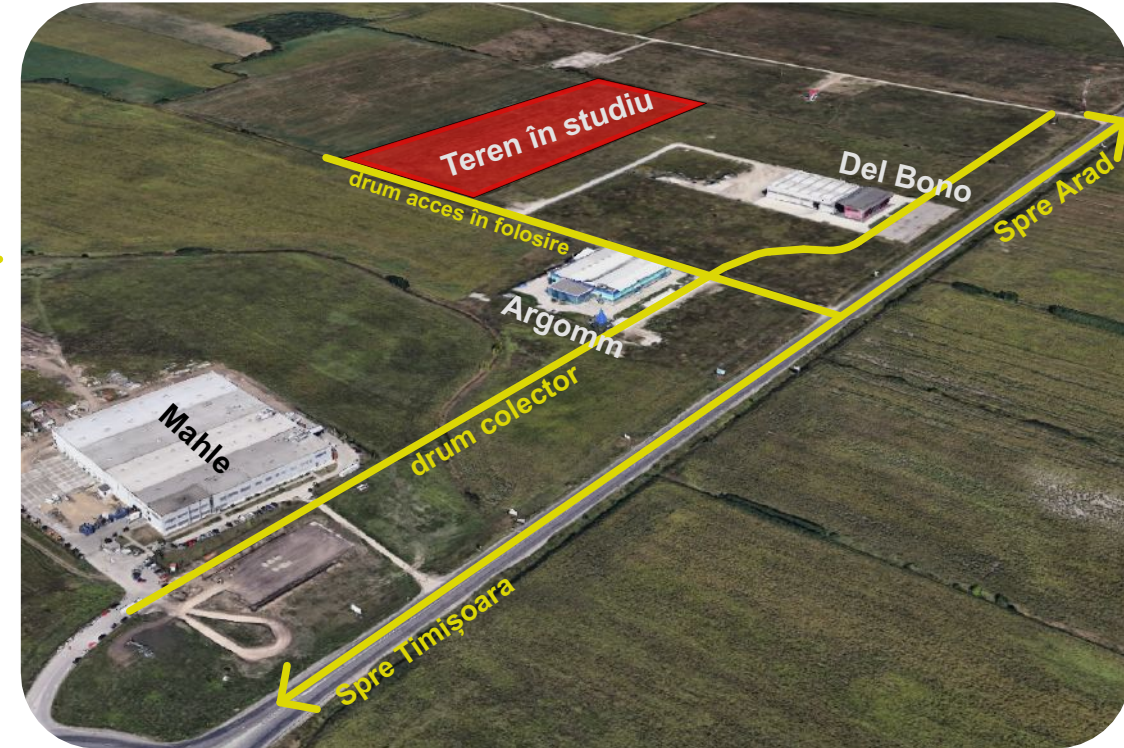
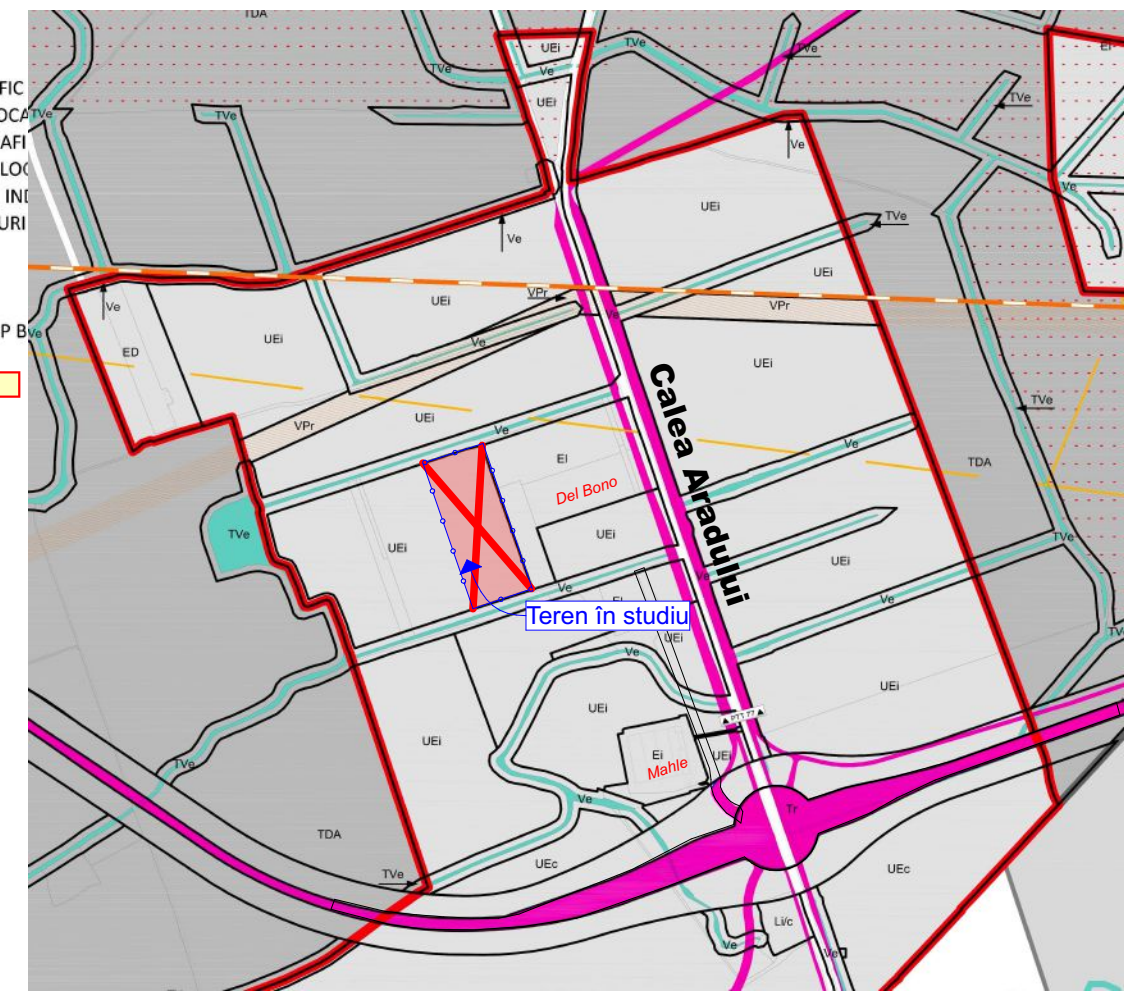


