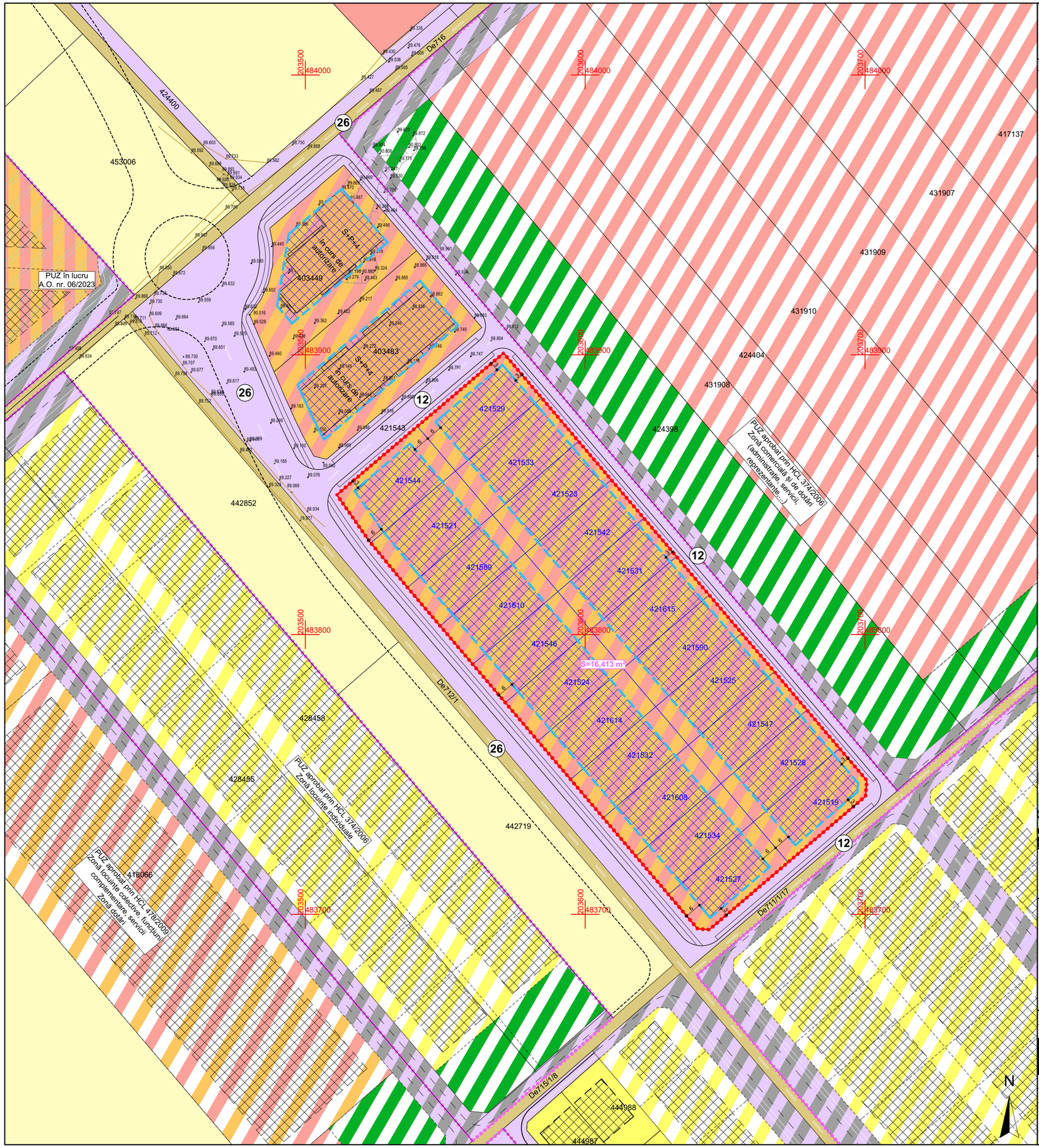
Elaborare PUD, pentru detaliere PUZ aprobat prin HCL 374/2006, construire imobile conform PUD aprobat

intravilan, Calea Torontalului stanga km 4, Timișoara



LEGENDĂ

DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI

- Limită zonă studiată - Cvartal 21 conform Strategiei de Dezvoltare Teritorială Urbană Timișoara Nord
- Limite imobile conform ridicării topografice
- Limită de proprietate a terenului ce face obiectul P.U.Z.
- Limite parcele propuse
- (12) Profil de drum existent/propus

