



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 411536 Timisoara

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:34521  
Nr. topografic:26614/1

Adresa: Loc. Timisoara, Calea Bogdanestilor, Nr. 32/A, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	411536	21.100	Teren imprejmuit;

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	411536-C1	Loc. Timisoara, Calea Bogdanestilor, Nr. 32/A, Jud. Timis	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1095 mp; Cladire Grup Scolar de Industrie Alimentara in regim de inaltime S+P+2E
A1.2	411536-C2	Loc. Timisoara, Calea Bogdanestilor, Nr. 32/A, Jud. Timis	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:713 mp; camin in regim de inaltime S+P+3E
A1.3	411536-C3	Loc. Timisoara, Calea Bogdanestilor, Nr. 32/A, Jud. Timis	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1513 mp; cladire atelier in regim de inaltime P
A1.4	411536-C4	Loc. Timisoara, Calea Bogdanestilor, Nr. 32/A, Jud. Timis	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:799 mp; cladire cantina in regim de inaltime P+1E
A1.5	411536-C5	Loc. Timisoara, Calea Bogdanestilor, Nr. 32/A, Jud. Timis	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1181 mp; teren de sport
A1.6	411536-C6	Loc. Timisoara, Calea Bogdanestilor, Nr. 32/A, Jud. Timis	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; cabina poarta in regim de inaltime P

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42070 / 08/12/2005</b>		
H.G. nr. 1016/2005 si L 213/1998, din 01/01/1970 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL TIMISOARA- DOMENIUL PUBLIC</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34521)</i>	A1, A1.1
<b>112833 / 31/05/2017</b>		
Act Administrativ nr. 256, din 18/05/2017 emis de Municipiul Timisoara; Inscris Sub Semnatura Privata nr. doc.cadastrala actualizare date imobil aviz nr.112833, din 31/05/2017 emis de sc black light srl;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior HG 1016/2005 si Lg. 213/1998, inch. nr.42070/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL TIMISOARA</b> , CIF:14756536, domeniu public	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
<b>189975 / 21/09/2017</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. EROARE MATERIALA, din 21/09/2017 emis de MUNICIPIUL TIMISOARA;		
B6	Se indreapta eroarea materiala savarsita la dosar nr, in sensul corectarii nr HG 116 mentionat sub B4, B1 , corect HG. nr 1016/2005.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 6

