

## CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII

nr.....100..... data 03.07.2023

la Acordul Cadru nr. 111 data 11.06.2020

### Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru, din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice se încheie, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul contract, între:

### 1. Părți contractante

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**, cu sediul în blv.C.D.Loga nr.1, telefon 408300, fax 490635, cod fiscal 14756536, cont curent nr. RO90TREZ62124630270XXXXX, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin Primar Dominic Fritz, în calitate de **ACHIZITOR**,

și

**Asocierea Scocietatea ROGERA PREST COM SRL – lider**, cu sediul în Chișoda, str. Nicolae Firu, nr. 200, biroul 4, tel/fax nr. 0256/412241, jud. Timiș, e-mail: [rogera\\_prest\\_com@yahoo.com](mailto:rogera_prest_com@yahoo.com), cod unic de înregistrare 27098220 atribuit fiscal RO, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J35/1011/2010, reprezentată prin ANHELIUC GELU – Administrator,

**Societatea ROGERA SRL – Asociat**, cu sediul în Chișoda, str. Nicolae Firu, nr. 200, biroul 4, tel/fax nr. 0256/412291, jud. Timiș, cod unic de înregistrare 15197220 atribuit fiscal RO, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J35/305/2003, reprezentată prin ANHELIUC GELU – Administrator, în calitate de **PRESTATOR**, a intervenit prezentul contract:

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă.

Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. **zi** – zi calendaristică; an-365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

## CLAUZE OBLIGATORII

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul prezentului contract îl constituie **Servicii - “Întreținerea și amenajarea parcurilor, scuarurilor, spațiilor verzi, sistemelor de irigare, locurilor de joacă și canisitelor, tăieri de corecție, elagare și defrișare arbori din zona I de pe domeniul public al municipiului Timișoara”,** în conformitate cu documentația de atribuire, respectiv Caietul de sarcini, anexe la Caietul de sarcini și obligațiile asumate prin prezentul contract.

### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de maxim **8.192.434,14 lei**, la care se adaugă TVA.



5.2. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului se calculează în baza ofertei declarate câștigătoare în urma achiziției publice desfășurate.

## 6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract subsecvent privind *Servicii - "Întreținerea și amenajarea parcurilor, scuarurilor, spațiilor verzi, sistemelor de irigare, locurilor de joacă și canisitelor, tăieri de corecție, elagare și defrișare arbori din zona I de pe domeniul public al municipiului Timișoara"* are o durată de 12 luni, începând cu data emiterii ordinului de începere a serviciilor.

6.2. Prezentul contract poate înceta înainte de împlinirea celor 12 luni, în situația în care sumele destinate prin acordul cadru sunt cheltuite înainte de termenul prevăzut. Acest aspect înlătură răspunderea achizitorului.

## 7. Executarea contractului

7.1.- Executarea contractului începe la data emiterii ordinului de începere a serviciilor.

7.2. – Ordinul de începere a serviciilor se emite în maxim 30 zile de la data la care este constituită garanția de bună execuție.

## 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini și anexele la acesta;
- b) Oferta cu propunerile tehnice și financiare, înregistrată postată în SICAP
- c) Listă asociați cu date de identificare (dacă este cazul);
- d) Garanția de bună execuție constituită conform art. 14 din prezentul contract;
- e) Acord de asociere (dacă este cazul);
- f) Angajament de susținere (dacă este cazul)
- g) Contracte de subcontractare (dacă este cazul)

## 9. Standarde

9.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de achizitor în Caietul de sarcini și anexele la acesta, cerințele din contract și reglementările tehnice în vigoare.

## 10. Caracterul confidențial al contractului

10.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

## 11. Obligațiile principale ale prestatorului

11.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prevăzute în Caietul de sarcini anexă la contract;

11.2. Prestatorul se obligă să presteze servicii în conformitate cu programul lunar de prestări servicii înaintat de achizitor.

11.3. Prestatorul se obligă să furnizeze, în termenul solicitat, autorității contractante, informațiile solicitate, accesul la documentele/documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează *Servicii - "Întreținerea și amenajarea parcurilor, scuarurilor, spațiilor verzi, sistemelor de irigare, locurilor de joacă și canisitelor, tăieri de corecție, elagare și defrișare arbori din zona I de pe domeniul public al municipiului Timișoara"* în condițiile legii;

11.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate,
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de achizitor.
- c) deteriorări parțiale sau totale a materialului dendro-floricol așa cum este prezentat la art. 12 alin. (1) lit. „i” și „j” din Caietul de Sarcini nr. ....

