui proiect care a obținut finanțare europeană nerambursabilă;

Documentele solicitate pentru demonstrarea experienței profesionale sunt cele de mai jos și se vor depune în cadrul ofertei tehnice:

- CV-ul, semnat de titular, din care să rezulte experiența profesională;
- Diploma sau alt document echivalent de specialist în domeniu recunoscută de Statul Român, sau echivalent pentru cetățenii din afara țării;
- Recomandare/Document constatator emis de Beneficiarul serviciilor, cu mențiunea participării ca specialist în analize economico-financiare sau echivalent la întocmirea a cel puțin unei documentații tehnico-economice cu finanțare UE, și a îndeplinirii obligațiilor contractuale, conform solicitării;
- Declarația de disponibilitate semnată de către specialist.

În cazul în care pentru realizarea serviciilor definite în cadrul contractului este necesar personal în plus față de cel specificat în ofertă, prestatorul va fi responsabil pentru asigurarea acestor resurse adiționale fără alte costuri suplimentare. Cu toate acestea ofertantul este liber să-și stabilească propria strategie de personal, astfel încât să acopere toate necesitățile contractului.

DIRECTOR GENERAL D.G.I.M.
MIHAI FLORESCU



ȘEF SERVICIU A.R.P.
LUCIAN BUDA



ȘEF BIROU H.T.G.
CAMELIA CEAUȘESCU



CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr data.....

Preambul

Prezentul contract se încheie în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

1. Părțile contractante

MUNICIPIUL TIMIȘOARA, cu sediul în Timișoara, Bd. C. D. Loga nr. 1, cod fiscal 14756536, tel. 0256-408.367, fax 0256-408380, legal reprezentat prin Primar, dl. Dominic Fritz, în calitate de **Achizitor** și..... , cu sediul în, str....., nr....., tel/fax nr....., înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr., cod unic de înregistrare, atribut fiscal, cont bancar nr. deschis la Trezoreria Timisoara și deschis la, reprezentată prin administrator, domnul, în calitate de **Prestator**.

2. Definiții

2.1.-În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract- reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Tema de proiectare și în propunerea tehnică;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract. În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale caietului de sarcini, vor prevala prevederile caietului de sarcini. Ordinea de precedență este cea stabilită la articolul 8 „Documentele contractului”.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de *Actualizare Analiza Cost Beneficiu pentru proiectul: Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană- etapa II*, conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64/09.05.2022, *privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile*, în vederea încheierii unui act adițional la contractul de finanțare nr. 247/09.05.2019, pentru majorarea valorii eligibile și a valorii neeligibile a cheltuielilor proiectului „*Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană- etapa II*”, pentru acoperirea sumelor rezultate din ajustarea prețului din contractele de lucrări aferente proiectului.

4.2. Prestația constă din asigurarea de către Prestator a următoarelor activități principale:

- Intocmirea Analizei Cost-Beneficiu actualizată conform prevederilor *Ordonanței de Urgență nr. 64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile*;
- Intocmirea Devizului general al proiectului revizuit, cu stabilirea valorii totale a costurilor eligibile, respectiv a costurilor neeligibile care fac parte din devizul general de investiție ce se impun a fi modificate la nivelul proiectului de infrastructură și impactul financiar asupra categoriilor de cheltuieli prin ajustarea cu ajutorul indicilor de cost în construcții total a valorii contractului de finanțare/deciziei de finanțare.

În situația în care vor fi necesare documente suplimentare solicitate de către autoritatea finanțatoare privind analiza cost-beneficiu prestatorul va realiza modificările solicitate. Prestatorul va efectua toate modificările și completările ce vor fi solicitate de către Autoritatea Contractantă și Autoritatea de management (AM POIM).

Prestatorul va îndeplini orice altă activitate rezultată din îndeplinirea clauzelor prevăzute în caietul de sarcini.

Toate documentatiile se vor preda în 2 exemplare în format tipărit precum și pe suport digital (CD, DVD) în format Microsoft Office.

4.3 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică, fără a putea fi inferioare celor solicitate de achizitor în caietul de sarcini.

4.4. Obiectivul prestației constă în realizarea unor documentații conforme normativelor și legislației în vigoare, clar definite, armonizate cu cerințele din Caietul de sarcini.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de..... lei, la care se adaugă TVA.

5.2. Prețurile serviciilor prestate sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

5.3. Prețul contractului de achiziție publică este ferm pe toată perioada de derulare a contractului și este exprimat în lei.

6. Durata contractului

6.1 Durata contractului este de 30 de zile calendaristice începând de la data menționată în ordinul de începere a serviciilor.

