



Semnat Primar Digitally signed by Dominic FRITZ Date: 2023.10.31 11:19:03 Reason: Semnat electronic	Aprobat Secretar general DIRECTIA SECRETARIAT GENERAL Digitally signed by Caius SULI Date: 2023.10.31 09:29:00 Reason: Semnat electronic	Intocmit Consilier Compartiment Administrare Fond Funciar Digitally signed by Cristian JOSAN Date: 2023.10.31 08:59:36 Reason: Semnat electronic
--	--	--

Anexa nr. 1K
la normele metodologice

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență
Primăria Municipiului TIMIȘOARA	Nr. 18 din 28.08.2023

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, 31.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 18/28.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Timișoara, tarlăua -, parcela -, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 453083, și număr carte funciară 453083 Timișoara, în suprafață de 0,6700 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Timiș, depusă de MURGU SIMION-CĂLIN, în calitate de vânzător, proprietar, CNP _____ identificat cu CI seria _____ nr. _____ eliberată de SPCLEP Timișoara, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în _____ județul Timiș, codul poștal _____ țara România, telefon _____, e-mail _____, cetățenia română, starea civilă _____ în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA SECRETARIAT GENERAL
Compartiment Administrare Fond Funciar

norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 453083 Timișoara, nr. cadastral 453083, suprafață 0,6700 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. MTM2023-015791 / data 25.08.2023, a ofertei de vânzare nr. 18/28.08.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,6700 ha, depusă de MURGU SIMION-CĂLIN în calitate de vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 18/28.08.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariatm.ro, în data de 28.08.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. TMI2023-006093/28.08.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.10.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.12.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariatm.ro, în data de 31.10.2023.