11.5. Prestatorul se obligă să presteze activități specifice serviciului, cu respectarea prevederilor legislației specifice în vigoare, precum și a modificărilor și actualizărilor legislative care apar pe întreaga perioadă de derulare a contractului;

11.6. Prestatorul are obligația de a respecta legislația, normele, prescripțiile și regulamentele privind protecția sănătății publice, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, prevenirea și combaterea incendiilor;



- 11.8. Prestatorul are obligația să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- 11.9. Prestatorul va realiza un sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;
- 11.10. Prestatorul va asigura conducerea operativă a activității prin dispecerat, va asigura mijloacele tehnice și a personalului de intervenție;
- 11.11. Prestatorul are obligația de a interveni prompt la solicitarea compartimentului de specialitate privind soluționarea oricăror probleme apărute în teren pe domeniul de activitate;
- 11.12. Prestatorul se obligă să respecte întocmai toate cerințele și obligațiile prevăzute în Caietul de sarcini și anexele la acesta - parte integrantă a acordului cadru, în condiții de calitate și eficiență.

## 12. Obligațiile principale ale achizitorului

- 12.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate, conform prevederilor Caietului de sarcini și anexelor la acesta, în momentul finalizării lor.
- 12.2. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator în 30 zile de la acceptarea facturii de către achizitor, a serviciilor prestate în baza procesului verbal de recepție decadal, verificat și recepționat de către acesta. Factura și procesul verbal de recepție decadal vor fi depuse la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.
- 12.3. Achizitorul va asigura fondurile necesare decontării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.
- 12.4. Achizitorul va urmări modul de realizare a serviciilor și va admite la plată numai operațiile și activitățile corespunzătoare din punct de vedere cantitativ și calitativ.

## 13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 13.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,5%** din prețul contractului, pe fiecare zi de întârziere până la stingerea obligațiilor.
- 13.2. Neîndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat pe deplin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune- interese.
- 13.3 În cazul în care prevederile privind personalul nu sunt respectate, prestatorul are obligația să remedieze această situație în termen de 30 zile, în cazul în care acesta nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului subsecvent, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,5%** pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea condițiilor prevăzute în caietul de sarcini. Factura de penalități emisă de către achizitor, dacă este cazul, se va întocmi după semnarea Procesului verbal de recepție al serviciilor.
- 13.4 În cazul în care materialul dendrologic, mobilierul urban, echipamentele de joacă, fitness și canisite nu corespund din punct de vedere calitativ cu cerințele impuse prin caietul de sarcini, vor fi consemnate mențiunile corespunzătoare și măsurile de remediere în procesul verbal de recepție iar prestatorul este obligat să înlocuiască materialele considerate necorespunzătoare pe cheltuiiala proprie, în caz contrar materialul/echipamentul/mobilierul declarat necorespunzător nu va fi acceptat și recepționat, urmând de asemenea să fie penalizat conform prevederilor din contract. Sumele vor fi reținute din facturile următoare, iar în cazul ultimei facturi din garanția de bună execuție.
- 13.5 Dacă pe parcursul derulării contractului apar mai mult de 3 (trei) situații similare de nefurnizare sau furnizare necorespunzătoare calitativ a materialului/echipamentului/mobilierului, achizitorul are dreptul de a rezilia contractul de drept, fără somație, punere în întârziere sau judecată și de a reține garanția de bună execuție, acesta din urmă neavând nici o obligație de nici un fel față de prestator.
- 13.6 Serviciile executate în mod necorespunzător nu se vor recepționa și nu vor fi decontate. Pentru neexecutarea parțială sau în totalitate a serviciilor stabilite prin Programul lunar de prestări servicii, prestatorul va fi penalizat cu contravaloarea operațiilor neexecutate, conform prevederilor contractuale. Suma penalizatoare va fi reținută din facturile următoare, iar în cazul ultimei facturi din garanția de bună execuție.
- 13.7 Prin neexecutarea în 30 (treizeci) zile consecutive a serviciilor contractate, parțial sau în totalitate, beneficiarul poate rezilia contractul de drept fără somație, punere în întârziere sau judecată, valoarea serviciilor neexecutate fiind reținută din garanția de bună execuție.
- 13.8 Dacă se constată distrugereri ale materialului dendrologic prin acte de vandalism sau sustragerea materialului plantat va fi întocmit un proces verbal de constatare a pagubelor produse, însoțit de fotografii realizate care să reliefeze aspectele constatate și se vor sesiza instituțiile statului abilitate să aplice măsurile de depistare, identificare și recuperare a prejudiciilor create.
- 13.9 În cazul în care au loc căderi de ramuri și arbori care produc pagube omenești, materiale și se constată că acei arbori erau propuși pentru a se defrișa sau pentru a se efectua tăieri de corecție, de mai mult de 30 de zile,

sumele solicitate cu titlul de despăgubire vor fi imputate prestatorului ca urmare a nerespectării prezentului acord - cadru pagubele sau prejudiciile rezultate vor fi suportate integral de către prestatorul de servicii.

