



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PLANIFICARE TERITORIALĂ

Biroul Avizare PUD/PUZ

UR2023-003178/04.10.2023

Raportul informării și consultării publicului

din cadrul Etapei 2 – Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent

1. Detalii privind documentația de urbanism:

Denumire proiect: Construire două corpuri de clădire alipite având funcțiunea de locuire în regim de înălțime P+1E

Amplasament: Timișoara Nord, CF nr. 433175

Inițiator: S.C. Packstrap Cloud S.R.L.

Proiectant: S.C. Studio Draftcloud S.R.L.

2. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii (camera 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei Municipiului Timișoara www.primariatm.ro, în secțiunea Planuri urbanistice / Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului, sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, până la data de **21.09.2023**.

În acest scop, inițiatorul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat Planul Urbanistic Zonal, iar Direcția Generală Urbanism și Planificare Teritorială, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, a notificat cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile P.U.Z., prin adrese expediate prin poștă și a publicat anunțul pe site-ul www.primariatm.ro.

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei Municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Planuri urbanistice / Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului în perioada **28.08.2023 - 21.09.2023**.

La întâlnirea cu proiectantul **S.C. Studio Draftcloud S.R.L.**, programată a se organiza în data de **07.09.2023**, între orele **12:00 la 13:00**, prin platformă online, nu a participat nici o persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentația P.U.Z. „Construire două corpuri de clădire alipite având funcțiunea de locuire în regim de înălțime P+1E”, Timișoara Nord, CF nr. 433175, inițiator S.C. Packstrap Cloud S.R.L., proiectant S.C. Studio Draftcloud S.R.L.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, etapa de informare și consultare a publicului din cadrul Etapei 2 – Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent, cu privire la documentația P.U.Z. „Construire două corpuri de clădire alipite având funcțiunea de locuire în regim de înălțime P+1E”, Timișoara Nord, CF nr. 433175, inițiator S.C. Packstrap Cloud S.R.L., proiectant S.C. Studio Draftcloud S.R.L., a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

Șef Birou
Monica Mitrofan



Consilier
Răzvan Popescu