6.2. Serviciile vor începe a fi prestate doar după emiterea de către achizitor a Ordinului de începere a serviciilor.

6.3. Termenele de prestare a serviciilor se considera termene contractuale, nerespectarea acestora conducând la aplicarea de penalități în sarcina Prestatorului, conform art. 12.

6.4. Prestatorul se obligă să întocmească și să predea documentația întocmită conform cerințelor din Caietul de sarcini și din legislația în vigoare din domeniu.

7. Executarea contractului

7.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, sau până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

8. Documentele contractului

8.1. Următoarele documente sunt anexe și se constituie în parte integrantă a contractului :

- a) Caietul de sarcini nr.;
- b) Oferta cu propunerea tehnică și propunerea financiară înregistrată sub nr. ;
- c) Contract de subcontractare nr., încheiat cu(dacă este cazul)
- d) Acord de asociere din data de încheiat cu(dacă este cazul)
- e) Angajament legal de susținere.....(dacă este cazul)
- f) Garanția de buna execuție a contractului.

9. Caracterul confidențial al contractului

9.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii. Prestatorul nu are voie să facă public contractul sau orice alt document ce decurge în legătură cu acesta, decât cu aprobarea prealabilă a achizitorului. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1 Prestatorul se obligă ca, în baza contractului încheiat și în condițiile legislației române, să presteze serviciul de Actualizare Analiza Cost-Beneficiu pentru proiectul: „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană- etapa II”, conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, fără erori sau omisiuni ale documentației care să genereze ulterior lucrări suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate și care pot leza obligațiile financiare ale Achizitorului.

Prestatorul se obligă să presteze serviciile cel puțin la standardele și/ sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract și să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract.

Serviciile menționate se încadrează în Cod CPV: 71241000-9 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize.

10.2 Prestatorul se va consulta cu achizitorul pe întreaga perioadă de derulare a contractului, ori de câte ori va fi nevoie la solicitarea achizitorului și îi va furniza acestuia datele pe care le solicită.

10.3. Pe tot parcursul derulării contractului, Prestatorul va respecta reglementările naționale și europene privind mediul, securitatea și sănătatea în muncă și situațiile de urgență.

10.4. Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract.

10.5. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în vederea îndeplinirii obiectivelor specificate la art. 4, dar fără a se limita la acestea.

10.6. Prestatorul se obligă să predea documentația completă la termen și să ia în considerare observațiile și modificările solicitate de achizitor;

10.7. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul fizic și valoric și termenele solicitate de achizitor sau organele abilitate să solicite rapoarte, informări etc.

10.8. Prestatorul răspunde atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata derulării contractului.

10.9. Prestatorul va informa reprezentantul achizitorului despre toate impedimentele sau problemele apărute în cursul desfășurării serviciilor contractate.

10.10. Prestatorul este răspunzător de serviciile efectuate.

10.11. Prestatorul se angajează să susțină documentațiile întocmite în fața forurilor de avizare/autorității finanțatoare.

10.12. Pe tot parcursul derulării contractului Prestatorul se obligă să asigure achizitorului consultanță în problemele specifice documentațiilor întocmite care fac obiectul prezentului contract;

10.13. Prestatorul va realiza orice altă activitate rezultată din îndeplinirea clauzelor prevăzute în caietul de sarcini.

10.14. Prestatorul se obligă să remedieze și să completeze, fără costuri suplimentare pentru achizitor, în termen de cel mult 5 zile lucratoare de la sesizarea scrisă a acestuia, toate deficiențele, lipsurile și/sau neconformitățile prestațiilor efectuate.

10.15. Prețul contractului este ferm, exprimat în lei și nu poate fi modificat pe durata de derulare a contractului.

10.16. Sumele plătite de achizitor prestatorului, constatate ulterior de către organismele de control abilitate ca fiind necuvenite, vor fi suportate de către Prestator împreună cu accesoriile acestor sume.

10.17. Prestatorul se obligă să păstreze secretul asupra datelor furnizate achizitorului și a rezultatelor obținute, față de terți.

10.18. Riscuri

(1) Prestatorul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru evitarea concretizării următoarelor riscuri și a consecințelor acestora:

- Risc de întârziere în prestarea serviciilor ca urmare a faptului că pentru remedierea deficiențelor Executantul trebuie să obțină/actualizeze avize și/sau realizeze revizuirii de soluții tehnice și/sau completări de studii;
- Riscul ca pe parcursul derulării serviciilor solicitate în cadrul caietului de sarcini să apară modificări în legislația și reglementările tehnice aplicabile în domeniu, iar pentru schimbările apărute pe parcurs, Prestatorul trebuie să țină cont de acestea;
- Riscul privind întârzierea în mobilizare a personalului Prestatorului;
- Riscul ca informațiile/documentele puse la dispoziția prestatorului de către Executant să fie incomplete sau parțial incorecte;
- Riscul de forță majoră;

(2) Prestatorul își va asuma riscurile generale identificate mai sus de Achizitor prin participarea sa la procedura de achiziție publică precum și prin semnarea contractului și nu va avea nicio pretenție în cazul apariției acestora. Prețul ofertei include riscurile generale prezentate, iar Prestatorul nu va avea nici o pretenție de orice natură (materială, financiară, etc.) în cazul apariției acestora.

