



DIRECTIA SECRETARIAT GENERAL  
Compartiment Administrare Fond Funciar

<b>Semnat Primar</b>  Digitally signed by Dominic FRITZ Date: 2023.07.25 09:37:48 Reason: Semnat electronic	<b>Aprobat Secretar general</b> DIRECTIA SECRETARIAT GENERAL  Digitally signed by Caius ȘULI Date: 2023.07.20 14:59:27 Reason: Semnat electronic	<b>Intocmit Consilier</b> Compartiment Administrare Fond Funciar  Digitally signed by Cristian JOSAN Date: 2023.07.20 12:29:57 Reason: Semnat electronic

*Anexa nr. II  
la normele metodologice*

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență Nr. 9 din 19.07.2023
Primăria Municipiului TIMIȘOARA	

## PROCES - VERBAL de afișare a ofertei de vânzare

Încheiat astăzi, 20.07.2023, în temeiul [art. 6 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 9 din data de 19.07.2023, depusă de către **CORICI IOAN** și **CORICI MARIANA**, în calitate de vânzători, proprietari al terenului agricol situat în extravilanul localității Timișoara, județul Timiș, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) în data de 20.07.2023.

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 19.07.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 9 din data de 19.07.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnații <sup>^1)</sup> 1) CORICI IOAN, CNP ....., având adresa de comunicare în: CORICI MARIANA, CNP ....., județul/sectorul TIMIS, localitatea TIMISOARA, str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul TIMIS, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....., vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.689,33 (ha), reprezentând cota parte 2.689,33/721000 la prețul de (\*) 1.305.595 lei (un milion trei sute cincizeci și cinci mii cinci sute douăzeci și cinci lei) <sup>^2)</sup> (lei)

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Se vinde numai împreună cu cotele de sub B3 și B9 din CF 41991 Timisoara și Date privind identificarea terenului: numai împreună cu parcelă H03717 din CF 40574 Timisoara la prețul total de 959.330 euro

Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoriya de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
		Suprafață a totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător	TIMISOARA	2,68933	268933/721000	419911	419911 TIMISOARA	A19413	6	ARABIL	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: **DA**  **NU**

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,  
CORICI IOAN, CORICI MARIANA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
Data 17.07.2023

NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



DIRECTIA SECRETARIAT GENERAL  
Compartiment Administrare Fond Funciar

<b>Semnat Primar</b>  Digitally signed by Dominic FRITZ Date: 2023.07.24 16:52:04 Reason: Semnat electronic	<b>Aprobat Secretar general</b> DIRECTIA SECRETARIAT GENERAL  Digitally signed by Caius SULI Date: 2023.07.24 09:05:31 Reason: Semnat electronic	<b>Intocmit Consilier</b> Compartiment Administrare Fond Funciar  Digitally signed by Cristian JOSAN Date: 2023.07.21 07:41:11 Reason: Semnat electronic

*Anexa nr. 1D  
la normele metodologice*

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență Nr. 9 din 19.07.2023
Municipiul TIMIȘOARA	

## NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorilor:

- CIOBANU OVIDIU-GHEORGHE, în calitate de preemtor de rang I (coproprietar) și de preemtor de rang III (vecin- nr. cad. 403717, A194/3/5);
- ANDERCA RAUL ADRIAN, în calitate de preemtor de rang I (coproprietar);
- CORICI IOAN, în calitate de preemtor de rang I (tată);
- DUDAȘ ANA, în calitate de preemtor de rang I (mamă);
- BOGOȘEL PATRICIA, în calitate de preemtor de rang I (fiică);
- CORICI CLAUDIU, în calitate de preemtor de rang I (frate);
- DUDAȘ ANA SIMONA, în calitate de preemtor de rang I (soră);
- CORICI TOMA, în calitate de preemtor de rang I (unchi)
- CORICI ALEXANDRU, în calitate de preemtor de rang I (nepot)

Oferta de vânzare nr. 9 din data de 19.07.2023, depusă de CORICI IOAN și CORICI MARIANA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,68933 ha, reprezentând cota-parte 268933/721000, nr. cadastral 419911 (nr. cad. vechi: A194/3/6), nr. carte funciară 419911 Timișoara, nr. tarla - nr. parcelă -, categorie de folosință arabil, la prețul de 1.305.595 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Municipiului Timișoara ([www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro)), județul Timiș.