### C. Partea III. SARCINI .

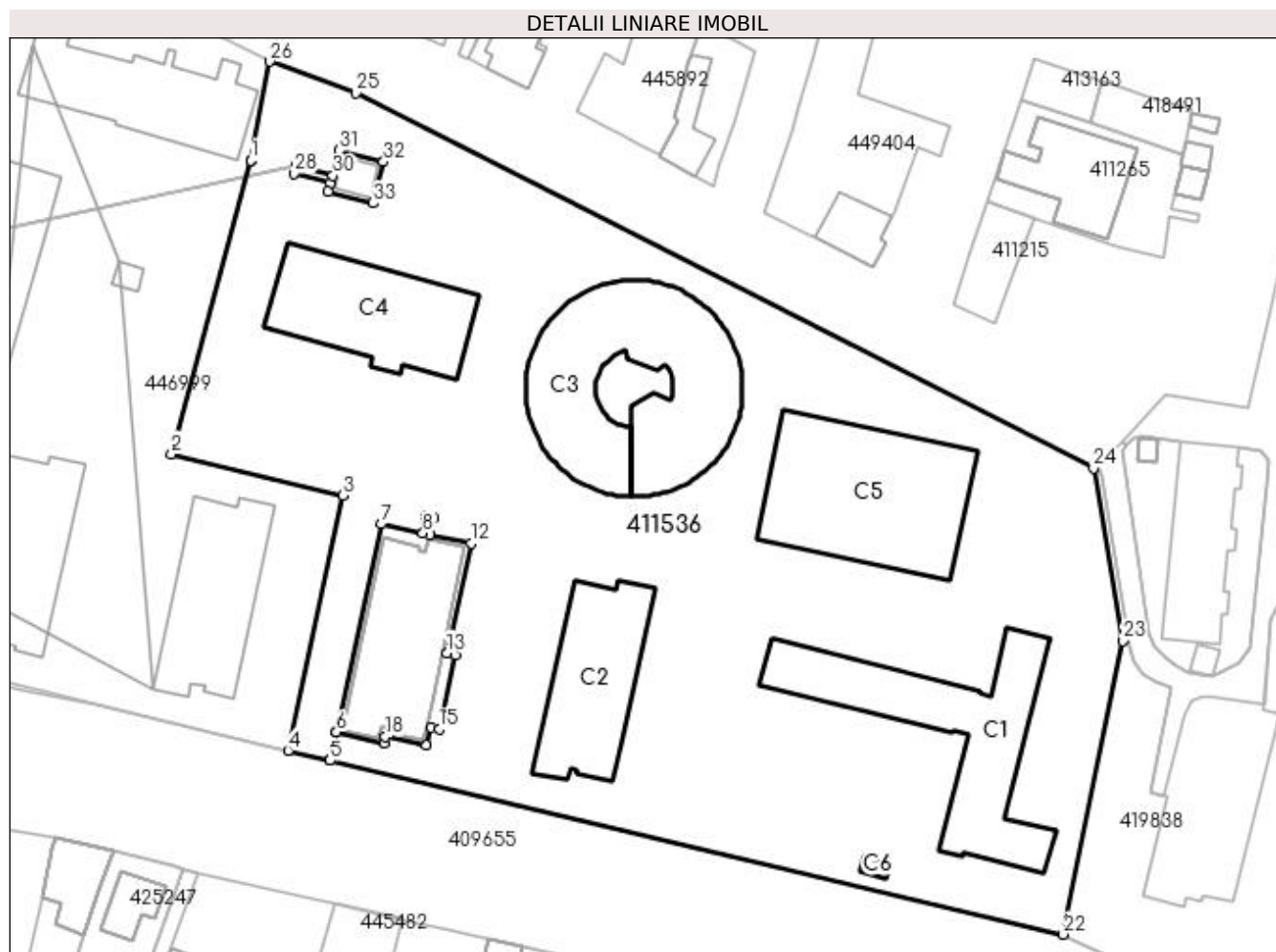
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
411536	21.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	21.100	-	-	26614/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	411536-C1	construcții administrative și social culturale	1.095	Cu acte	S. construită la sol:1095 mp; Cladire Grup Scolar de Industrie Alimentara in regim de inaltime S+P+2E
A1.2	411536-C2	construcții administrative și social culturale	713	Cu acte	S. construită la sol:713 mp; camin in regim de inaltime S+P+3E
A1.3	411536-C3	construcții administrative și social culturale	1.513	Cu acte	S. construită la sol:1513 mp; cladire atelier in regim de inaltime P
A1.4	411536-C4	construcții administrative și social culturale	799	Cu acte	S. construită la sol:799 mp; cladire cantina in regim de inaltime P+1E
A1.5	411536-C5	construcții administrative și social culturale	1.181	Cu acte	S. construită la sol:1181 mp; teren de sport
A1.6	411536-C6	construcții administrative și social culturale	19	Cu acte	S. construită la sol:19 mp; cabina poarta in regim de inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	64.506
3	4	55.332
5	6	6.166
7	8	8.976
9	10	1.505
11	12	8.978
13	14	1.82
15	16	1.824
17	18	8.928
19	20	10.425
21	22	159.97
23	24	37.15
25	26	19.482
27	28	9.589
29	30	8.132
31	32	9.681
33	34	9.833
35	1	8.072

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	37.465
4	5	9.172
6	7	45.156
8	9	3.65
10	11	3.612
12	13	23.808
14	15	16.13
16	17	4.034
18	19	1.39
20	21	6.166
22	23	63.517
24	25	175.688
26	27	21.385
28	29	1.689
30	31	5.49
32	33	9.051
34	35	1.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.2796336/04-04-2022 in suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
04-04-2022

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
LILIANA-CAMELIA MICIULICĂ

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)