(3) Pe parcursul derulării proiectului pot apărea și alte riscuri cu caracter specific care pot conduce la întârzieri în desfășurarea activității Prestatorului și care vor fi soluționate de către părți, potrivit prevederilor legale și/sau contractuale.

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1. Achizitorul va urmări constituirea garanției de bună execuție, efectuarea prestațiilor și va aviza plata facturilor emise de către Prestator pentru serviciul efectuat.

11.2. Plata serviciilor prestate va fi efectuată în condițiile stabilite de acest contract.

11.3. În toate etapele de derulare a contractului, Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, fara TVA, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuala de **0,1%** din prețul contractului, fara TVA, pe fiecare zi de întârziere până la stingerea obligațiilor, suma penalităților nu poate depăși valoarea totală a contractului.

12.2. Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 de zile de la notificarea Achizitorului.

12.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

CLAUZE SPECIFICE

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului conform prevederilor Legii nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

13.2. Garanția de bună execuție reprezintă **5 %** din valoarea contractului, fără TVA și se va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

13.3. Cuantumul garanției de bună execuție este de lei.

13.4. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

13.5 Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție. În acest sens, prestatorul are obligația de a deschide un cont la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, la dispoziția achizitorului, în conformitate cu H.G. nr. 395/02.06.2016. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de **1%** din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție. Achizitorul va înștiința prestatorul despre

vărsămîntul efectuat, precum și de destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

(Ofertantul trebuie să specifice clar și fără ambiguități modalitatea de constituire a garanției de bună execuție.)

13.6. În situația în care instrumentul de garantare prevăzut la art. 13.5 lit. b) nu acoperă toată perioada de valabilitate a contractului, Prestatorul are obligația prelungirii acestuia cu 15 zile înainte de data de expirare.

13.7. Achizitorul se obligă să elibereze garanția de participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.8. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.9. Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul, quantumul și condițiile stabilite, sau neconstituirea unei noi garanții de bună execuție în cazul în care aceasta a expirat sau a fost executată integral ori necompletarea garanției în cazul în care a fost executată parțial, dă dreptul achizitorului să solicite rezoluțiunea/rezilierea contractului, fără punere în întârziere sau îndeplinirea unei formalități prealabile de către achizitor, acesta având dreptul de a pretinde plata de daune-interese.

13.10. Achizitorul va executa garanția de bună execuție, în situația în care:

(a) Prestatorul nu reușește să remedieze/completeze o lipsă a documentației privind Cartea Tehnică a construcției în termenele prevăzute în caietul de sarcini/instrucțiuni/procese verbale etc.

(b) Oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului.

13.11. (1) Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.

(2) În acest sens, cu 7 zile înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul are obligația de a preda Achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.

(3) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos. Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție;

(b) Prestatorul nu realizează remedierile în termen de 3 zile lucratoare de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție urmând ca din quantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al Achizitorului;

(c) Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție urmând ca din quantumul acesteia să suporte contravaloarea executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al Achizitorului;

13.12. Dacă pe parcursul executării contractului, Achizitorul execută parțial sau total garanția de bună execuție constituită, Prestatorul are obligația ca, în termen de 5 zile lucrătoare de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Prestatorul nu îndeplinește această obligație, atunci autoritatea contractantă are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a garanției de bună execuție;

13.13. În cazul în care Prestatorul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă ca instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

13.14. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data încheierii Procesului-Verbal de Recepție a serviciilor prevăzute la art. 4 din prezentul contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

14. Recepție și verificări

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini, respectiv cu prevederile prezentului contract.

14.2. Urmărirea contractului și avizarea facturilor emise de către Prestator se va face de către achizitor, în conformitate cu condițiile de plată stipulate la art.16 și caietul de sarcini, parte integrantă a prezentului contract;

14.3 În cazul în care, cu ocazia verificării documentației transmise, Achizitorul constată anumite lipsuri, deficiențe sau neconcordanțe între documentele elaborate și oricare dintre:

1. Caietul de sarcini;
2. OUG 64/09.05.2022;
3. și prevederile legale în vigoare,

va acorda prestatorului un termen de remediere a acestora de maxim 5 zile lucrătoare de la data primirii observațiilor formulate de scris de către Achizitor. În cazul în care acest termen va fi depășit, Prestatorul se obligă să plătească penalități de întârziere conform prevederilor art. 12, precum și plata de daune interese calculate la nivelul prejudiciului cauzat proporțional cu vina stabilită.

