



Ca urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL TIMIȘOARA, cu domiciliul în județul Timiș, municipiul-Timișoara, bv. C.D.Loga, nr.1, înregistrată cu nr. **SC2023-010941** din data de **28.04.2023**.

În conformitate cu prevederile H.C.L. 390/26.10.2021, Legii 350/2001 act. și rep., Ordinului 839/2009 privind Normele de aplicare ale Legii 50/1991, în urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din data de **30 mai 2023** se emite:

AVIZ FAVORABIL cu CONDITII
Nr. 25 din 30.06.2023

Pentru soluția propusă privind documentatia „**Proiectare și executie lucrări aferente obiectivului de investiții “Modernizarea liniei feroviare Caransebeș Timișoara Arad Lot 3 Timișoara Est – Ronaț Triaș Gr.D”**”,

Generata pe terenuri domeniu public, aflate în proprietatea Statului Roman prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Concesionar Compania Națională de Căi Ferate C.F.R. S.A.,

Inițiator: Compania Națională de Căi Ferate C.F.R. S.A.

Proiectant: S.C. Tecnic Consulting Engineering Romania S.R.L.,
Str. Ioan Vodă Caragea, Nr.1, București, România

1. Context construit:

Se recomandă continuarea proiectului - **Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad Lot 3, Timișoara Est – Ronaț Triaș Gr.D, Calea ferată, km 568 +399 – km 8+83, lungime totală 13,86km, în ceea ce privește:**

- **Dublarea căii ferate** pe partea stângă cu protejarea zonelor de locuit d.p.d.v. fonic;
- **Modernizarea trecerilor peste calea ferată** după cum urmează:
 - Păstrarea trecerii la nivel la km 568 + 554 cu Aleea Pădurea Verde;
 - Pasaj DN6 – se propune un pasaj denivelat cu extindere la 2 benzi pe sens, se va corela propunerea cu sensul giratoriu de acces la parcul industrial astfel incat să se permită întoarcerea tramvaiului;
 - DN 59 A – se dublează calea ferată fără afectarea pasajului existent;

În etape ulterioare, se va reveni în C.T.A.T.U. pentru analizarea detalierei celorlalte obiective și treceri peste calea ferată, care nu au fost încă detaliate la data prezentei comisii și anume:

- **Spații/halte reabilitate / modernizate:** - Gara Timișoara Nord, Ronaț Triaș Gr.D; Stații halte de tren urban, etc.
- **Pasaje de trecere peste calea ferată:** - str. Radu de la Afumați; - str. Gh. Adam; - str. Baader; - adaptari daca vor fi necesare la pasajele str. Jiul si str. Popa Șapcă, Calea Aradului.
- **Pasaje pietonale subterane/podețe** în zonele: - Spitalul de copii/ Curtea de conturi, str. Oituz / str. Popa Șapcă, Parcul Botanic, bv. Gh Lazăr / str. Brediceanu;



2. Elemente caracteristice clădirii: temă, configurație interioară/ exterioară, alte aspecte:

.....

3. Spații publice, spații verzi, dotari publice, accesibilitate, parcări, alte aspecte relevante.

Se recomandă detalierea pasajelor, ce urmează a fi prezentate ulterior comisiei, cu respectarea următoarelor condiții:

- **Pasaj Zona Oituz** – corelarea propunerilor proiectului cu propunerile P.U.Z Oituz;
- **Pasaj Str. Baader** – reanalizarea soluției propuse inițiale, atât auto cât și cea a traversărilor pietonale și velo;
- **Pasaj Zona Gării de Nord** - rezervarea în spatele gării a unui spațiu public similar celui din fața clădirii Gării de Nord.

Avizul arhitectului-șef nu obligă autoritatea publică locală implicit la aprobările ulterioare ale documentațiilor de urbanism.

Se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele care fac parte integrantă din Documentație Tehnică pentru obținere a Autorizației de Construire;

Prezentul aviz stă la baza emiterii Autorizației de Construire.

**Arhitect-șef,
Gabriel Almăjan**



**Sef Birou,
Monica Mitrofan**

**Consilier,
Mihaela Pascu**