

Către Primăria Municipiului Timișoara,
Birou arhitect șef

Răspuns la sesizarea cu privire la PUZ – Funcțiuni mixte - Instituții și servicii, adăpost animale fără stăpân – proiect întocmit de S.C. RDesign S.R.L.

Referitor la sesizarea primită pe adresa de e-mail:

SOLICITARE din partea Celuloza si Otel SRL, CUI RO1818041:

Ca urmare a anuntului nr. UR2023-003191 din 07.08.2023 pe care ni l-ati transmis pentru a ne exprima pozitia cu privire la construirea unui adapost pentru animalele fara stapan, va comunicam faptul ca NU SUNTEM DE ACORD cu construirea acestuia in parcul industrial Freidorf, intrucat mirosul emanat din incinta adapostului este de insuportat pe o raza mai mare decat cea prevazuta de dumneavoastra. Ne este suficient mirosul de la Smithfield, nu mai vrem si miros de caine. Adaposturile de animale trebuie sa le amenajati in afara orasului nu in zonele industriale. Muncitorii nu sunt obligati sa suporte mirosurile emanate de locuitorii acestora, indiferent care ar fi acestia.

În conformitate cu legislația din domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, funcțiunea de adăpost de animale intră în categoria funcțiunilor de servicii/industrie. Amplasarea acesteia se poate învecina în mod direct doar cu zone industriale existente sau propuse prin planurile superioare de urbanism.

Conform Planului Urbanistic General al Municipiului Timișoara, zona din care face parte terenul aferent adăpostului de animale face parte din zona destinată activităților economice, industrie, depozitare, logistică.

Legislația aferentă normelor de igienă sanitară (OMS 119/2014) prevede asigurarea unei distanțe minime de protecție sanitară de 100m între teritoriile protejate și unitatea de adăpost de animale, însă teritoriile protejate se referă la zonele de locuire, și nu la zonele industriale.

Terenul aferent adăpostului de animale se află la distanța de aproximativ 550m de cea mai apropiată locuință, la 250m de hala CERC (cea mai apropiată construcție existentă față de amplasament), respectiv la 835m de incinta Celuloza și Otel SRL.

Scopul proiectului de adăpost pentru animalele fără stăpân de pe raza Municipiului Timișoara este de a oferi condiții adecvate, ce respectă cerințele legale din domeniu. În prezent, adăpostul existent de animale fără stăpân Danyflor nu respectă aceste condiții minime, iar acest aspect se reflectă în viața fiecărui cetățean al orașului.

Întocmit,
arh. Paula Candroi



Specialist RUR
arh. Răzvan Negrișanu

