



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PLANIFICARE TERITORIALĂ

Biroul Avizare PUD/PUZ

MTM2023-012798/ 017571/11.10.2023

Ca urmare a cererii adresate de **Tecnic Consulting Engineering SRL**, cu sediul în București, strada Ioan Vodă Caragea nr. 1, sector 1, înregistrată cu nr. **MTM2023-012798/24.07.2023**, completată cu **MTM2023- 17571/22.09.2023**.

În conformitate cu prevederile H.C.L. 390/26.10.2021, Legii 350/2001 act. și rep., Ordinului 839/2009 privind Normele de aplicare ale Legii 50/1991, În urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din data de **08 august 2023** se emite:

AVIZ FAVORABIL CU CONDIȚII

Nr. 38 din 11.10.2023

Pentru soluția propusă privind obiectivul de investiții „Lot1: Proiectare și execuție lucrări aferente obiectivului de investiții „Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara– Arad, Lot 3 Timișoara Est – Ronaț Triaj Gr. D”

Obținere Aviz pentru Lot 3: Timișoara Est - Ronaț Triaj GR D

Nr. înregistrare/ data: MTM2023-012798/ 24.07.2023, completat cu MTM2023-017571/ 22.09.2023.

Certificatul de Urbanism: 9/17.03.2023, emis de CJT

Beneficiar: CNCF - CFR SA și Antreprenorul Asocieria Webuild SpA - Partecipazioni Italia SpA- Salcef Spa

Proiectant: Tecnic Consulting Engineering SRL

1. Context construit:

- referitor la pasarea din spatele Gării de Nord, este necesară corelarea aspectului arhitectural cu aspectul clădirii Gării de Nord.

2. Elemente caracteristice clădirii: temă, configurație interioară/ exterioară, alte aspecte:

- referitor la pasajul de trecere peste calea ferată, str. Radu de la Afumați, soluția pasajului va deservi întregul țesut urban al zonei (existent și viitor), prin racordarea tuturor conexiunilor atât auto cât și conexiunile velo și pietonale.

3. Spații publice, spații verzi, dotări publice, accesibilitate, parcări, alte aspecte relevante.

Avizul arhitectului-șef nu obligă autoritatea publică locală implicit la aprobările ulterioare ale documentațiilor.

Se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele care fac parte integrantă din Documentația de Autorizare a Lucrărilor de Construire.

Prezentul aviz va sta la baza emiterii Autorizației de Construire.

Arhitect-șef,
Gabriel Almăjan

Șef Birou,
Monica Mitrofan



Consilier,
Mihaela Pascu