



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF

DIRECTIA AUTORIZARI SI CONTROL

Compartiment Autorizatii de Construire si Certificate de Urbanism Zona Centrala, Zone de Construire Protejate

Semnat Arhitect sef INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF	Semnat Sef serviciu Serviciul Planificare Urbana	Intocmit Consilier Compart. Autoriz. Constr. Certif. Urb. Zona Centrala, Protejate

UR2023-004357/19.02.2024

Raportul informării și consultării publicului

din cadrul Etapei 2 – Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent

1. Detalii privind documentația de urbanism:

Denumire proiect: „Hale producție nepoluantă, depozitare, birouri, servicii și comerț”;

Amplasament: Calea Aradului, km 7+200m stânga, CF 406785, 437208, 427799, 419876, 427800;

Inițiator: Koussini Alina-Isabela, Koussini Samer, Ciorică Marin Eugen, Andreica Victor și Andreica Ana;

Proiectant: BIA Nenad Luchin;

2. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la Serviciul Relationare Directa cu Cetățenii (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, până la data de 18.12.2023.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală Urbanism și Planificare Teritorială, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Planuri urbanistice/ Planuri urbanistice supuse informării și consultării publicului/2023 în perioada 24.11.2023 – 18.12.2023.



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF

DIRECTIA AUTORIZARI SI CONTROL

Compartiment Autorizatii de Construire si Certificate de Urbanism Zona Centrala, Zone de Construire Protejate

La întâlnirea cu proiectantul BIA Nenad Luchin, programată a se organiza în data de 04.12.2023, timp de o oră, de la 11,00 la 12,00, prin platforma online Microsoft Teams, nu a participat nici o persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentatia PUZ „Hale producție nepoluantă, depozitare, birouri, servicii și comerț”, Calea Aradului, km 7+200m stânga, CF 406785, 437208, 427799, 419876, 427800, inițiator Koussini Alina-Isabela, Koussini Samer, Ciorică Marin Eugen, Andreica Victor și Andreica Ana, proiectant BIA Nenad Luchin.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 *privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului*, etapa de informare și consultare a publicului din cadrul Etapei 2 – Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent, cu privire la documentația PUZ „Hale producție nepoluantă, depozitare, birouri, servicii și comerț”, Calea Aradului, km 7+200m stânga, CF 406785, 437208, 427799, 419876, 427800, inițiator Koussini Alina-Isabela, Koussini Samer, Ciorică Marin Eugen, Andreica Victor și Andreica Ana, proiectant BIA Nenad Luchini, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.