



**LEGENDA**

**LIMITA**

- Limită terenuri reglementate
- Limită cadastrală terenuri propunere

**ZONIFICARE**

- Teren proprietate publică de interes local
- Teren proprietate privată persoane fizice și juridice
- Teren propus a trece în domeniul public prin HCL 306/2022
- Teren propus a trece în domeniul public pentru circulații
- Domeniul public de interes național - HCN 628
- Acces auto propus Lidl
- Acces auto și pietonal propus pe parcela reglementată

**CIRCULAȚIA TERENURILOR**

LOT/C.F	Existent		Propus	
	Proprietate privată	Domeniu public	Teren ce rămâne în proprietate privată	Teren propus a trece în domeniul public
LOT 1 - C.F nr. 454665	8 844 mp	-	8 844 mp	
LOT 2 - C.F nr. 454666	1 192 mp	-		1 192 mp
<b>TOTAL</b>	<b>10 036 mp</b>	<b>-</b>	<b>8 844 mp</b>	<b>1 192 mp</b>

platform CF 454665

Nr.crt.	X(m)	Y(m)
1	480931.374	203464.075
2	480935.942	203481.813
3	480937.881	203489.214
4	480942.559	203507.400
5	480947.017	203524.288
6	480945.763	203525.913
7	480945.013	203526.811
8	480944.652	203527.271
9	480944.306	203527.743
10	480943.975	203528.227
11	480943.659	203528.720
12	480943.360	203529.223
13	480943.077	203529.736
14	480927.155	203535.442
15	480808.129	203541.656
16	480803.428	203541.087
17	480804.711	203526.753
18	480805.919	203509.559
19	480808.320	203480.737
20	480890.554	203469.507

S = 8 844 mp

CF 454666

NR.CRT.	X(m)	Y(m)
1	480943.077	203529.736
2	480943.360	203529.223
3	480943.659	203528.720
4	480943.975	203528.227
5	480944.306	203527.743
6	480944.652	203527.271
7	480945.013	203526.811
8	480945.763	203525.913
9	480947.017	203524.288
10	480949.909	203535.223
11	480951.662	203541.677
12	480952.881	203546.114
13	480944.933	203546.533
14	480803.022	203553.933
15	480803.106	203549.432
16	480803.218	203543.432
17	480803.428	203541.087
18	480808.129	203541.656
19	480927.155	203535.442

S = 1 192 mp

Coordonator R.U.R.: urb. Carmen Făltăș

rețeaua expertiza nr.

S.C. LEVANT PROJECT S.R.L.  
str. Alexandru Macedonski, nr. 1  
Timișoara  
Tel: 0744960048, E-mail: miron\_suteu@yahoo.com

Beneficiar: S.C. VABELD - ROM S.R.L.

Titlu proiect: P.U.Z - Dezvoltare zonă pentru locuințe colective și funcțiuni complementare

Amplasament: jud. Timiș, mun. Timișoara, str. Mircea cel Bătrân nr. 120 - C.F nr. 454665, C.F nr. 454666

Titlu planșă: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

Nr. proiect: 128/2020

Faza: P.U.Z.

Nr. planșă: U.05

SPECIFICATIE: NUME SEMNĂTURĂ

Șef proiect: arh. Miron Suteu

Proiectat și desenat: arh. Miron Suteu, arh. Raluca Cioclu

Scara: 1:500

Data: 10/2023