



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PLANIFICARE TERITORIALĂ
Biroul Avizare PUD/PUZ

UR2023-003443/04.09.2023

Ca urmare a cererii adresate de Mihulin Marius-Iulian, prin S.C. PRO-ARH TCC S.R.L., cu sediul în județul Timiș, comuna Moșnița Nouă, Calea Moșnița Veche, nr. 12A, înregistrată cu nr. UR2023-003443 din data 23.08.2023.

În conformitate cu prevederile H.C.L. 390/26.10.2021, Legii 350/2001 act. și rep., Ordinului 839/2009 privind Normele de aplicare ale Legii 50/1991, în urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din data de 12 septembrie 2023 se emite:

AVIZ FAVORABIL Nr. 39 din 11.10.2023

Pentru soluția propusă privind investiția „Demolare construcții existente și construire clădire P+1E+M cu 2 apartamente, cu SAD la parter și împrejmuire teren”

Generat de imobilul situat în jud. Timiș, mun. Timișoara, str. Virgil Birou, nr. 12A, CF nr.453487.

Inițiator: Mihulin Marius Iulian și Mihulin Cristina Oana.

Proiectant: S.C. PRO-ARH TCC S.R.L.

- Context construit:**

- Elemente caracteristice clădirii: temă, configurație interioară / exterioară, alte aspecte:**

- Spații publice, spații verzi, dotări publice, accesibilitate, parcări, alte aspecte relevante.**

Avizul arhitectului-șef nu obligă autoritatea publică locală implicit la aprobările ulterioare ale documentațiilor.

Se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele care fac parte integrantă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire.

Prezentul aviz stă la baza emiterii Autorizației de Construire.

Arhitect-șef,
Gabriel Almăjan

Sef Birou
Monica Mitrofan



Consilier
Mihaela Pascu