14.4 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14.5. Recepția Analizei cost-beneficiu și a tuturor documentelor suport aferente se va efectua în maxim 10 zile de la data transmiterii către beneficiar, cu toate completările și modificările solicitate de către acesta.

14.6 Recepția serviciilor de actualizare prestate se va concretiza într-un Proces verbal de recepție.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. (1) Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție, în condițiile prevăzute la art.13;

(2) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data menționată în ordinul de începere emis de Achizitor;

(3) Termenul de prestare a serviciilor de către Prestator curge de la data menționată în ordinul de începere emis de Achizitor.

15.2 . Prestațiile efectuate în baza contractului se vor realiza conform Caietului de sarcini și a ofertei tehnice, în perioada prevăzută în graficul fizic, iar modificările solicitate de Achizitor se vor executa în maxim 5 zile lucrătoare de la sesizare.

15.3. – (1) În cazul în care intervin:

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului;

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc pe acesta de a solicita prelungirea termenului contractual prevăzute la art. 6.

(2) În cazurile menționate mai sus părțile vor revizui, de comun acord, durata de prestare, situație în care vor semna un act adițional la contract.

15.4. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă durata și termenul de prestare, indiferent de motiv, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea duratei și termenelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.5. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

15.6. (1) În baza unor justificări relevante și pentru o perioadă ce nu poate depăși termenul de soluționare a situațiilor neprevăzute invocate, părțile pot conveni suspendarea/sistarea executării prezentului contract.

(2) În cazul în care procedura de atribuire sau cea de executare a contractului de servicii este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul suspenda executarea contractului.

(3) În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile Prestatorului, Achizitorul poate, suplimentar suspendării contractului, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

(4) În cazul suspendării/sistării temporare a prestării serviciilor, durata contractului și termenele stabilite se prelungesc automat cu perioada suspendării contractului.

16. Modalități de plată

16.1 Plata se va face eșalonat după cum urmează:

-80% din valoarea contractului după semnarea fără obiecțiuni a Procesului verbal de recepție a serviciilor prestate;

-20% din valoarea contractului după emiterea Actului Adițional la contractul de finanțare de către Autoritatea Finanțatoare AM POIM. În situația în care Analiza Cost-Beneficiu actualizată nu a mai fost depusă sau a fost respinsă și motivele nedepunerii/respingerii nu pot fi imputate prestatorului, acesta este îndreptățit să solicite plata serviciului prestat;

16.2. (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în maxim 30 de zile de la acceptarea facturii de către Achizitor.

(2) Acceptarea facturilor se face după confirmarea faptului că prestatorul și-a îndeplinit obligațiile contractuale pentru care se solicită plata.

17. Amendamente

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în condițiile prevăzute în legislația achizițiilor publice.

18. Subcontractanți/Terti sustinatori/Asociați(daca este cazul)

18.1. Subcontractanți

18.1.1. Prestatorul are obligația de a se achita de obligațiile asumate, în mod direct și nu prin subcontractanți.

18.1.2. La încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să

cuprinda obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului.

18.1.3. Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a contractului în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice. Schimbarea Prestatorului nu poate modifica prețul contractului și va fi notificată Achizitorului sub rezerva acceptării acestuia din urmă.

18.1.4. Prestatorul va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, și doar cu acordul scris al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată de către Prestator în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mare de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

18.1.5. În situația prevăzută la art. 18.1.2., Prestatorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta ai căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.
- c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

18.1.6. În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusă de către Prestator la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;
- contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu, dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;
- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

18.1.7. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

18.1.8. În vederea finalizării contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Prestatorul obligându-se, totodată, să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează, în nici o situație, răspunderea Prestatorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului.

18.1.9. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care își îndeplinește contractul. SubPrestatorul este pe deplin față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa de contract. Prestatorul și subPrestatorul răspund solidar față de Achizitor.

18.2 Plata directă către subcontractanți

18.2.1. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și au exprimat în mod expres aceasta opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

18.2.2. În aplicarea prevederilor art. 18.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor. În acest caz, factura se va emite direct de către subcontractant.

18.2.3. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când

prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

18.2.4. În aplicarea prevederilor art. 18.1.7 acordul părților se va materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Prestator și Subcontractant, atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

18.3 Terțul Susținător

18.3.1. Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexă la prezentul contract.