**13.10.** În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termen, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale remuneratorii, aplicată la valoarea plății neefectuate, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

#### **CLAUZE SPECIFICE**

#### **14. Garanția de bună execuție a contractului**

**14.1.** Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în 5 zile lucrătoare de la semnarea lui, în cuantum de **5%** din valoarea fără TVA a contractului.

**14.2.** Cuantumul garanției de bună execuție este de **409.621,71 lei**, reprezentând 5% din valoarea fără TVA a contractului.

**14.3.** Garanția de bună execuție se constituie de către contractant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Achizitorul acceptă constituirea garanției de bună execuție prin:

- rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest sens contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante, cont care trebuie alimentat la începutul derulării contractului cu cel puțin **0,5%** din prețul acestuia fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința achizitorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

**14.4.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**14.5.** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii *Procesului-verbal de recepție finală a prestării serviciilor*, conform Anexa nr. 4 la Caietul de Sarcini, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

#### **15. Alte responsabilități ale prestatorului**

**15.1.** (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de, și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**15.2.** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu programul prestației convenit. Totodată, este răspunzător de metodele de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

**15.3.** Prestatorul se obligă să desemneze un reprezentant care va comunica direct cu reprezentantul achizitorului ca și responsabil cu monitorizarea și implementarea contractului și identificată în contract.

**15.4.** Persoana desemnată de către prestator trebuie să îndeplinească cumulativ cerințele impuse (studii, vechime, alte abilități) prin caietul de sarcini, sens în care aceasta trebuie să acționeze în numele și pentru societatea prestatoare cu privire la situațiile de lucrări, gestionează, coordonează și programează (programul de prestări servicii) activitățile și serviciile prestate efectiv.

**15.5.** Prestatorul are dreptul de a înlocui persoane desemnate numai cu comunicarea prealabilă a acestora precum și desemnarea unei alte persoane în maxim 5 zile lucrătoare.

#### **16. Alte responsabilități ale achizitorului**

**16.1.** Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**16.2.** Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea prestării serviciilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract prin reprezentantul său din cadrul Direcției de Mediu – Serviciul Spații Verzi și Locuri de Joacă.

**16.3.** Reprezentantul achizitorului numit din cadrul Direcției de Mediu – Serviciul Spații Verzi și Locuri de Joacă are obligația de a urmări îndeplinirea clauzelor contractuale, de a recepționa cantitativ și calitativ lucrările și a viza Procesele verbale de recepție zilnice, de a viza facturile emise precum și de a restitui garanția de bună execuție, după finalizarea contractului subsecvent, conform legislației în vigoare.

## 17. Recepție și verificări

17.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor de către prestator, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Caietul de sarcini și anexele la acesta.

17.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

## 18. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

18.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după constituirea garanției de bună execuție și după primirea de la achizitor a ordinului de începere.

18.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului său, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzute a fi terminată într-o perioadă stabilită în programul de prestare, trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care din:

- a) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

18.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă programul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în programul lunar de servicii se face cu acordul părților, prin act adițional.

18.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## 19. Ajustarea prețului contractului și modalitățile de plată

19.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2. Ajustarea/revizuirea prețului se va face conform art. 164 alin (8) din HG nr. 395/2016 privind Normele de aplicare Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată, autoritatea contractantă se obliga să includă clauze de ajustare/revizuire a prețului, în conformitate cu prevederile alin. (3), pentru contractele care se derulează pe o perioadă ce depășește 24 luni. Conform art. art. 164 alin (3) din HG nr. 395/2016 privind Normele de aplicare a Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată, în a XXV-a lună a acordului cadru.

19.3. Autoritatea contractantă prin documentația de atribuire explicităază modalitatea concretă de ajustare a prețului prin urmare prestatorul se obligă să cunoască și să respecte modalitatea impusă de către achizitor.

19.4. (1) La ajustarea prețului se vor utiliza indicii, precum informațiilor cu privire la evoluția acestora, cum ar fi buletine statistice – emise de Institutul Național de Statistică - Direcției Regionale de Statistică Timiș, o singură dată la 24 de luni, în baza Indicelui Prețurilor de Consum, conform formulei: Prețului de actualizat = (prețului inițial x IPC)/100.

(2) Indicele Prețurilor de Consum aplicat, transmis de Institutul Național de Statistică cu adresa nr. 5075/02.06.2022, este 117,31.

19.5. În urma ajustării prețurilor/tarifelor valoarea acordului cadru/contractului subsecvent nu se modifică.

