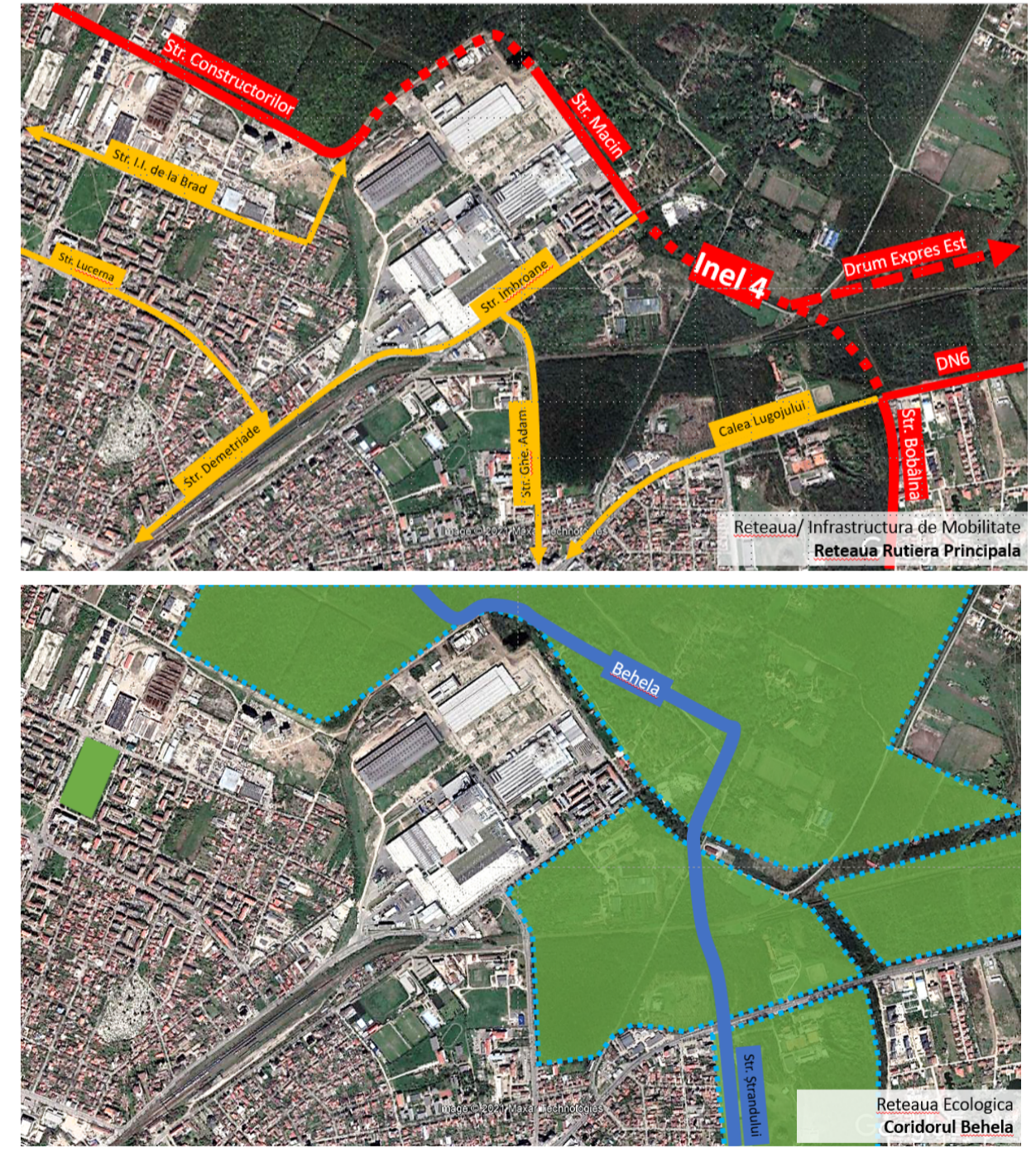


Directii de dezvoltare:



- Legenda:**
- Limite cadastrale parcele existente conform OCPI
 - Limita teren reglementat prin P.U.Z.
 - Limita teritoriului intravilan existent
 - Limita teritoriului administrativ
 - Zona studiată
 - Construcții existente
- Zonificare existenta**
- Zona de locuințe și servicii, regim de înălțime mic
 - Zona de locuințe și servicii, regim de înălțime P+6 sau mai mare
 - Zona servicii
 - Zona institutiilor publice - administratie publica
 - Zona institutiilor publice - sanatate
 - Zona institutiilor publice - invatamant
 - Zona unitati industriale / depozitare
 - Căi de comunicație rutieră și amenajări aferente
 - Căi de comunicație feroviare și amenajări aferente
 - Pădure
 - Perdea de protecție
 - Zone verzi, agrement, sport
 - Zona servicii horticole, salubritate
 - Hidrografie - Canale desecare ANIF, Bălți

Ases document este proprietatea Subcontrol srl. Sa vor folosi doar dimensiuni figurate și nu deținute prin scalare.
 Acest document nu este înlocuit cu nicio documentație de proiect. Observațiile formulate de acest document vor fi raportate către Subcontrol srl.

Titlu Proiect: **Plan Urbanistic Zonal**
Corelare și reglementare platforma industrială existentă - cu funcțiuni de producție, depozitare, birouri și servicii conexe

Amplasament: Str. Avram Imbroane, Nr. 9, Timisoara, Timis, 300129, RO

Initalator: **Continental** CONTINENTAL AUTOMOTIVE PRODUCTS srl
 Str. Avram Imbroane, Nr. 9, Timisoara, Timis, 300129, RO

Proiectant general și arhitectură: **SUBCONTROL srl**
 Alexia FC Ripensia 7A Timisoara, Timis, 300585, RO
 sectiata@subcontrol.ro

Specificatie	Numar	Semnatura
Coordonator proiect:	jur. Ruxandra Badescu	
Specialist R.U.R.:	dipl.arh. Radu D. Radoslav	
Proiectant:	dipl.arh. Oana Josan	

Titlu Planșă: **Studiu cvartal**

Scara	Nr. proiect	Data (zi/luna/an)	Facsa	Revizor	Nr. planșă
1:4000	2619.10.7	15/11/2023	P.U.Z.	02	U-07

1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Numar - 5 Obiect/Zona - 6 Nivel/Locatie - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie
 CAP-SUB-U-07-CV-ZZ-PL-Studiu cvartal-PUZ-02