



DIRECTIA SECRETARIAT GENERAL
Compartiment Administrare Fond Funciar

Semnat Primar Digitally signed by Dominic FRITZ Date: 2023.07.24 16:52:04 Reason: Semnat electronic	Aprobat Secretar general DIRECTIA SECRETARIAT GENERAL Digitally signed by Caius SULI Date: 2023.07.20 15:01:12 Reason: Semnat electronic	Intocmit Consilier Compartiment Administrare Fond Funciar Digitally signed by Cristian JOSAN Date: 2023.07.20 13:36:19 Reason: Semnat electronic

*Anexa nr. 11
la normele metodologice*

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență Nr. 10 din 19.07.2023
Primăria Municipiului TIMIȘOARA	

PROCES - VERBAL de afișare a ofertei de vânzare

Încheiat astăzi, 20.07.2023, în temeiul [art. 6 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 10 din data de 19.07.2023, depusă de către **CORICI IOAN, CORICI MARIANA** și **CIOBANU OVIDIU-GHEORGHE** în calitate de vânzători, coproprietari al terenului agricol situat în extravilanul localității Timișoara, județul Timiș, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariatm.ro în data de 20.07.2023.

Oferta de vânzare nr. 10 din data de 19.07.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 10 din data de 19.07.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații ^{^1)}, I) CORICI IOANA, CNP 5022525768, nr. 1/1, județul/sectorul TIMIS,
 2) CORICI MARIANA, CNP 5022525768, nr. 1/1, județul/sectorul TIMIS,
 3) CIOBANU OVIDIU GHEORGHE, CNP 5022525768, nr. 1/1, județul/sectorul TIMIS,
 localitatea TIMISOARA, str. SAFETI DE LEA, tel. 022525768, având adresa de comunicare în:
 codul poștal 300111, e-mail 1/1, la prețul de (*) 2.471.053 lei (DOUAMILIONUEPATRUȘIȘIUNU MIȘI CECIETECI A2) (lei)
 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (*) 2.471.053 lei (DOUAMILIONUEPATRUȘIȘIUNU MIȘI CECIETECI A2) (lei)
^{^1} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
^{^2} Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Se vinde numai împreună cu cotele de sub B1, B3 și B9 din CF 4199/11 TIMISOARA și
 Date privind identificarea terenului: la prețul total de 959.330 euro

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categori de folosință ^{^3)} (**)	Observații
		Suprafață a totală (*)	Cotă- parte ^{^5)}						
Se completează de către vânzător	<u>TIMISOARA</u>	<u>5,09</u>	<u>1/1</u>	<u>403717</u>	<u>403717</u>	<u>104/3</u>	<u>5</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ^{^4)}	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

^{^3} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NUM

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător împuternicit,
CORICI IOANA, CORICI MARIANA, CIOBANU OVIDIU GHEORGHE
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Data 17.07.2023



Semnat Primar Digitally signed by Dominic FRITZ Date: 2023.07.24 16:52:04 Reason: Semnat electronic	Aprobat Secretar general DIRECTIA SECRETARIAT GENERAL Digitally signed by Caius SULI Date: 2023.07.24 09:05:06 Reason: Semnat electronic	Intocmit Consilier Compartiment Administrare Fond Funciar Digitally signed by Cristian JOSAN Date: 2023.07.21 08:02:41 Reason: Semnat electronic

*Anexa nr. 1D
la normele metodologice*

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență Nr. 10 din 19.07.2023
Municipiul TIMIȘOARA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemptorilor:

- CORICI IOAN, în calitate de preemptor de rang I (tată);
- DUDAȘ ANA, în calitate de preemptor de rang I (mamă);
- BOGOȘEL PATRICIA, în calitate de preemptor de rang I (fiică);
- CORICI CLAUDIU, în calitate de preemptor de rang I (frate);
- DUDAȘ ANA SIMONA, în calitate de preemptor de rang I (soră);
- CIOBANU DANIELA ADRIANA, în calitate de preemptor de rang I (soră);
- CORICI ALEXANDRU, în calitate de preemptor de rang I (nepot);
- CORICI TOMA, în calitate de preemptor de rang I (unchi);
- ANDERCA ADRIAN-RAUL, în calitate de preemptor de rang III (vecin- nr. cad. 419911, A194/3/6);
- HOLTZ ADRIANA-ELENA-STELA, în calitate de preemptor de rang III (vecin- nr. cad. A194/3/4);
- S.C. MERPANO S.R.L. în calitate de preemptor de rang III, (arendaș teren agricol vecin - A194/3/4)

Oferta de vânzare nr. 10 din data de 19.07.2023, depusă de CORICI IOAN, CORICI MARIANA și CIOBANU OVIDIU-GHEORGHE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,09 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 403717 (nr. cad. vechi: A194/3/5), nr. carte funciară 403717 Timișoara, nr. tarla - nr. parcelă -, categorie de folosință arabil, la prețul de 2.471.053 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Municipiului Timișoara (www.primariatm.ro), județul Timiș.