19.6. Tarifele pentru serviciul de întreținere și amenajare a parcurilor, scuarurilor, spațiilor verzi, sistemelor de irigare, locurilor de joacă și canisitelor, tăieri de corecție, elagare și defrișare arbori din zona I de pe domeniul public al municipiului Timișoara vor avea incluse toate taxele (cheltuielile de transport, cheltuieli de monitorizare, cheltuielile de depozitare materiale și altele, cheltuielile de personal sau alte taxe ocazionate de prestarea activităților conform caietului de sarcini și anexelor, alte costuri și componente de costuri) și vor fi conform anexei la contractul subsecvent.

19.7. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator conform art. 12.2.

## 20. Amendamente

20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## 21. Subcontractanți / Asociați

21.1. Prestatorul se va achita de obligațiile asumate, în mod direct și nu prin subcontractanți.

Sau

21.1. (1) În aplicarea prevederilor art. 218 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă are obligația de a stabili clauze contractuale obligatorii privind cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

(2) În vederea determinării valorii creanței, ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte.

**21.2.** Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,
- b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,
- c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

**21.3.** În situațiile prevăzute la **21.2**, autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

**21.4.** În situațiile prevăzute la **21.2**, noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

**21.5.** Contractele menționate la **21.3** și declarațiile menționate la art. 21.4 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

**21.6.** În situațiile prevăzute la **21.2**, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

**21.7.** Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul autorității contractante.

**21.8.** Situația prevăzută la **21.2** nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art. 221 din L 98/2016.

**21.9.** (1) În situația prevăzută la **21.2** lit. a), valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract.

(2) În situația prevăzută la **21.2** lit. a), obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(3) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate/serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

**21.10.** În situația prevăzută la **21.2** lit. b), contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din L 98/2016.

**21.11.** Situația prevăzută la **21.2** lit. b) nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din L 98/2016, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

- a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
- b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;
- c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;
- d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân neschimbați.

**21.12.** În situația prevăzută la **21.2** lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile **21.2** lit. a).

**21.13.** (1) În cazul în care executantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională, achizitorul va solicita ofertantului ca prin actul încheiat cu terțul/terții susținător(i) să garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului

angajament ferm. Prevederile contractuale dintre achizitor și contractantul principal/executant vor asigura că achizitorul poate aplica această obligație.

(2) Achizitorul va trebui, de asemenea, să includă în contract, printr-un act adițional, clauze specifice care să permită autorității contractante să urmărească orice pretenție la daune pe care contractantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm, cum ar fi, dar fără a se limita la, printr-o cesiune a drepturilor contractantului către autoritatea contractantă, cu titlu de garanție.

## **22. Cesiunea**

**22.1.** Prestatorului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract numai cu acordul scris al achizitorului.

**22.2.** Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

**22.3.** Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

## **23. Forța majoră**

**23.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**23.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**23.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a foței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**23.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**23.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **24. Încetarea, denunțarea unilaterală și rezilierea contractului**

**24.1.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea să din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 Legea nr. 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

**24.2.** (1) Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 Legea nr. 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.

(2) În situația nerespectării dispozițiilor alin. (1), autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

**24.3.** Neobținerea de către prestator a tuturor avizelor și acordurilor favorabile solicitate prin Caietul de sarcini duce la încetarea contractului.

**24.4.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, în mod culpabil repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune -interese.

## **25. Soluționarea litigiilor**

**25.1.** Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**25.2.** Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, litigiul va fi soluționat de către instanța competentă.

## **26. Limba care guvernează contractul**

**26.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.

## **27. Comunicări**

**27.1.** (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi 03.07.2023 prezentul contract în 3 (trei) exemplare, două pentru achizitor și unul pentru prestator.

**ACHIZITOR,  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
P R I M A R  
DOMINIC FRITZ**

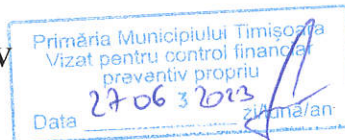
**VICEPRIMAR  
RUBEN LAȚĂU**

**PRESTATOR,  
ROGERA PREST COM SRL-Lider  
ADMINISTRATOR  
ANHELIUC GELU**



**DIRECTIA ECONOMICA  
PAUNESCU ADINA MIHAELA**

**CONTROL FINANCIAR PREVENTIV**



**DIRECȚIA GENERALĂ DE INVESTIȚII ȘI MENTENANȚĂ  
DIRECTOR GENERAL  
MIHAI FLORESCU**

**DIRECȚIA INFRASTRUCTURĂ VERDE  
PT. ȘEF SERVICIU AMENAJARE PEISAGISTICĂ,  
BIODIVERSITATE ȘI APE  
DANIELA-ELENA BURTIC**

**ȘEF BIROU ADMINISTRARE SPAȚII VERZI/RECREATIVE  
SILVIA BANDA**

**ȘEF SERVICIU JURIDIC  
CRISTIAN JENARIU**

**CONSILIER JURIDIC  
ANDREEA BRINZEI**