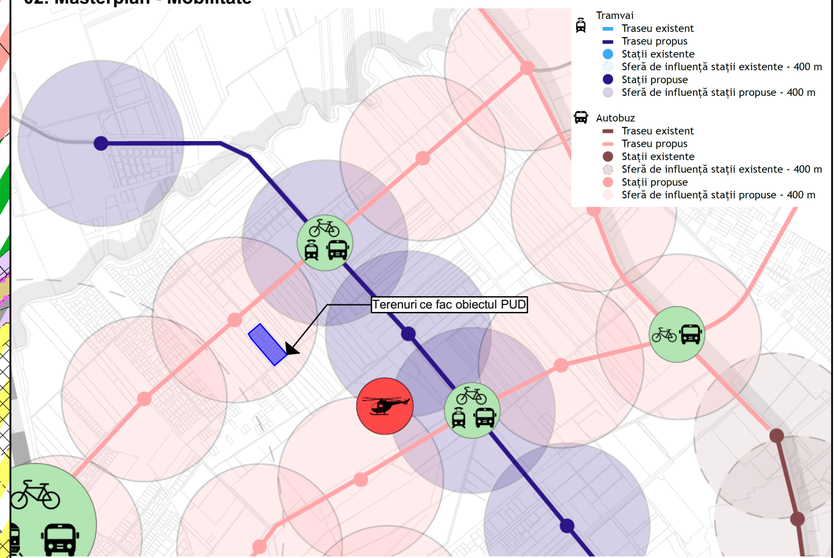
ZONIFICARE EXISTENT

- Teren arabil
- Locuințe individuale
- Zonă dotări, servicii
- Locuințe colective și servicii
- Zonă căi de comunicație rutieră și construcții aferente
- Drumuri de exploatare

ZONIFICARE propusă prin documentații de urbanism aprobate

- Zonă spații verzi
- Zonă dotări și servicii
- Zonă locuințe colective și funcțiuni complementare
- Zonă locuințe individuale
- Zonă căi de comunicație rutieră și construcții aferente

Extras Strategie de Dezvoltare Teritorială Urbană - Timișoara Nord - aprobată prin HCL 365/2022
02. Masterplan - Mobilitate



Specialist R.U.R.	arh. Răzvan Negrișanu			
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiza Nr. / Data

rd sign studio de arhitectura
S.C. RD Sign S.R.L.
Timisoara, Str. Vulturilor nr. 14
Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516
Tel. 40/0722624862
E-mail: studio@rdsign.ro

Beneficiar: **CH Transbeton Constructii SRL**

Amplasament: intravilan, CF nr 421547, 421542, 421519, 421525, 421615, 421528, 421546, 421589, 421527, 421534, 421523, 421590, 421533, 421529, 421531, 421608, 421614, 421532, 421521, 421610, 421524, 421544, Calea Torontalului stanga km 4, Timișoara

Proiect nr.: **409/PTB/23**

	Nume	Semnătura	Scara:	Denumire: **Elaborare PUD, pentru detaliere PUZ aprobat prin HCL 374/2006, construire imobile conform PUD aprobat**	Faza:
Șef proiect	arh. Răzvan Negrișanu		**1:1000**		**P.U.D.**
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu		Data:	Titlu planșă: **Situatia existenta**	Planșa nr.:
	arh. Paula Candroi				U02
Desenat	arh. Paula Candroi		**APRILIE 2023**		420x580