



<b>Semnat Primar</b>  Digitally signed by Dominic FRITZ Date: 2023.08.24 09:22:35 Reason: Semnat electronic	<b>Aprobat Secretar general</b> DIRECTIA SECRETARIAT GENERAL  Digitally signed by Caius SULI Date: 2023.08.22 10:21:37 Reason: Semnat electronic	<b>Intocmit Consilier</b> Compartiment Administrare Fond Funciar  Digitally signed by Cristian JOSAN Date: 2023.08.22 09:01:25 Reason: Semnat electronic

Anexa nr. II  
la normele metodologice

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență
Primăria Municipiului TIMIȘOARA	Nr. 17 din 21.08.2023

**PROCES - VERBAL**  
**de afișare a ofertei de vânzare**

Încheiat astăzi, 22.08.2023, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 17 din data de 21.08.2023, depusă de către **BAR MARA** în calitate de vânzătoare, proprietar al terenului agricol situat în extravilanul localității Timișoara, județul Timiș, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) în data de 22.08.2023.

Oferta de vânzare nr. 17 din data de 21.08.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 17 din data de 21.08.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>^1)</sup>, ..... **BARBARA** ..... CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea ..... , sit. N ..... ,  
 județul/sectorul **STIMB** ..... , codul poștal ..... , e-mail .....  
 situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), reprezentând cota parte ..... la prețul de (\*) **557.750** .....  
<sup>^1</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
<sup>^2</sup> Se va completa în cifre și litere.  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....  
 Date privind identificarea terenului: .....

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categorია de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de câtre vânzător	<b>STIMB</b>	<b>2 ha</b>	<b>1/1</b>	<b>413490</b>	<b>45350771</b>	<b>1055/1</b>	<b>1055/1/6</b>	<b>ARABIC</b>	<b>COTELE</b> <b>56.119.418</b>
Verificat primărie <sup>^4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

<sup>^3</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
<sup>^4</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.  
<sup>^5</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.  
 (\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să jînă loc de contract de vânzare:  
**DA [ ] NU [X]**  
 Cunoșcând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,  
**BARBARA**  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura  
 .....  
 L.S  
 Data **19.08.2022**

NOTE:  
 - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



<b>Semnat Primar</b>  Digitally signed by Dominic FRITZ Date: 2023.08.24 09:22:35 Reason: Semnat electronic	<b>Aprobat Secretar general</b> DIRECTIA SECRETARIAT GENERAL  Digitally signed by Calus SULI Date: 2023.08.22 10:21:37 Reason: Semnat electronic	<b>Intocmit Consilier</b> Compartiment Administrare Fond Funciar  Digitally signed by Cristian JOSAN Date: 2023.08.22 09:01:25 Reason: Semnat electronic

Anexa nr. 1D  
la normele metodologice

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență Nr. 17 din 21.08.2023
Municipiul TIMIȘOARA	

## NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorilor:

- BAR ZVETOZAR, în calitate de preemtor de rang I (soț);
- SABĂU SLAVIȚA, în calitate de preemtor de rang I (fiică);
- SABĂU DARCO ADRIAN, în calitate de preemtor de rang I (nepot);
- STANOIEV IAGODA, în calitate de preemtor de rang III (Legea nr. 18/1991- nr. cad. A1255/1/5- vecin decedat);
- MURGU ILIE, în calitate de preemtor de rang III (Legea nr. 18/1991- nr. cad. A1255/1/7- vecin)

Oferta de vânzare nr. 17 din data de 21.08.2023, depusă de BAR MARA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,0000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 443490, nr. carte funciară 443490 Timișoara, nr. tarla 1255/1 nr. parcelă 6, categorie de folosință arabil, la prețul de 557.750 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Municipiului Timișoara ([www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro)), județul Timiș.