



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PLANIFICARE TERITORIALĂ

Biroul Avizare PUD/PUZ

UR2023-003424 /04.09.2023

Ca urmare a cererii adresate de S.C. ATELIER DECUMANUS S.R.L., cu domiciliul în județul Timiș, municipiul-Timișoara, str. E. de Savoya, nr.7, ap.20A, înregistrată cu nr. UR2023-003424 din data 21.08.2023.

În conformitate cu prevederile H.C.L. 390/26.10.2021, Legii 350/2001 act. și rep., Ordinului 839/2009 privind Normele de aplicare ale Legii 50/1991, în urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din data de 29 August 2023 se emite:

AVIZ FAVORABIL cu condiții

Nr. 33 din 04.09.2023

Pentru soluția propusă privind investiția „AMENAJARE TERENURI DE SPORT – CONSTRUIRE STADION PE STRUCTURĂ METALICĂ, CALEA BUZIAȘULUI, TIMIȘOARA”

Generat de imobilul situat în jud. Timiș, mun. Timișoara, Calea Buziașului - Stadion, CF nr. 427784

Inițiator: Municipiul Timișoara

Proiectant: S.C. Atelier Decumanus S.R.L.

1. **Context construit:**

2. **Elemente caracteristice clădirii: temă, configurație interioară / exterioară, alte aspecte:**

3. **Spații publice, spații verzi, dotări publice, accesibilitate, parcări, alte aspecte relevante.**

Se va reconsidera zona publică din proximitatea fațadei de vest a stadionului, în sensul creării unui spațiu public mai larg de tip platformă pentru așteptare/intrare/ieșire pietoni și în sensul accentuării direcției principale de percepție a stadionului dinspre oraș.

Avizul arhitectului-șef nu obligă autoritatea publică locală implicit la aprobările ulterioare ale documentațiilor de urbanism.

Se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele care fac parte integrantă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire.

Prezentul aviz va sta la baza emiterii Autorizației de Construire, după completarea documentației D.T.A.C. conform recomandărilor de mai sus.

Arhitect-șef,
Gabriel Almăjan

Sef Birou
Monica Mitrofan



Consilier
Mihaela Pascu