18.3.2. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

18.3.3. În cazul în care Prestatorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Prestatorului inițial cu terțul susținător nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

19. Cesiunea

19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract numai cu acordul scris al achizitorului.

19.2. Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20. Forța majoră

20.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a foței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 45 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Încetarea contractului

21.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților, consemnat în scris;
- c) prin denunțare unilaterală, în condițiile prevăzute de art. 21.2, 21.3 și 21.5 din contract;
- d) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

21.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

21.3. În cazul prevăzut la clauza anterioară, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

21.4. (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, prin reziliere, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese. Rezilierea operează de la data menționată în notificarea transmisă părții în culpa de către partea lezată.

(2) În situația rezilierii contractului ca urmare a neindeplinirii prevederilor acestuia, Prestatorul datorează Achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea garanției de bună execuție, pe care Achizitorul o reține. În situația în care valoarea prejudiciului suferit de achizitor este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Achizitorul solicită, iar prestatorul este obligat să plătească diferența în termen de 10 zile de la primirea notificării achizitorului. În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de executant în fața instanțelor judecătorești competente.

21.5 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 conform Legii 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

21.6 Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.

21.7 În situația nerespectării dispozițiilor art. 21.6, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

21.8 Incetarea din orice motiv a prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

21.9 Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

21.10 În cazul încetării contractului indiferent din ce cauză, Prestatorul se obligă să predea Achizitorului toate documentele executate în baza contractului, indiferent de faza lor de execuție, care devin proprietatea Achizitorului.

22. Asigurări

22.1. Prestatorul are obligația de a încheia, în termen de maxim **5 zile lucratoare** de la data primirii ordinului de începere a serviciilor, o asigurare de răspundere civilă profesională ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind derularea prezentului contract, inclusiv pentru personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze serviciile, precum și daunele sau prejudiciile aduse Achizitorului și/sau față de terțe persoane fizice/juridice. Asigurarea se va încheia cel puțin la valoarea prezentului contract inclusiv TVA.

22.2. Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator.

22.3. Prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.4. Valabilitatea asigurării se va actualiza pe toată perioada de prestare a serviciilor până la semnarea procesului verbal de recepție a serviciilor prestate.

22.5. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui lucrator sau altei

persoane angajate de prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

22.6. Prestatorul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23. Soluționarea litigiilor

23.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe și negociere amiabila, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între părți în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, oricare din părți poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă de pe raza municipiului Timișoara.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27. Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal

27.1. Prestatorul colectează și prelucrează datele personale ale Beneficiarului în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

27.2. În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Prestatorul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

27.3. Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal ale Beneficiarului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Prestator în scopul executării prezentului contract la care Beneficiarul este parte contractantă.

27.4. Categoriile de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresa, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresa de poștă electronică, cod bancar).

27.5. Datele personale ale Beneficiarului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Prestator instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

27.6. În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Beneficiarului în alte scopuri decât cele prevăzute la art. 27.3, prestatorul va informa beneficiarul și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

27.7. Prestatorul asigură dreptul Beneficiarului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

27.8. Datele personale ale Beneficiarului sunt păstrate de către Prestator pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

Părțile au înțeles să încheie astăzi.....prezentul contract în trei exemplare, din care două pentru achizitor și unul pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR,
DOMINIC FRITZ

PRESTATOR
.....
reprezentat prin
.....

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
SLAVIȚA DUBLEȘ

DIRECTOR GENERAL D.G.I.M.
MIHAI FLORESCU

ȘEF SERVICIU A.R.P.,
LUCIAN BUDA

Pt. ȘEF SERVICIU JURIDIC,
CRISTIAN JENARIU

CONSILIER JURIDIC,
ANDREEA BRINZEI

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

**privind neincadrarea în situația generării unui conflict de interese
în conformitate cu prevederile art 60 din Legea 98/2016**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea operatorului economic) în calitate de **ofertant/ofertant asociat/subcontractant al ofertantului**, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că prin oferta depusa la **achiziția directă** a contractului având ca obiect: **serviciile de actualizare analiza cost beneficiu pentru proiectul „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timisoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldura urbană –etapa II”-cod SMIS 2014+127006**, nu mă aflu în situația generării unui conflict de interese, astfel cum este acesta definit la **art 59 din Legea 98/2016**, respectiv:

- **nu am drept membri** în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante, sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;
- **nu am nominalizat** printre **persoanele desemnate pentru executarea contractului**, persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

De asemenea, în **cazul** în care oferta noastră va fi declarată castigatoare, **declar ca nu voi angaja**, sau încheia **orice alte înțelegeri** privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire, ori angajați/foști angajați ai autorității contractante, sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezoluției ori rezilierii de drept a contractului respectiv, astfel cum este menționat la art.61, din Legea 98/2016.

