

Executie lucrari aferente loturilor 1, 2, 4, 6 și 7 din cadrul proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe situate pe străzile: str. Măslinului nr.11 sc.A și B, str. Cernăuți nr.10:12:14, str. Topologului nr.5 sc.A și B, str. Topologului nr.1, sc.A, str. Argeș nr.4, b-dul Cetății nr.30, str.Răsăritului nr.5” SMIS121134

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Municipiul Timisoara

Cod de identificare fiscala: 14756536; Adresa: Strada: Bv.C.D.Loga , nr. 1, Sector: -, Judet: Timis; Localitatea: Timisoara; Cod NUTS: RO424 Timis; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Persoana de contact: Emilia Micorici; Telefon: +40 256408478; Fax: -E-mail: Emilia.Micorici@primariatm.ro; Adresa internet: (URL) www.primariatm.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Executie lucrari aferente loturilor 1, 2, 4, 6 și 7 din cadrul proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe situate pe străzile: str. Măslinului nr.11 sc.A și B, str. Cernăuți nr.10:12:14, str. Topologului nr.5 sc.A și B, str. Topologului nr.1, sc.A, str. Argeș nr.4, b-dul Cetății nr.30, str.Răsăritului nr.5” SMIS121134

Numar referinta: 14756536_2023_PAAPD1385845

II.1.2) Cod CPV principal

45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

În baza contractelor vor fi executate lucrări aferente loturilor 1, 2, 4, 6 și 7 din cadrul proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe situate pe străzile: str. Măslinului nr.11 sc.A și B, str. Cernăuți nr.10:12:14, str. Topologului nr.5 sc.A și B, str. Topologului nr.1, sc.A, str. Argeș nr.4, b-dul Cetății nr.30, str.Răsăritului nr.5” SMIS121134, în conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire.

Lucrarile ce urmează a fi executate sunt:

izolarea termică a pereților exteriori cu vată minerală bazaltică 10 cm grosime, respectiv 10 cm polistiren extrudat la soclu și finisarea acestora;

înlocuirea tâmplariei din lemn și metal cu tâmplarie etanșă cu rama PVC și geamuri duble, tratate low-e și înlocuirea ușilor de acces în clădire cu uși din PVC cu geam termoizolant la partea superioară, iar la cea inferioară panel PVC;

închiderea balcoanelor este similară cu cea de schimbare a tâmplariei și are ca scop îmbunătățirea aspectului clădirii și a creșterii coeficientului termic;

reabilitarea termică a planșeului peste subsol se realizează cu polistiren grosime de 8 cm;

reabilitarea termică a planșeului peste ultimul nivel cu polistiren grosime 16 cm și hidroizolare lucrări conexe

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in cea de-a 6-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel putin 12 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Da

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 1037970,70

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.1) Titlu

7 Lot 7- „Reabilitare termica imobil str. Rasaritului nr.5”

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar:

45261310-0 Lucrari de hidroizolare (Rev.2)

45261410-1 Lucrari de izolare a acoperisului (Rev.2)

45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

45400000-1 Lucrari de finisare a constructiilor (Rev.2)

45421150-0 Lucrari de instalare de tamplarie nemetalica (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO424 Timiș

Locul principal de executare:

Municipiul Timisoara, str. Rasaritului nr.5Municipiul Timisoara, str. Rasaritului nr.5

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Executia lucrarilor aferente Lotului 7 - „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe situate pe străzile: str. Măslinului nr.11 sc.A și B, str. Cernăuți nr.10:12:14, str. Topologului nr.5 sc.A și B, str. Topologului nr.1, sc.A, str. Argeș nr.4, b-dul Cetății nr.30, str. Răsăritului nr.5” - COD SMIS 2014+: 121134 , in conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire.

În cadrul caietului de sarcini întocmit de către proiectantul general, sunt enumerate lucrările ce urmează a fi realizate, respectiv :

izolarea termică a pereților exteriori cu vată minerală bazaltică 10 cm grosime, respectiv 10 cm polistiren extrudat la soclu și finisarea acestora;

înlocuirea tâmplariei din lemn și metal cu tâmplarie etanșă cu rama PVC și geamuri duble, tratate low-e și înlocuirea ușilor de acces în clădire cu uși din PVC cu geam termoizolant la partea superioară, iar la cea inferioară panel PVC;