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA ©  
Biroul Banca de Date Urbană  
Extras din planul de bază al municipiului  
ca referință pentru lucrări în continuare  
scara 1:2000  
Data \_\_\_\_\_



**ZONE DE URBANIZARE**

- UM1 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE ÎNCHIS, ADIACENTĂ PRINCIPALELOR ARTERE DE TRAFIC
- UM2 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE ÎNCHIS, ADIACENTĂ ARTERELOR DE IMPORTANȚĂ LOCALĂ
- UM3 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS, ADIACENTĂ PRINCIPALELOR ARTERE DE TRAFIC
- UM4 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS, ADIACENTĂ ARTERELOR DE IMPORTANȚĂ LOCALĂ
- Uls\_A ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC CONSTITUITE ÎN ANSAMBLURI ÎNCLINATE
- S\_Uls\_A SUBZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC CONSTITUITE ÎN ANSAMBLURI ÎNCLINATE
- ULiu ZONĂ LOCUINȚE CU REGIM REDUS DE ÎNĂLȚIME
- ULc ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE
- ULi/c ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE, SEMICOLECTIVE ȘI COLECTIVE MICI
- UEc ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE DE TIP RETAIL, CASH&CARRY, SHOWROOM, COMERȚ DE TIP BOUTIQUE
- UEt ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER TERȚIAR
- UEI ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL**
- UED ZONĂ DE CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
- UG\_c ZONĂ DE GOSPODĂRIRE COMUNALĂ - CIMITIR
- UVa ZONĂ VERDE - SCUARURI, GRĂDINI, PARCURI PUBLICE
- S\_UVa SUBZONĂ VERDE - SCUARURI, GRĂDINI, PARCURI PUBLICE
- UVs ZONĂ VERDE CU ROL DE COMPLEX SPORTIV



<b>Luchin Nenad Birou Individual de Arhitectură</b> Timișoara • str. Stejarul nr.7, Parter, apt.SAD 1 • CIF 34304764 tel.: +4 0722 797968 • e-mail: nenad.luchin@gmail.com		BENEFICIAR Ciorica Marin Eugen , Andreica Victor , Koussini Alina Isabela		PROIECT NR. 68/ 2022	
SPECIFICAȚIE ȘEF PROIECT PROIECTAT DESENAT		NUME arhitect Mircea Crăculeac arhitect Nenad Luchin arhitect Nenad Luchin		SEMNĂTURĂ  	
SCARA 1:2000		DATA 03/2022		AMPLASAMENT Timișoara Calea Aradului, Km 7 +200 (stânga) CF 406785, 437208, 427799, 419876, 427800	
TITLUL PROIECT PUZ - Spații depozitare, birouri, servicii și comerț		TITLUL PLANȘĂ Încadrare în localitate		FAZA: P.U.Z. PLANȘA NR.: U01	