În cazul în care ofertantul individual/ofertantul asociat/subcontractantul propus/terțul susținător al ofertantului, **este organizat ca și societate pe acțiuni cu capital social reprezentat prin acțiuni la purtător**, va declara și următoarele:

- **respectăm** prevederile art. 53 alin. (2) și (3), din Legea nr.98/2016;

Persoane ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante și/sau în legătură cu prezenta procedură:

Dominic Samuel Fritz -Primar;

Ruben Latcau -Viceprimar;

Cosmin Gabriel Tabara-Amanar -Viceprimar;

Matei Cristian Creiveanu -Administrator public;

Caius-Sorin Suli -pt. Secretar general;

Steliana Stanciu -Director Dir. Economica;

Mihai Florescu-Director General D.G.I.M.;

Lucian Buda –Sef Serviciu A.R.P.;

Cristian Jenariu – Pt. Sef Serviciul Juridic;

Adriana Mariana Seitan - Consilier Juridic;

Andreea Brinzei-Consilier Juridic;

Victoria-Slavita Dubles -Consilier Biroul Evidenta Mijloace fixe;

Liviu Andron -Consilier Biroul Contabilitate;

Eliza-Angela Cristiu -Consilier Serv. Locuinte si Preemtiuni;

Nicoleta Ramona Dolha -Consilier Biroul Administrare Spatii Utilitare, Servicii Conexe si Contracte Garaje;

Paunescu Adina –Consilier Biroul Contabilitate;

Schipor Lucretia –Sef Birou Achizitii;

Gheorghe Golban-Manager proiect;

Cristina frumosu-Asistent proiect;

Crina Diana Coman-Responsabil tehnic proiect;
Ioan Pirsak-Responsabil tehnic;
Irina Bute –Responsabil financiar;
Lacramioara Condea –Responsabil publicitate proiect;
Consilieri locali: Raul Ambrus; Lorenzo-Flavius Barabas; Lucian Caldararu; Marius-Lucian Craina; Emanuel David; Dan Aurel Diaconu; Jorge Gonzalez Garrido; Cornel -Florin Ilca; Roxana -Teodora Iliescu; Andra-Anca Lapadatu; Adrian Razvan Lulciuc; Daniela Mirela Maris; Ovidiu Merean; Andrei Mester; Elena-Rodica Militaru; Simion Mosiu; Ana-Maria Munteanu; Razvan-Gabriel Negrisanu; Paula-Ana Romocean; Mihaela Paula Rusu; Constantin Stefan Sandu; Razvan-Ion Stana; Ioan-Stefan Szatmari;Mihai Ionut Mortan; Radu Daniel Toanca;
Persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante, in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea acestei achizitii:
Camelia Ceausescu-Sef Birou H.T.G.;;
Corina Diana Coroian - Consilier Achizitii Publice

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice alte documente in sustinerea celor declarate.

Înțeleg ca în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării

Operator economic

.....
(semnătura autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

**DECLARATIE PRIVIND NEINCADRAREA
IN SITUATIILE DE EXCLUDERE PREVAZUTE LA ART. 164 DIN LEGEA NR. 98/2016**

Subsemnatul(a) reprezentant împuternicit al
.....(denumirea/numele și sediul/adresa
operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din achiziția directă și sub
sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații, că nu mă aflu în situația prevăzută la art.164 din Legea nr.
98/2016, respectiv ca operatorul economic pe care îl reprezint nu a fost condamnat prin hotărâre definitivă a
unei instanțe judecătorești pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni: constituirea unui grup
infracțional organizat, (art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal), infracțiuni de corupție (art. 289-
294 din Legea nr. 286/2009) și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție (art. 10-13 din Legea nr.
78/2000), infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, (art. 18¹-18⁵ din Legea nr.
78/2000), acte de terorism, (art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004), spălarea banilor, (art.29 din
Legea nr.656/2002), traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, (art. 209-217 din Legea nr. 286/2009),
fraudă, (art.1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27
noiembrie 1995).

De asemenea, declar sub sancțiunea aplicată faptei de fals în declarații ca nici un membru al organului de
administrare, de conducere sau supraveghere și, de asemenea, nici o persoană cu putere de reprezentare, de
decizie sau de control în cadrul operatorului economic pe care îl reprezint nu a fost condamnat prin hotărâre
judecătorească definitivă pentru comiterea uneia dintre infracțiunile menționate mai sus.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea
contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente
doveditoare de care dispun.

