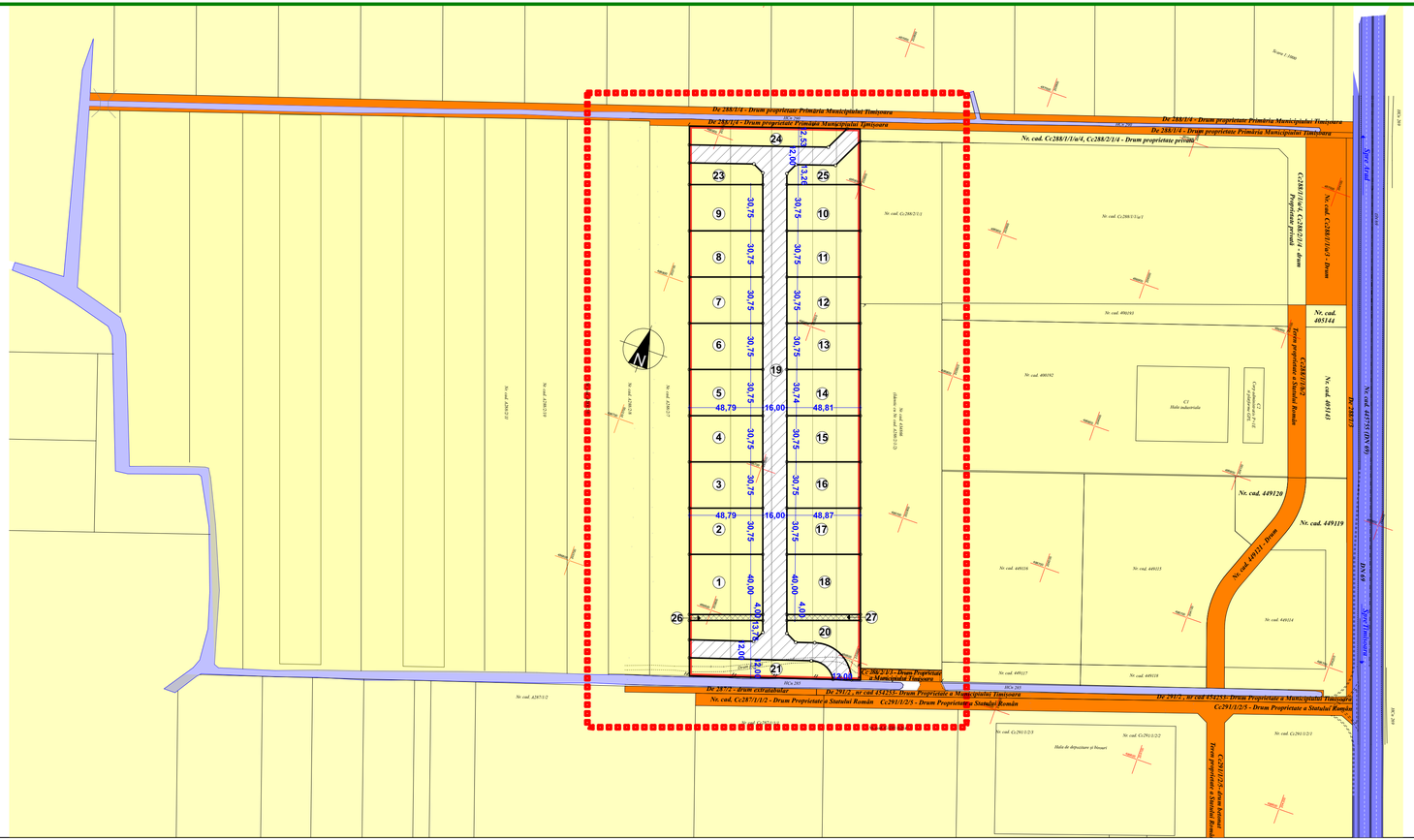
Plan Urbanistic Zonal

P.U.Z.

Hale producție nepoluantă, depozitare, birouri, servicii și comerț

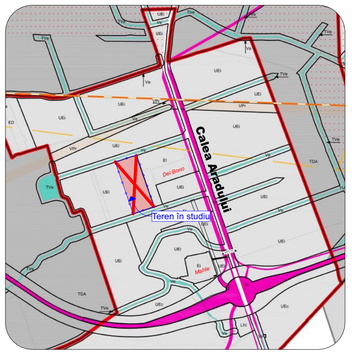


L E G E N D Ă

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITE PARCELE
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ
- TERENURI CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUTE DIN PROPRIETATE PRIVATĂ ÎN DOMENIU PUBLIC
- TERENURI ÎN DOMENIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL
- TERENURI ÎN DOMENIUL PUBLIC DE INTERES NAȚIONAL
- TERENURI ÎN DOMENIUL PRIVAT UTILIZATE PENTRU TOATE TIPURILE DE RETELE TEHNICO-EDILITARE

B I L A N Ț T E R I T O R I A L

SUPRAFAȚA PARCELE STUDIATE	41.599,00mp	100,0%
SUPRAFAȚA TERENURI CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUTE DIN PROPRIETATE PRIVATĂ ÎN DOMENIU PUBLIC	7.925,80mp	19,05%
SUPRAFAȚA RĂMASĂ PROPRIETATE PRIVATĂ	33.673,20mp	80,95%



Luchin Nenad Birou Individual de Arhitectură
Timișoara • str. Steșarul nr. 7 , Partes, apt.540 1 • CIF 34504764
tel : +4 0722 797968 • e-mail : nenad.luchin@gmail.com

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ	SCARA
SEF PROIECT	arhitect Mircea Crăciuleac		1:2000
PROIECTAT	arhitect Nenad Luchin		DATA
DESENAT	arhitect Nenad Luchin		03/2022

BENEFICIAR: Ciorica Marin Eugen , Andreica Victor , Koussini Alina Isabela

TITLU PROIECT: PUZ - Spații depozitare, birouri, servicii și comerț

PROIECT NR.: 68/ 2022

AMPLASAMENT: Timișoara
Calea Aradului, Km 7+200 (stânga)
CF 406785, 437208, 427799, 419876, 427800

FAZA: P.U.Z.

TITLU PLANȘĂ: Proprietăți asupra terenului (Obiective de utilitate publică)

PLANȘA NR.: U07