închiderea balcoanelor este similară cu cea de schimbare a tâmplariei și are ca scop îmbunătățirea aspectului clădirii și a creșterii coeficientului termic;

reabilitarea termică a planșeului peste subsol se realizează cu polistiren grosime de 8 cm;

reabilitarea termică a planșeului peste ultimul nivel cu polistiren grosime 16 cm și hidroizolare

lucrări conexe

II.2.1) Titlu

1 Lot 1 - „Reabilitare termica imobil str. Arges nr. 4”

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar:

45261310-0 Lucrari de hidroizolare (Rev.2)

45261410-1 Lucrari de izolare a acoperisului (Rev.2)

45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

45400000-1 Lucrari de finisare a constructiilor (Rev.2)

45421150-0 Lucrari de instalare de tamplarie nemetalica (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO424 Timiș

Locul principal de executare:

Municipiul Timisoara, str. Arges nr. 4 Municipiul Timisoara, str. Arges nr. 4

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Executia lucrarilor aferente Lotului 1 - „Reabilitare termica imobil str. Arges nr. 4” in cadrul proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe situate pe străzile: str. Măslinului nr.11 sc.A și B, str. Cernăuți nr.10:12:14, str. Topologului nr.5 sc.A și B, str. Topologului nr.1, sc.A, str. Argeș nr.4, b-dul Cetății nr.30, str. Răsăritului nr.5” - COD SMIS 2014+: 121134 , in conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire.

În cadrul caietelor de sarcini întocmite de către proiectantul general , sunt enumerate lucrările ce urmează a fi realizate, respectiv :

izolarea termică a pereților exteriori cu vată minerală bazaltică 10 cm grosime, respectiv 10 cm polistiren extrudat la soclu și finisarea acestora;

înlocuirea tâmplariei din lemn și metal cu tâmplarie etanșă cu rama PVC și geamuri duble, tratate low-e și înlocuirea ușilor de acces în clădire cu uși din PVC cu geam termoizolant la partea superioară, iar la cea inferioară panel PVC;

închiderea balcoanelor este similară cu cea de schimbare a tâmplariei și are ca scop îmbunătățirea aspectului clădirii și a creșterii coeficientului termic;

reabilitarea termică a planșeului peste subsol se realizează cu polistiren grosime de 8 cm;

reabilitarea termică a planșeului peste ultimul nivel cu polistiren grosime 16 cm și hidroizolare

lucrări conexe

II.2.1) Titlu

6 Lot 6- „Reabilitare termica 3 blocuri S+P+4E (str. Cernăuți nr.10;12;14)”

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar:

45261310-0 Lucrari de hidroizolare (Rev.2)

45261410-1 Lucrari de izolare a acoperisului (Rev.2)

45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

45400000-1 Lucrari de finisare a constructiilor (Rev.2)

45421150-0 Lucrari de instalare de tamplarie nemetalica (Rev.2)

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO424 Timiș

Locul principal de executare:

Municipiul Timisoara, str. Cernăuți nr.10;12;14 Municipiul Timisoara, str. Cernăuți nr.10;12;14

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Executia lucrarilor aferente Lotului 6- „Reabilitare termica 3 blocuri S+P+4E (str. Cernăuți nr.10;12;14)” in cadrul proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe situate pe străzile: str. Măslinului nr.11 sc.A și B, str. Cernăuți nr.10:12:14, str. Topologului nr.5 sc.A și B, str. Topologului nr.1, sc.A, str. Argeș nr.4, b-dul Cetății nr.30, str. Răsăritului nr.5” - COD SMIS 2014+: 121134 , in conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire.

În cadrul caietului de sarcini întocmit de către proiectantul general , sunt enumerate lucrările ce urmează a fi realizate, respectiv :

izolarea termică a pereților exteriori cu vată minerală bazaltică 10 cm grosime, respectiv 10 cm polistiren extrudat la soclu și finisarea acestora;

înlocuirea tâmplariei din lemn și metal cu tâmplarie etanșă cu rama PVC și geamuri duble, tratate low-e și înlocuirea ușilor de acces în clădire cu uși din PVC cu geam termoizolant la partea superioară, iar la cea inferioară panel PVC;

închiderea balcoanelor este similară cu cea de schimbare a tâmplariei și are ca scop îmbunătățirea aspectului clădirii și a creșterii coeficientului termic;

reabilitarea termică a planșeului peste subsol se realizează cu polistiren grosime de 8 cm;

reabilitarea termică a planșeului peste ultimul nivel cu polistiren grosime 16 cm și hidroizolare

lucrări conexe

Secțiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Secțiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.1) Informatii privind neatribuirea

Loturi anulate:

7. Lot 7- „Reabilitare termica imobil str. Rasaritului nr.5”

Data anularii: 17.07.2023

Motivul anularii: Lotul a fost anulat administrativ

1. Lot 1 - „Reabilitare termica imobil str. Arges nr. 4”

Data anularii: 17.07.2023

Motivul anularii: Lotul a fost anulat administrativ

V.2) Atribuirea contractului

Executie lucrari aferente LOT 6 - „Reabilitare termica imobil str. Cernăuți nr.10;12;14 ” din cadrul proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice în sectorul rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe situate pe străzile: str. Măslinului nr.11 sc.A și B, str. Cernăuți nr.10:12:14, str. Topologului nr.5 sc.A și B, str. Topologului nr.1, sc.A, str. Argeș nr.4, b-dul Cetății nr.30, str. Răsăritului nr.5” - SMIS 2014+: 121134

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

136 / 18.09.2023

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 1

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 1

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 1

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

V.2.3) Numele si adresa contractantului

ALEX-DIA CONSTRUCT S.R.L

Cod de identificare fiscala: 14878495; Adresa: Strada MARTIR DUMITRU JUGANARU , Nr. 12; Localitatea: Timisoara; Cod NUTS: RO424 Timis; Cod postal: 1900; Tara: Romania; Telefon: +40 724279489; Fax: +40 256466564; E-mail: alexconstruct2002@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Nu

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 1068489,11

Valoarea totala a contractului/lotului: 1037970,70

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

1. In cadrul documentelor atasate anuntului de participare simplificat publicat in SEAP, DUAE este configurat direct in SEAP si pus la dispozitia operatorilor economici interesati. Operatorii economici participantii vor completa in SEAP in mod direct, in acest document informatiile/ raspunsurile aferente incadrarii/neincadrarii in motivele de excludere, respectiv indeplinirii criteriilor de calificare solicitate de catre autoritatea contractanta, tinand cont de calitatea in care acestia participa la procedura de atribuire, respectiv ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator, dupa caz.

2. Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie sa detina un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic.

3. Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta pentru fiecare lot ofertat (DUAE completat, declaratia privind neincadrarea in prevederile art.60 din Legea nr.98/2016, Propunerea tehnica, Propunerea financiara, documentul doveditor privind constituirea garantiei de participare si, daca este cazul, Angajamentul de sustinere al tertului sustinator, acordurile de asociere si/sau subcontractare), numai in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa si numai pana la data si ora limita stabilita pentru depunerea ofertelor in anuntul de participare simplificat.

4. Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire, se vor adresa in mod exclusiv in SEAP in cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractanta urmand sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari, sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire, cu respectarea termenului limita precizat de autoritatea contractanta la sectiunea II.1.4 a prezentului document, respectiv nu mai tarziu de 12 zile inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare. Conform art.160-161 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in a 6-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in masura in care acestea vor fi adresate in termenul prevazut in anuntul de participare simplificat. Raspunsul consolidat la clarificarile solicitate, va fi publicat in SEAP in cadrul anuntului de participare simplificat.

5. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare simplificat, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent";

6. In cazul in care autoritatea contractanta solicita prezentarea anumitor clarificari/completari in scopul verificarii conformitatii ofertei cu cerintele impuse, atat solicitarea, cat si raspunsul ofertantului se transmit in SEAP doar in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa. In situatia in care raspunsul ofertantului este postat in SEAP fara semnatura electronica extinsa, oferta sa va fi asimilata prevederilor art.137 alin.(2) lit.j din HG 395/2016, fiind respinsa ca inacceptabila.

7. Daca in urma aplicarii criteriului de atribuire "pretul cel mai scazut" se constata ca doua sau mai multe oferte clasate pe primul loc, contin preturi egale, se va solicita reofertarea prin intermediul SEAP. Daca aceasta nu este realizabila din motive imputabile operatorului SEAP, se va solicita ofertantilor o noua propunere financiara offline. Contractul va fi atribuit ofertantului a carui noua propunere financiara are pretul cel mai scazut.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: -Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: -Adresa internet: (URL) www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Conform Legii nr.101/2016 cu ultimele completari si modificari

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

Municipiul Timisoara-Biroul Achizitii Publice, cam.223

Adresa: Bv. C.D. Loga nr.1; Localitatea: Timisoara; Cod postal: 300030; Tara: Romania; Telefon: -Fax: -E-mail: -Adresa internet: (URL) www.primariatm.ro;

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

28.09.2023