Data completării

Operator economic

.....
(semnătura autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 și 167 din Legea nr. 98/2016

Subsemnatul(a) reprezentant împuternicit al(denumirea/numele operatorului economic) în calitate de ofertant pentru atribuirea contractului având ca obiect: **serviciile de actualizare analiza cost beneficiu pentru proiectul „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timisoara in vederea conformarii la normele de protectia mediului privind emisiile poluante in aer si pentru cresterea eficientei in alimentarea cu caldura urbana –etapa II”-cod SMIS 2014+127006**, prin achizitie directa, organizată de MUNICIPIUL TIMISOARA, **declar pe propria răspundere și sub sancțiunea excluderii din procedura și a sancțiunii aplicabile pentru fals în declarații că:**

- nu mi-am încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit, obligații stabilite printr-o hotărâre judecătorească sau decizie administrativă având caracter definitiv și obligatoriu în conformitatea cu legea statului în care sunt stabilit.

De asemenea, declar pe propria răspundere și sub sancțiunea excluderii din achiziția directă și a sancțiunii aplicabile pentru fals în declarații că:

a) nu mi-am încălcat obligațiile stabilite la art.51 din Legea 98/2016, respectiv, am ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă.

b) nu ma aflu în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;

c) nu am comis o abatere profesională gravă care îmi pune în discuție integritatea;

d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

e) nu ma aflu într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

f) nu am participat la pregătirea achiziției directe, iar în situația în care am participat, aceasta participare nu a condus la o distorsionare a concurenței;

g) nu mi-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce îmi revineau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări nu au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;

h) nu voi transmite declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;

i) nu am încercat și nu voi încerca să influențez în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțin informații confidențiale care mi-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul achiziției directe și nu voi furniza informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din achiziția directă a subscisei, selectarea subscisei sau atribuirea contractului către subscrisa.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații

Data completării

Operator economic,

.....
(semnătura autorizată)

ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr...../.....

Prezentul acord de subcontractare are ca temei art. 55 din Legea 98/2016

La contractul de achizitie publica(denumire contract)

1. Parti contractante:

Acest contract este incheiat intre S.C. cu sediul in(adresa,tel.,fax), reprezentata prin Director General si Director Economic, denumita in cele ce urmeaza contractant general

si

S.C. cu sediul in(adresa,tel.,fax) reprezentata prin Director General si Director Economic, denumita in cele ce urmeaza subcontractant.

2. Obiectul contractului:

Art.1. ce fac obiectul prezentului contract sunt..... de:
(lucrari, produse, servicii)

-
-

Art.2. Cota procentuala realizata de subcontractant este %, din valoarea fara TVA a contractului

Art.3. Contractantul general va plati subcontractantului urmatoarele sume:

- lunar, in termen de (zile) de la primirea de catre contractantul general a facturii intocmite de subcontractant, contravaloarea executate in perioada respectiva.

(lucrari, produse, servicii)

- plata se va face in limita asigurarii finantarii
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

..... de catre beneficiarul
(lucrarilor, produselor, serviciilor) (denumire autoritara contractanta)

Art.4. Durata de executie a este in conformitate cu
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

contractul, esalonata conform graficului anexa la contract.

Art.5. Durata garantiei de buna executie este de luni si incepe de la data semnarii procesului verbal incheiat la terminarea

(lucrarilor, produselor, serviciilor)

Art.6. Contractantul general va preda subantreprenorului documentatia completa verificata cu dispozitiile legale.

3. Alte dispozitii:

Art.7. Pentru nerespectarea termenului de finalizare a
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

si neincadrarea din vina subcontractantului, in durata de executie angajata de contractantul general in fata beneficiarului, subcontractantul va plati penalitati de % pe zi intarziere din valoarea nerealizata la termen.

(lucrarilor, produselor, serviciilor)

Pentru nerespectarea termenelor de plata prevazute la art.3, contractantul general va plati penalitati de % pe zi intarziere la suma datorata.

Art.8. Subcontractantul se angajeaza fata de contractant cu aceleasi obligatii si responsabilitati pe care contractantul le are fata de investitor conform contractului.....
(denumire contract)

Art.9. Neintelegerile dintre parti se vor rezolva pe cale amiabila. Daca acest lucru nu este posibil, litigiile se vor solutiona pe cale legala.

Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

(contractant)

(subcontractant)

ACORD DE ASOCIERE

in vederea participării la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

1. Părțile acordului:

S.C., reprezentată prin în calitate de
.....
(denumire operator economic, sediu, telefon)

și

S.C., reprezentată prin, în calitate de (denumire operator economic, sediu, telefon)

2. Obiectul acordului:

2.1 Asociații au convenit să desfășoare în comun următoarele activități:

a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de (denumire autoritate contractantă) pentru atribuirea contractului/acordului cadru
(denumire obiect contract)

b) derularea în comun a contractului de achiziție publică în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare.

2.2. Alte activități ce se vor realiza în comun:

1.

2.

.....

2.3. Contribuția financiară/tehnică/profesională a fiecărei părți la îndeplinirea contractului de achiziție publică este:

..... % S.C.

..... % S.C.

2.4. Repartizarea beneficiilor sau pierderilor rezultate din activitățile comune desfășurate de asociații se va efectua proporțional cu cota de participare a fiecărui asociat, respectiv:

..... % S.C.

..... % S.C.

3. Durata asocierii:

3.1. Durata asocierii constituite în baza prezentului acord este egală cu perioada derulării procedurii de atribuire și se prelungește corespunzător cu perioada de îndeplinire a contractului (în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție publică)

3.2. În cazul ofertei depusă în comun, executarea contractului de achiziție publică/acordului cadru, atrage după sine răspunderea solidară.

4. Condițiile de administrare și conducere a asociației:

4.1. Se împuternicește S.C. având calitate de lider al asociației pentru întocmirea ofertei comune, semnarea și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

4.2. Se împuternicește S.C. având calitate de lider al asociației pentru semnarea contractului de achiziție publică în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord, (în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție).

5. Încetarea acordului de asociere:

5.1. Asocierea își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;

b) neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a activităților prevăzute la art. 2 din acord.

c) alte clauze prevăzute de lege.

6. Comunicări:

6.1. Orice comunicare între părți este valabilă îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele....., prevăzute la art.

6.2. de comun acord, asociații pot stabili și alte modalități de comunicare

7. Litigii.

7.1. Litigiile intervenite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de nerezolvare vor fi soluționate de către instanța de judecată competentă.

8. Alte clauze

Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de exemplare, câte unul pentru fiecare parte, azi.....(data semnării lui).

Liderul asociației:

S.C.

ASOCIAT 1

ASOCIAT 2

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

DECLARATIE

privind respectarea reglementarilor obligatorii in domeniile mediului, social si al relatiilor de munca

Denumirea contractului: **serviciile de actualizare analiza cost beneficiu pentru** proiectul „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timisoara in vederea conformarii la normele de protectia mediului privind emisiile poluante in aer si pentru cresterea eficientei in alimentarea cu caldura urbana –etapa II”-cod SMIS 2014+**127006**, achizitie directa organizată de Municipiul Timisoara, în calitate de autoritate contractantă, prin transmiterea unui anunt publicitar in SEAP

Subsemnatul (nume si prenume in clar a persoanei autorizate), reprezentant al (denumirea ofertantului) declar pe propria raspundere ca ma angajez, pe parcursul executarii contractului, sa respect obligatiile relevante din domeniile **mediului, social si al relatiilor de munca**, stabilite prin legislatia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislatia națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

(Institutiile competente de la care operatorii economici pot obtine informatii detaliate privind obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca sunt: Ministerul Mediului www.mmediu.ro; Ministerul Muncii si Justitiei Sociale www.mmuncii.ro)

De asemenea, declar pe propria raspundere ca la elaborarea ofertei am tinut cont de obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca.

Data completării _____

Operator economic

.....
(semnătura autorizată)

NOTA: Formularul se va completa, atat de catre ofertantul/ofertantii asociati cat si de catre subcontractant/subcontractanti ai ofertantului, (dupa caz).

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Către

MUNICIPIUL TIMISOARA
BV. C.D.LOGA NR.1, TIMISOARA

Domnilor,

Examinând documentația de atribuire aferentei achizitiei directe, subsemnatul....., reprezentant al ofertantului (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, sa prestam **serviciile de actualizare analiza cost beneficiu pentru** proiectul „Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timisoara in vederea conformarii la normele de protectia mediului privind emisiile poluante in aer si pentru cresterea eficientei in alimentarea cu caldura urbana –etapa II”-cod SMIS 2014+127006, pentru suma de: (suma în litere și în cifre,) lei, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de (suma în litere și în cifre) lei, platibila conform clauzelor contractuale.

1. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, sa prestam serviciile conform cerintelor caietului de sarcini si a clauzelor contractuale.
2. Ne angajăm sa menținem aceasta oferta valabilă pentru o durata de **90 zile** și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
3. Pana la încheierea și semnarea contractului de achiziție publica aceasta oferta, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
4. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, sa constituim garanția de buna execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire acestei achizitii directe.
5. Înțelegem ca nu sunteți obligați sa acceptați oferta cu cel mai mic pret sau orice alta oferta pe care o puteți primi.

Data

.....,
(nume, prenume, semnătură)

în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
..... (denumirea/numele operatorului economic)